



Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag  
Postadres  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
T (070) 21 899 02  
E vergunningen@odh.nl  
I www.odh.nl

ATKB B.V. (Zoetermeer)  
T.a.v. [REDACTED]  
Baron de Coubertinlaan 3  
2719 EN ZOETERMEER

Datum	Uw Brief	Ons Kenmerk	Afdeling	Contactpersoon
3 maart 2021	-	ODH-2021-00036207	Toetsing & Vergunningverlening Milieu	-
Bijlage(n)	Uw Kenmerk	Zaaknummer	Team	Telefoonnummer
-	13807	00607676	T&V Groen	[REDACTED]
Betreft	Conceptaanvraag Wet natuurbescherming, Hoofdweg 480-490 te Rotterdam			E-mail vergunningn@odh.nl

Geachte [REDACTED]

Op 12 februari 2021 hebben wij van u namens Triple Living NV het digitale formulier Conceptaanvraag Wet natuurbescherming ontvangen. De conceptaanvraag betreft te amoveren gebouwen en de herontwikkeling van desbetreffende terrein, gelegen aan de Hoofdweg 480-490 en de aanwezigheid hierbij van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis. In deze brief informeren wij u over de voortgang.

### Quick scan

Wij hebben een quick scan uitgevoerd van de aangeleverde gegevens en documenten. Uw conceptaanvraag bevat voldoende gegevens om als definitieve, formele aanvraag in behandeling te nemen.

Wij willen echter nog wel het volgende opmerken:

- De ontheffing wordt alleen aangevraagd voor artikel 3.5, lid 4 van de Wet natuurbescherming, voor het beschadigen en vernielen van voortplantings- en rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Wij zijn echter van mening dat individuen hierbij worden verstoord. Er is hiermee ook sprake van het verbod zoals opgenomen in artikel 3.5, lid 2 van de Wet natuurbescherming. Raadzaam is de ontheffingsaanvraag aan te vullen op dit punt.
- In de aangeleverde documenten is niet duidelijk wanneer het voornemen is te starten met de werkzaamheden. Voor een volledige beoordeling van uw aanvraag is deze informatie vereist. Wij raden aan de aanvraag aan te vullen op dit aspect.

U kunt deze informatie toesturen naar [vergunningen@odh.nl](mailto:vergunningen@odh.nl) onder vermelding van bovengenoemd zaaknummer.

Wij gaan ervan uit dat u ermee akkoord bent dat wij deze conceptaanvraag nu formeel in behandeling gaan nemen als definitieve aanvraag. U ontvangt hiervoor separaat een ontvangstbevestiging, waarin ook de behandeltermijn en de procedure worden toegelicht.

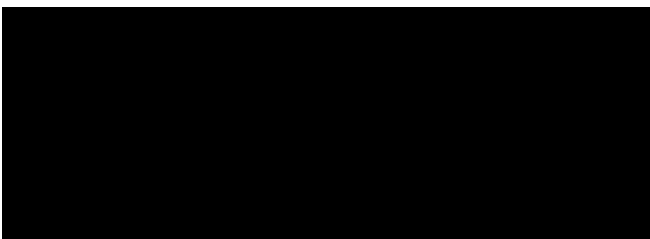


### **Legesverordening**

Voor het behandelen van een aanvraag kunnen leges verschuldigd zijn conform de Legesverordening Wet natuurbescherming Zuid-Holland. Indien er leges verschuldigd zijn, krijgt u over de hoogte en het innen van de leges bericht van de provincie.

Indien u op dit moment geen behandeling van een definitieve aanvraag wenst, kunt u contact met ons opnemen via [vergunningen@odh.nl](mailto:vergunningen@odh.nl).

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,



Teamleider Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Afschrift aan: Triple living NV, per e-mail