
		Project : 3413 TLA - Triple Living Alexander Onderwerp : Projectdossier BENG-berekening gebaseerd op tekeningset met kenmerk xxx d.d. 26-03-2021	
Bouwkundige uitgangspunten			
Dichte constructies	warmteweerstand	vloer	3,7 m ² K/W
		gevel	4,7 m ² K/W
		dak	6,3 m ² K/W
Transparante constructies	Uw/Ud	glas/kozijn combinatie	1,4 W/m ² K
	G-waarde glas	glas	0,30
	lineaire thermische bruggen		forfaitair volgens de NTA 8800
	puntvormige thermische bruggen		forfaitair volgens de NTA 8800
	zonwering	niet aanwezig	
	zomernachtventilatie	niet aanwezig	
Indeling gebouw	gebruiksfuncties	Woonfuncties	26.297 m ²
		Zorgfunctie	2102 m ²
		Bijeenkomstfunctie commercieel	337 m ²
	geveloppervlaktes	totale oppervlakte per oriëntatie	
bouwwijze	betonnen wand-vloer skeletbouw met massieve en niet-massieve betonnen vloeren		
Luchtdoorlatendheid	infiltratie (qv;10)	Eigen meetwaarde	0,20 dm ³ /s per m ²
	verticale leidingen in buitenlucht (alleen VWA en HWA)	aantal leidingen:	Geen verticale leidingen door thermische schil.
Installatietechnische uitgangspunten			
Verwarming	Opwekking (preferent)	Type opwekker (preferent)	Water-water warmtepomp o.b.v. grondwater (WKO)
		Type opwekker (niet-preferent)	Stadsverwarming - Rotterdam
		COP warmtepomp	forfaitair
		COP - Externe warmtelevering	Zie kwaliteitsverklaring voor Stadsverwarming - Rotterdam
		Distributie	type
		ontwerp aanvoertemperatuur	45°C
		waterzijdige inregeling	inregeling dynamisch gebalanceerd per paneel
		leidingen binnen thermische zone	lengte onbekend
			leidingen geïsoleerd
			kleppen en beugels geïsoleerd
		leidingen buiten thermische zone	lengte onbekend
		distributiepomp vermogen en EEI	onbekend
		warmtemeter in distributieleiding aanwezig	ja
	Afgifte	Type afgifte	Vloerverwarming voor Woningbouw
		Type afgifte	Luchtverwarming voor Utiliteitsbouw
ruimtetemperatuur regeling		forfaitair	
vertrekhoogte		lager dan 4 meter	
regeling ruimtetemperatuur		regeling in hoofdvertrek Woningbouw	
	regeling ruimtetemperatuur	regeling op ruimtetemperatuur	
Warm tapwater	Opwekking	Type opwekker	Externe warmtelevering > Stadsverwarming - geen indirect verwarmde warm watervoorraadvat(en)
		kwaliteitsverklaring	Rotterdam - Eneco stadswarmte - secundaire warmtelevering
	distributie	circulatieleiding	geen circulatieleiding aanwezig
		aantal afleversets	Woningbouw - 350 afleversets
	Afgifte	gemiddelde uittapleiding (badruimte)	lengte uittapleiding naar badruimte 4 tot 6 meter
gemiddelde uittapleiding (keuken > aanrecht)		lengte uittapleiding naar aanrecht 4 tot 6 meter	
Douchewater-WTW	niet van toepassing		

		Project : 3413 TLA - Triple Living Alexander		
		Onderwerp : Projectdossier BENG-berekening		
		gebaseerd op tekeningset met kenmerk xxx d.d. 26-03-2021		
Ventilatie	Systeem	Ventilatiesysteem	Mechanische toe- en afvoer	
		Systeemvariant	D.5c - Woningbouw	
		Systeemvariant	D.2 - Zorgfunctie	
		Systeemvariant	D.4a - Winkels	
		Kwaliteitsverklaring	niet van toepassing	
		Correctiefactor regelsysteem (fctrl)	forfaitair	
		luchtbehandelingskast aanwezig	Nee, niet voor WB	
		luchtbehandelingskast aanwezig	ja, voor de UB	
		Luchthoeveelheid	67.375 m³/h (18.715 dm³/s) Woningbouw	
		Luchthoeveelheid	23.069 m³/h (6.408 dm³/s) Utiliteitsbouw	
		Warmteterugwinning	type wtw	Rendement (0,988)
			kwaliteitsverklaring	geen
			rendement	forfaitair
			bypass	100% bypass
		Ventilatoren	toevoerkanaal van buiten naar wtw	geïsoleerd, type onbekend
			vermogen	forfaitair
Distributie en regelingen	terugregeling	Geen terug regeling		
	luchtdichtheidsklasse	Luka C		
	passieve koelregeling	niet aanwezig		
Koeling	Opwekking	type opwekker	Water-water warmtepomp o.b.v. grondwater (WKO)	
		Vermogen	forfaitair	
		Rendement	forfaitair	
	Distributiesysteem	Verdampersysteem	watergedragen distributiesysteem	
		Aanvoer- en retourtemperatuur	Aanvoer temperatuur 12-18	
		waterzijdige inregeling	inregeling dynamisch gebalanceerd per paneel	
		leidingen binnen thermische zone	lengte onbekend	
			leidingen geïsoleerd	
			kleppen en beugels geïsoleerd	
			leidingen buiten thermische zone	geen leidingen buiten thermische zone
	afgifte	distributiepomp vermogen en EEI	onbekend	
		warmtemeter in distributieleiding aanwezig	ja	
type afgifte		Vloerkoeling voor Woningbouw		
Verlichting	Verlichtingszone	type afgifte	Ventilatorconvectoren voor Utiliteitsbouw	
		regeling ruimtetemperatuur	regeling in hoofdvertrek	
		Verlichtingsvermogen	forfaitair voor Woningbouw	
		Verlichtingsvermogen	8 W/m² voor Utiliteitsbouw	
		Verlichtingsregeling	forfaitair voor Woningbouw	
		Verlichtingsregeling	Vertrek auto aan, uit + Veegschakeling - (Zorgfunctie en Buurtcentrum)	
PV(T)-systemen	PV-panelen (op gebouw)	Verlichtingsregeling	Centraal aan - Winkelfunctie (Parklounge)	
		Daglichtregeling	Niet aanwezig.	
		vermogen	360 Wp/paneel	
		oppervlakte/aantal	380 m²	
		oriëntatie	Zuid	
		hellingshoek	15 graden	
		ventilatie	sterk geventileerd	
		belemmering	minimale belemmering	