



BIJLAGE WATERVERGUNNING (DEMPEN OPPERVLAKTEWATERWATER, ALTERNATIEVE WATERBERGING)

1. Besluit

Op 7 juni 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor dempen van oppervlaktewater en het gebruik van een watertank als alternatieve waterberging, ter plaatse van Robijnslaan 43 in Noordwijkerhout in de gemeente Noordwijk. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2021-013729.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het dempen van in totaal 449 m² overig en primair oppervlaktewater, ter plaatse van Robijnslaan 43 in Noordwijkerhout (perceel B2913);
 - b. het aanleggen en hebben van alternatieve waterberging (490 m³) vanwege de benodigde compensatie, door toename van verharding (van 3.800 m²), ter plaatse van Robijnslaan 43 in Noordwijkerhout (perceel B2913);
zoals weergegeven op de twee gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:
 - Tekening met daarop de locatie van het waterbassin en de daarbij behorende demping, met datum 9 juni 2017, ontvangen bij aanvraag;
 - Situatieschets Hogeveense Polder met daarbij de locatie waar het compensatiewater gegraven wordt, ontvangen 3 augustus 2021.
- II. Het maatwerk bekend onder V65288 (afgegeven 4 augustus 2017), voor toename van verharding 3.800 m², en het graven van 575 m² oppervlaktewater (benodigd 570 m²), door het verbreden van de Maandagse Wetering en het verwijderen van twee dammen wordt ingetrokken.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Jac. Uittenbogaard & Zonen B.V., Robijnslaan 43 2211 TG Noordwijkerhout.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 18 augustus 2021

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Vergunningverlening



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Alternatieve waterberging

1. De watertank moet minimaal 209 m³ beschikbaar hebben (kunnen bufferen) voor het kunnen bergen van regenbuien.
2. De minimale afvoer van de watertank, bij leegloop, is 3,0 m³ per uur (0,83 liter per seconde).
3. De maximale afvoer van de watertank, bij leegloop, is 5,2 m³ per uur (1,44 liter per seconde).

Dempen

4. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie (minstens 449 m²) van de demping, moet voor 1 januari 2022 gegraven zijn.
5. De grond moet bij uitvoering in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.

Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/uw-werk-start>
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.



4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.



9. Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt. Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:
- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
 - Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
 - Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. het dempen van in totaal 449 m² overig en primair oppervlaktewater, ter plaatse van Robijnslaan 43 in Noordwijkerhout (perceel B2913);

Het dempen van primair oppervlaktewater en het dempen van meer dan 100 m² overig oppervlaktewater is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 3.4 Dempden.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 en 6 uit deze beleidsregel.

Inleiding

De dempingen zijn al uitgevoerd. Dit was onder andere al afgegeven als maatwerk onder V65288. Omdat het te graven en te dempen water en de toename van verharding anders is en omdat een deel van dit werk al is uitgevoerd; is vanwege overzichtelijk besloten om V65288 in te trekken in deze vergunning.

Er is totaal 449 m² gedempt, wat grotendeels is gedempt in overige watergangen (en voor een klein deel in primair water) van peilvak 2.2 van de Hogeveensepolder met zomerpeil NAP -0,89 en winterpeil NAP -1,00 m. Het te graven compensatiewater wordt gegraven in peilvak 2.3 van de Hogeveensepolder met een zomerpeil van NAP -0,82 m en een winterpeil van NAP -0,70 m



Dempingen

De gedempte driehoek ten oosten van perceel B2913 omvat 322 m². Noordoostelijk van perceel B2913 is er 93 m² gedempt en zuidoostelijk van perceel B2913 is er 34 m² gedempt. Dit geeft een totale demping van 449 m². Alle dempingen bevinden zich in peilvak 2.2 van de Hogeveensepolder.

Watercompensatie dammen

Ter compensatie worden er drie dammen verwijderd. Twee dammen bevinden zich binnen 5 meter van de Rijksdriehoekcoördinaten [94.960, 475.630]. De ene dam (8 m²) is grotendeels gelegen op perceel B1639 en de andere (8 m²) grotendeels op perceel B1664.

Een andere dam welke verwijderd gaat worden (24 m²) bevindt zich nabij de Rijksdriehoekcoördinaten [95.010, 475.690] op perceel B1672.

Alle dammen bevinden zich in peilvak 2.3 van de Hogeveensepolder.

Watercompensatie te graven

De overige benodigde watercompensatie (minstens 409 m²) zal nog gegraven worden nabij de Rijksdriehoekcoördinaten [94.820, 475.440] op perceel B4081. Dit te graven water bevindt zich in peilvak 2.3 van de Hogeveensepolder. Alle benodigde watercompensatie moet voor 1 januari 2022 gegraven zijn.

Overwegingen

De dempingen vinden plaats in een ander peilvak dan waar gedempt wordt. Dit is in dit geval toegestaan omdat circa 75% van het dakoppervlak van het bedrijf en het grootste gedeelte van het verharde terrein, welke zijn gelegen op perceel B2913 (peilvak 2.2) al met de hemelwaterafvoer lozen op peilvak 2.3. Door de demping wordt de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied en gemaal niet belemmerd.

- b. het aanleggen en hebben van alternatieve waterberging (490 m³) vanwege de benodigde compensatie, door toename van verharding (van 3.800 m²), ter plaatse van Robijnslaan 43 in Noordwijkerhout (perceel B2913);

Het aanleggen en hebben van een alternatieve waterdemping om een toename van verharding te compenseren is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 27.4 Alternatieve waterbergingen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2c uit deze beleidsregel.

De toename van verharding is 3.800 m². Er geldt een minimale bergingseis van 55 liter per m² toename aan verharding. Dit betekent dat de watertank minimaal 209 m³ (3.800 * 0,055) regenwater moet kunnen bergen.

Op de watertank is 5.089 m² verharding aangesloten. Bij een eis van een afvoer van 0,6 liter per uur per m² zou dit betekenen dat de afvoer 3,05 m³

$\left(\frac{0,6}{1000} * 5.089\right)$ per uur moet zijn.



Omdat er in eerder klantcontact andere afvoernormen zijn doorgegeven, vanwege wijzigingen hierover in de Keur 2020, is er besloten om een afvoer tussen de 3,0 m² en de 5,2 m³ per uur te accepteren. De toezegging voor deze alternatieve waterberging is gedaan in 2018, op dat moment (Keur 2017), was er nog geen uitvoeringsregel voor alternatieve waterbergingen. In de Keur 2020 valt deze locatie niet onder een kaart 16 gebied (gebied waar alternatieve waterbergingen zijn toegestaan). Daarnaast zijn er op deze specifieke locatie op dit moment geen acute bergingsproblemen waardoor deze alternatieve waterberging is toe te staan.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Arjan Zonneveld. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'. Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



BIJLAGE MELDING (GRAVEN OPPERVLAKTEWATER, TOENAME VERHARDING)

1. Uw werk valt onder de algemene regel

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat:

- het graven van oppervlaktewater valt onder de algemene regel 5.3.
- een toename van verharding (3.800 m²) valt onder de algemene regel 11.3.

Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via www.rijnland.net, onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

5.3 Algemene regel

Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het graven van overig oppervlaktewater, wanneer:

- a. het oppervlaktewater niet wordt aangelegd in een kwetsbaar kwelgebied, en;
- b. het graven niet alleen het verflauwen van een bovenwaterlud en/of het verdiepen van bestaande oppervlaktewater betreft, en;
- c. de diepte ten opzichte van winterpeil niet meer wordt dan 2,50 meter.

Artikel 2: Nieuwe overige watergang

- a. Wanneer een nieuwe overige watergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:
 1. aanlegdiepte minimaal 0,60 meter;
 2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
 3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,50 meter.

Blz. 43, https://www.rijnland.net/documents/530/Uitvoeringsregels_2020.pdf



11.3 Algemene regel

Artikel 1: Reikwijdte van de algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het aanleggen van 500 tot 5000 m² verharding, wanneer:

- a. deze verharding in een op kaart 15 weergegeven gebied ligt en de neerslag die hierop terecht komt niet volledig in de bodem infiltreert, of;
- b. deze verharding wordt aangelegd op onverharde grond in een gebied dat niet op kaart 15 is weergegeven.

Artikel 2: Compensatieverplichting

- a. Het aanbrengen van de verharding moet worden gecompenseerd door het graven van compenserend wateroppervlak ter grootte van 15% van het oppervlak van de toename aan verharding, en;
- b. dit compenserend wateroppervlak bestaat uit:
 1. nieuw gegraven oppervlaktewater, en/of;
 2. een afschrijving van een Berging Rekening Courant, en/of;
 3. aantoonbaar extra gegraven oppervlaktewater in de vijf jaar direct voorafgaand aan de melding conform artikel 6, dat niet is gegraven om te voldoen aan een andere compensatieverplichting.
- c. Indien nieuw oppervlaktewater wordt gegraven, zoals bedoeld in sub b onder 1, moet dit voorafgaand aan, of gelijktijdig met, het aanbrengen van de verharding worden gerealiseerd.
- d. De compensatie, zoals bedoeld in sub b onder 1, 2 en 3, moet plaatsvinden op de volgende locatie:
 1. wanneer de neerslag wordt afgevoerd naar een deel van het poldersysteem, vindt de compensatie plaats binnen het peilvak waarin de neerslag wordt gebracht, of;
 2. wanneer de neerslag wordt afgevoerd naar een deel van het boezemsysteem, vindt de compensatie plaats binnen 5 kilometer van de locatie waar de neerslag in het systeem wordt gebracht, of;
 3. wanneer verharding wordt aangelegd in een hoogwatervoorziening, vindt de compensatie plaats op peilvakpeil, binnen het peilvak waarin de hoogwatervoorziening zich bevindt.

Artikel 3: Alternatieve waterberging

In afwijking van artikel 2 hoeft geen compenserend wateroppervlak te worden gegraven voor zover er ten behoeve van de verharding een alternatieve waterberging wordt aangelegd, zoals bedoeld in regel 27 Alternatieve waterbergingen.

Blz. 75, bovenstaande link