



P/a DCMR Milieudienst Rijnmond

Bezoekadres: Parallelweg 1

3112 NA Schiedam

Postadres: Postbus 843

3100 AV Schiedam

Website: www.dcmr.nl

Afdeling: Reguleren Advies en Omgeving

Definitief Besluit hogere waarden Wet geluidhinder
Omgevingsvergunning Antony Duyklaan 5-9

Contact: info@dcmr.nl

Uw kenmerk: -

Ons kenmerk: 9999238368_99991056139

Bijlagen: -

Betreft: Definitief Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Omgevingsvergunning Antony Duyklaan 5-9

Datum: 16 augustus 2021

1. Aanleiding

In verband met de aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' voor het project "Antony Duyklaan 5-9" waarbij van het bestemmingsplan "Kleiwegkwartier" wordt afgeweken dienen hogere waarden te worden vastgesteld voor de realisatie van 8 woningen aan de Antony Duyklaan. De locatie is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: Ligging van het projectgebied (links) en situering woningen (rechts).

2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van Rho Adviseurs van 16 februari 2021, kenmerk: 181515.20201530.

In het onderzoek is berekend wat de geluidbelasting is van wegverkeer. In het onderzoek wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om de geluidbelasting te beperken en op welke wijze aan het Ontheffingsbeleid van de gemeente Rotterdam wordt voldaan. In verband hiermee en in verband met de goede ruimtelijke onderbouwing van de omgevingsvergunning wordt in het onderzoek ook aandacht besteed aan de niet-wettelijke bron wegverkeer op 30 km/u wegen.

Uit het rapport blijkt dat de geluidbelasting op meerdere punten hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting, maar niet hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend.



3. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Deze staat hieronder weergegeven.

Maatregelen

Volgens het ontheffingsbeleid moet onderzoek gedaan worden naar maatregelen die toegepast kunnen worden om de geluidbelasting op woningen of andere geluidgevoelige gebouwen te beperken. Daarbij geldt een volgorde van de toe te passen maatregelen:

- bronmaatregelen
- overdrachtsmaatregelen

Wegverkeer

Rijksweg A20

De ten hoogste toelaatbare waarde voor woningen is 48 dB. Een te verlenen hogere waarde vanwege een buitenstedelijke weg mag niet meer dan 53 dB bedragen. Ten gevolge van de Rijksweg A20 bedraagt de maximale geluidbelasting 51 dB (incl. aftrek).

Bronmaatregelen

De eerste mogelijkheid zou het beperken van de verkeersomvang, het wijzigen van de snelheid of samenstelling van het verkeer kunnen zijn. Dit is alleen mogelijk als de functie van de wegen wordt gewijzigd. Dit stuit bij de A20 op overwegende bezwaren van verkeers- en vervoerskundige aard. De A20 is een doorstroomweg met een maximumsnelheid van 80 km/uur ter plaatse van het plangebied, waardoor verdere afwaardering van de functie geen optie is.

Overdrachtsmaatregelen

Langs de A20 en de naastgelegen spoorweg liggen reeds geluidschermen. Om financiële redenen is het niet gewenst deze schermen te vervangen door hogere schermen.

Cumulatie van geluid

Volgens de Wet geluidhinder mag cumulatie van geluid van de wettelijke bronnen niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting.

In het akoestisch onderzoek is de cumulatie van het geluid van wegverkeer berekend.

De hoogste gecumuleerde geluidbelasting op de woningen is 57 dB zonder aftrek. Deze waarde geeft geen aanleiding tot opmerkingen.

Geluidluwe gevel en buitenruimte

Volgens het ontheffingsbeleid dient iedere woning, waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld te beschikken over een geluidluwe gevel en indien aanwezig over een geluidluwe buitenruimte. Bij het bepalen of sprake is van een geluidluwe gevel en buitenruimte wordt ook gekeken naar niet wettelijke bronnen.

Uit de gecumuleerde geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai blijkt dat er bij alle woningen sprake is van minimaal één geluidsluwe gevel (geluidbelasting ≤ 53 dB Lden). Daarnaast is er bij alle woningen een geluidluwe buitenruimte aanwezig.



Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kunnen voor de aanvraag omgevingsvergunning 'Antony Duyklaan 5-9' onder voorwaarden hogere waarden worden verleend.

4. Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft van 17-06-2021 tot en met 29-07-2021 ter inzage gelegen. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend. Wel is er een zienswijze op de ontwerp-omgevingsvergunning 'Antony Duyklaan 5-9' ingediend. Deze heeft echter geen betrekking op het ontwerp-besluit hogere waarden.

5. Besluit

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Rotterdam voor de aanvraag omgevingsvergunning "Antony Duyklaan 5-9" de hogere waarden vanwege wegverkeer onder de navolgende voorwaarden vast te stellen:

1. Geluidluwe gevel:

De woningen dienen te beschikken over een geluidluwe gevel en buitenruimte.

2. Indeling woning:

Nieuwbouw dient zodanig gepositioneerd te worden dat geluidgevoelige ruimten niet aan de zijde worden geplaatst met de hoogste geluidbelasting op de gevels. Zo dienen de slaapkamer en andere geluidgevoelige ruimten zoveel mogelijk aan de geluidluwe zijde te worden gesitueerd.

Vast te stellen hogere waarden:

Voor rekenpunten, rekenhoogte en locaties: zie het akoestisch rapport.

Wegverkeer

Zoneplichtige weg: Rijksweg A20			
locatie (adres, kadastraal nr.)	Rekenpunt	Rekenhoogte (m)	Hogere waarde (dB)
Antony Duyklaan 5-9 Hillegersberg 03 - G - 1642 Hillegersberg 03 - G - 2344	1	4,5	49
		7,5	51
	1b	7,5	50
	2	4,5	49
		7,5	50
	3	4,5	49
		7,5	51
	5	4,5	49
		7,5	51
	6	7,5	50
	7	7,5	49
	8	7,5	49

Andere wettelijke regelingen

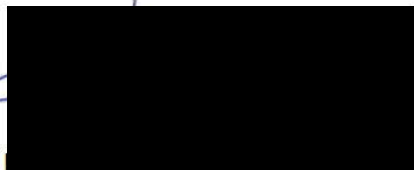
Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bestemmingsplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.



Blad: 4/5

Ons kenmerk: 9999238368_99991056139

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam
namens dezen,



Concerndirecteur Stadsontwikkeling



Procedure

De termijn voor het indienen van een beroepsschrift tegen het besluit hogere waarden vangt aan met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van de omgevingsvergunning.

Tegen het definitieve besluit hogere waarden kan gedurende zes weken na de dag waarop de omgevingsvergunning ter inzage is gelegd beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit;
- degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet in tweevoud worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

In dat geval wordt het besluit niet van kracht voordat op het verzoek is beslist.

Voor het indienen van een beroepsschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bijlage

Akoestisch onderzoek van Rho Adviseurs van 16 februari 2021, kenmerk: 181515.20201530.