

voorgevel



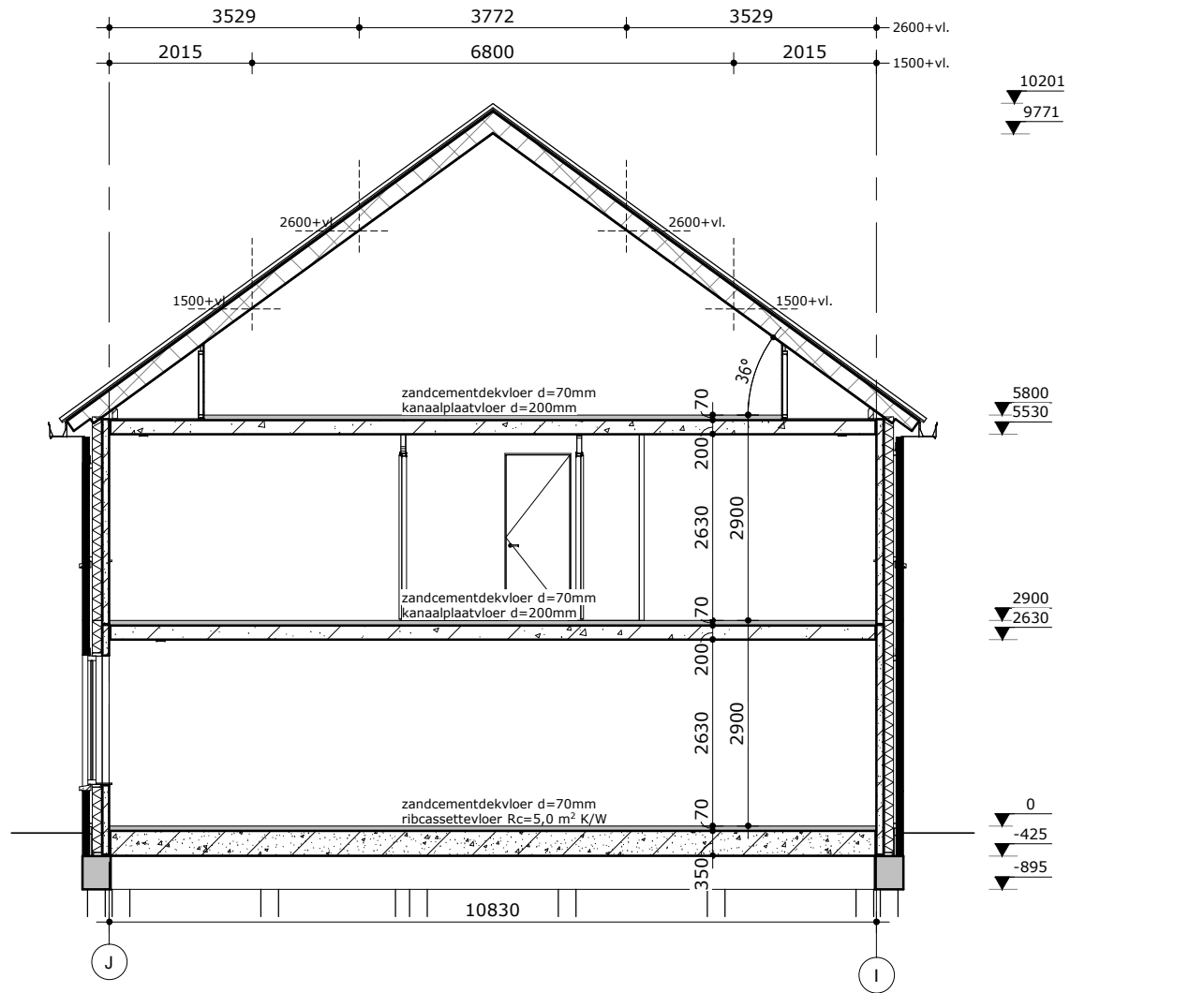
achtergevel



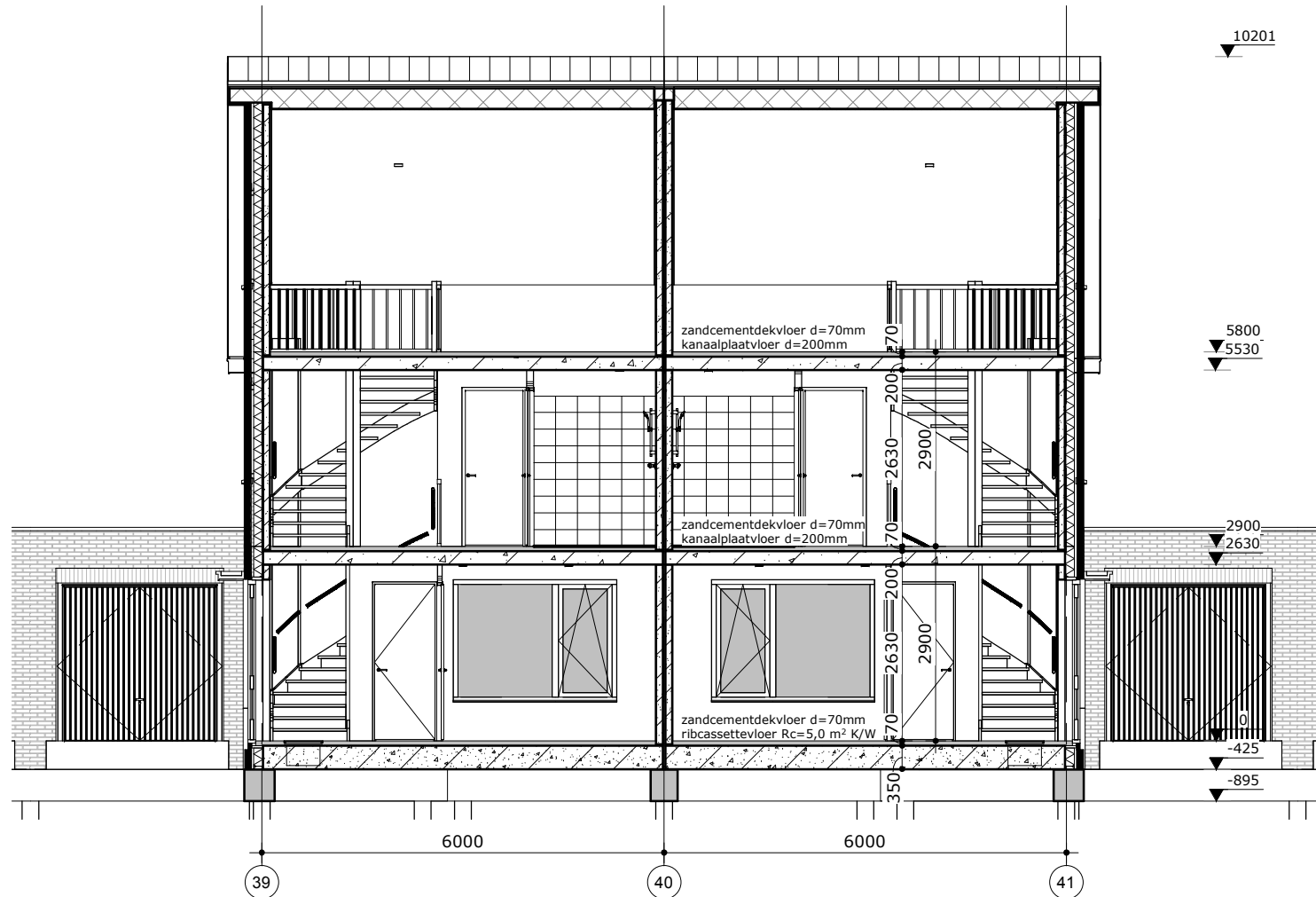
rechtergevel



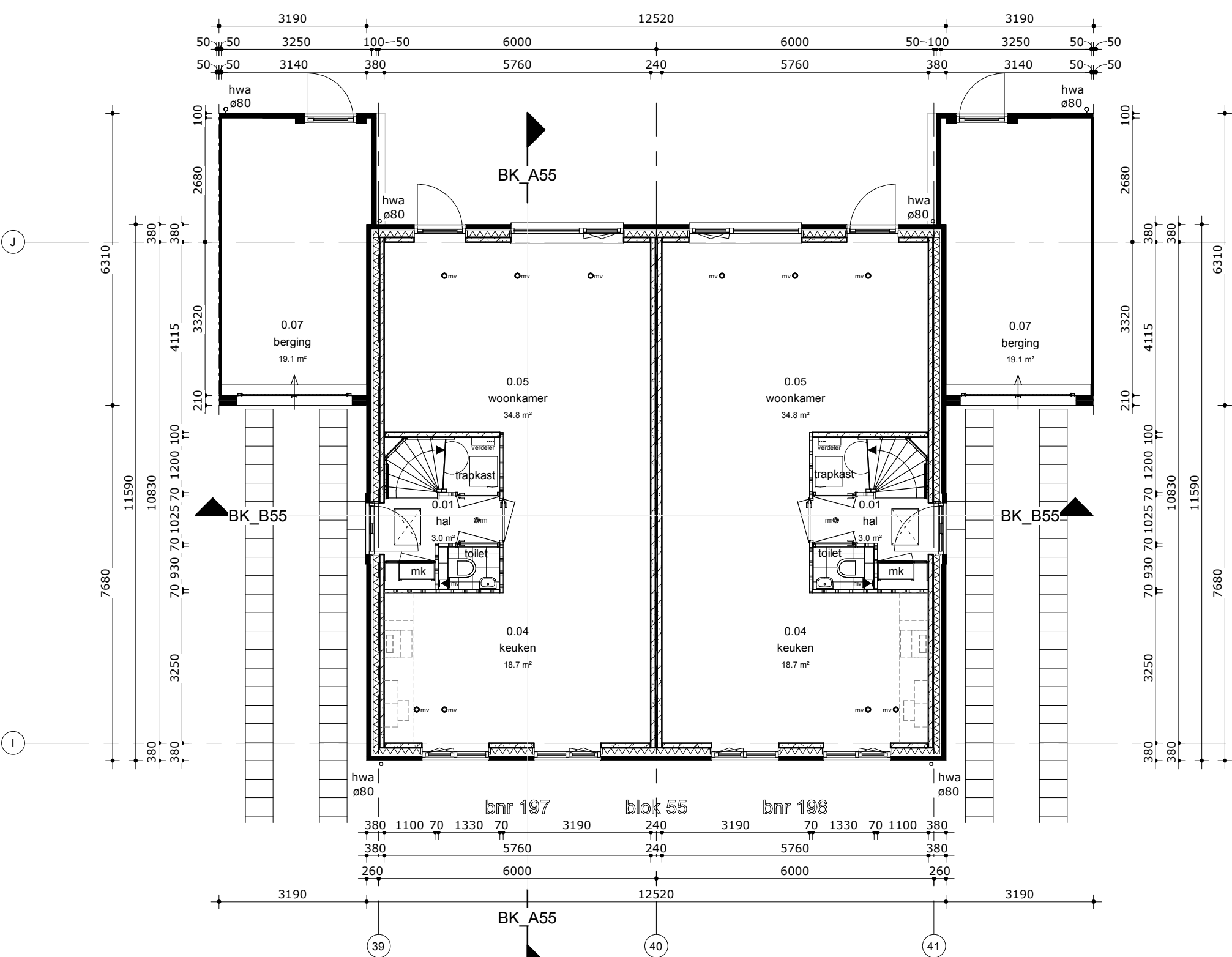
linkergevel



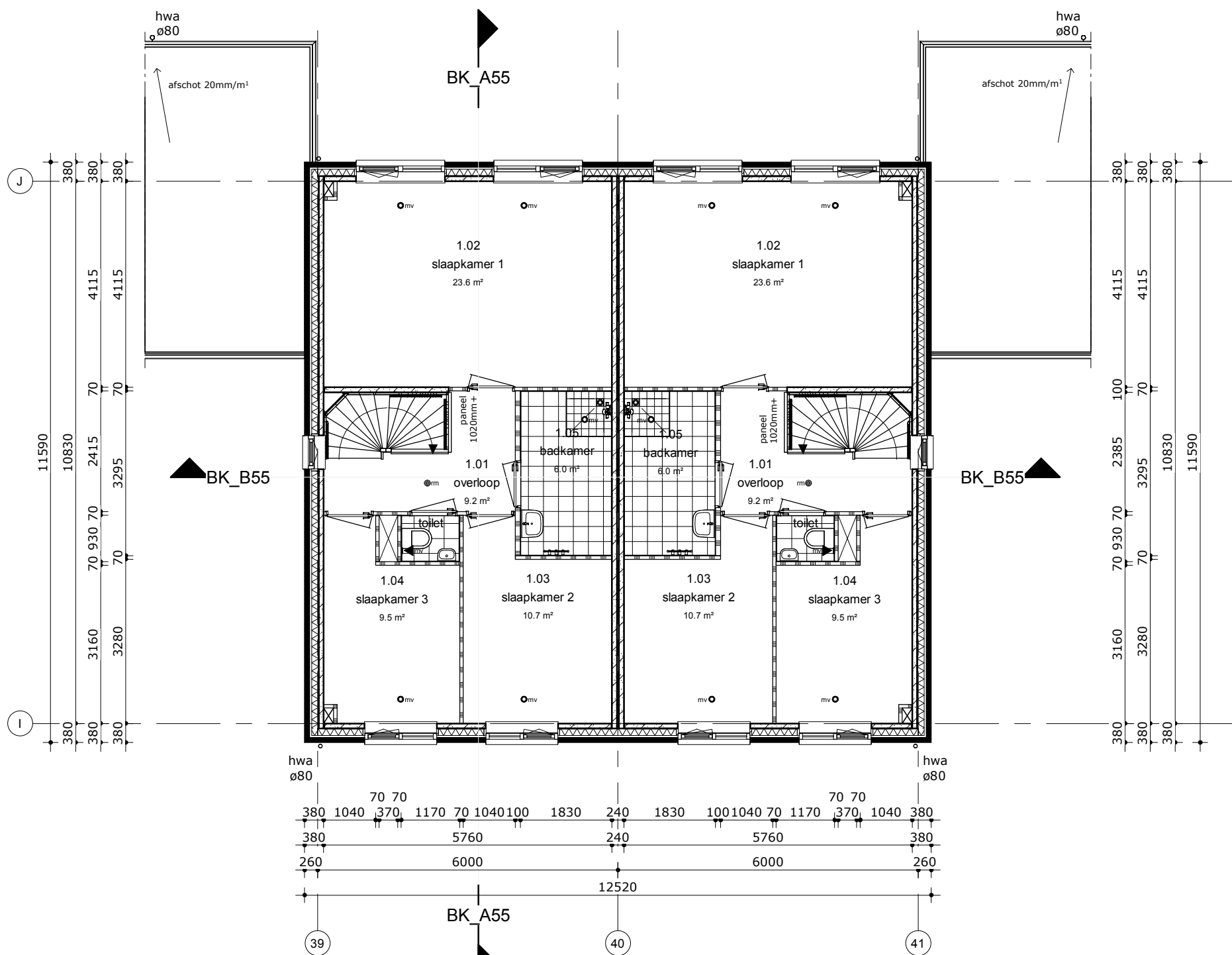
doorsnede A55



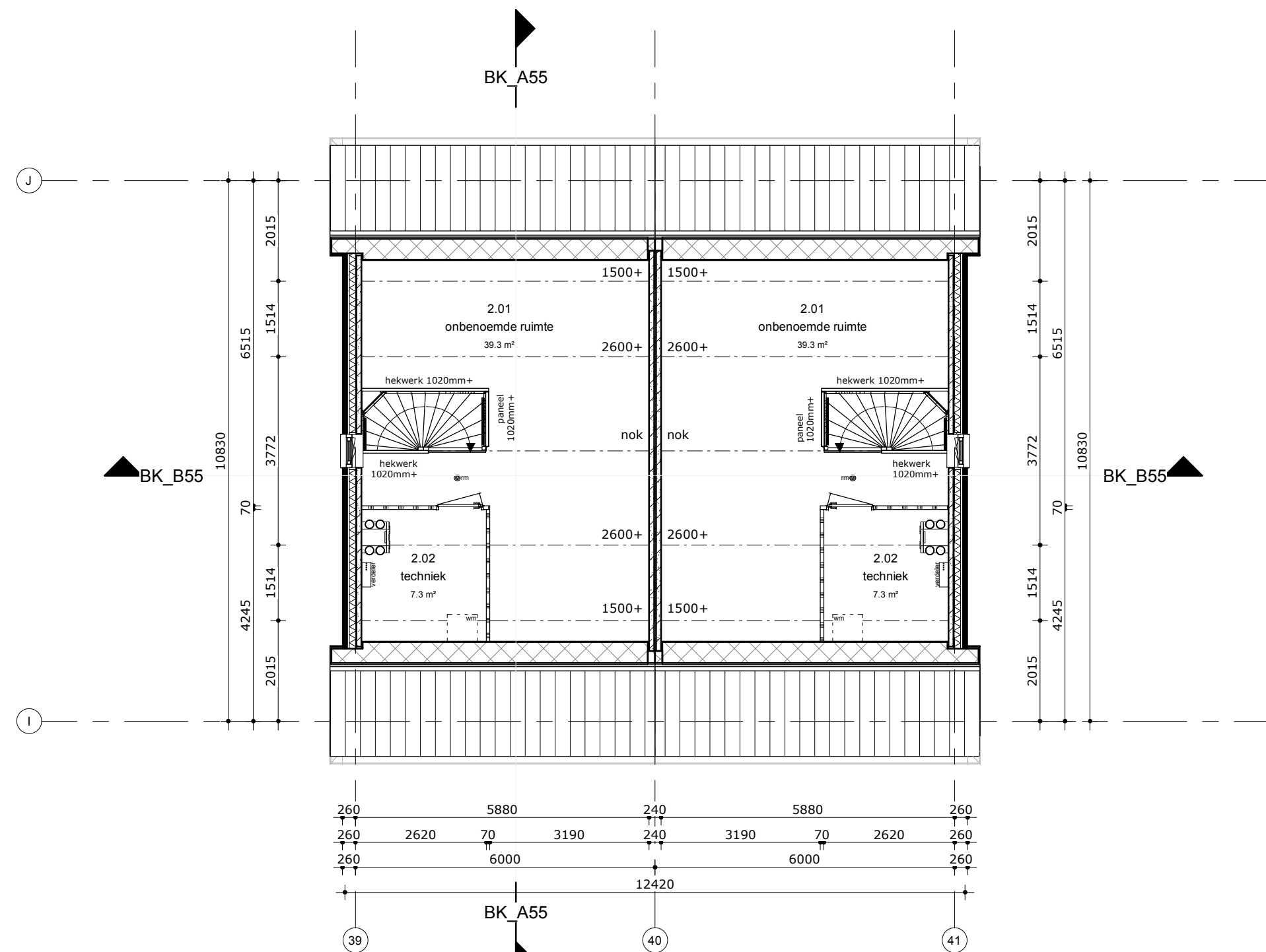
doorsnede B55



begane grond



eerste verdieping



tweede verdieping

Behoort bij besluit W2020/334 van het college van Kaag en Braassem d.d. 11-08-2021

## algemeen

stabiliteit : vigs. berekening  
beton- en staalconstr. : vigs. berek. en tek.  
houtconstructie : vigs. NEN 1087 en NPR 1088  
ventilatie : vigs. bouwbesluit & EPC  
isolatie : vigs. NEN 2590 & NEN 2778  
lucht- en waterdichtheid : vigs. NEN 1010  
elektrische installatie : vigs. NEN 1006  
waterinstallatie : vigs. NEN 2569  
veerstandklasse (SKG) : vigs. bouwbesluit  
beglazing : vigs. bouwbesluit  
geheel : vigs. bouwbesluit

## renvooi

k : werkkast  
ls : ledingschacht  
mk : meterkast  
mv : mechanische ventilatie

vk : ventilatiekoeler  
O : hemelwaterafvoer  
mm : niet ioniserende rookmelder tegen plafond aansluiten op lichtnet conform NEN 2355  
v : verdeler vloerverwarming

r : radiator  
x : kruipruimte in stalen omranding (500x700)

## renvooi trap

hoogte : 2900 mm  
aanrit : 220 mm  
oprit : 181.3 mm  
doorloophoogte : 2411 mm  
hekwerk : 1020 mm  
vloersparing : 1200x2500 mm

## renvooi gevels

veiligheidsbeglazing voorzetten als glas < 550mm vloerpeil  
-beglazing in de gevel uitvoeren als isolatieglas triple glas

## kleur- en materiaal

onderdeel	materiaal	kleur
metseelwerk	baksteen WF wildeband kor 191/190/191 kor 192/191/191 kor 193/191/191	1 ruwe bolster speciaal 2 vanille gesinterd 3 superwit
voeg	cement	1 antraciet doorgestreekt 2 gebreken wit doorgestreekt 3 wit doorgestreekt ca. 5-8mm verdiept
plint	baksteen WF wildeband	1 ruwe bolster speciaal
voeg	cement	1 antraciet doorgestreekt ca. 5-8mm verdiept
lufel	aluminium	kwartsgrijs RAL 7039
buitenkozijnen	hout binnen en buiten	kwartsgrijs RAL 7039
buitenramen	hout binnen en buiten	kwartsgrijs RAL 7039
buitenuren	hout binnen en buiten	kwartsgrijs RAL 7039
voordeur	hout binnen en buiten	kwartsgrijs RAL 7039
raamdorpels	prefab beton	natuur
laten	thermisch verzinkt staal	natuur
dakgoot	polyester	kwartsgrijs RAL 7039
daktrim	metaal	natuur
boeldeel	Rockpanel	kwartsgrijs RAL 7039
overstek	Rockpanel	kwartsgrijs RAL 7039
dakbedekking	keramische dakpannen	Mastura Iekleur mat engobe
hwa voor	zink	natuur
hwa achter	pvc	grijs
bergingdeur	stalen kanteldeur	kwartsgrijs RAL 7039

## materialen & Rc-waarden

metseelwerk 100mm	metseelwerk 100mm
luchtspon (geventileerd)	luchtspon (geventileerd)
Rockwool Rockit Premium Silver 140mm; Rc=4.6 m <sup>2</sup> K/W	Rockwool Rockit Premium Silver 140mm; Rc=4.6 m <sup>2</sup> K/W
prefab beton 100mm	prefab beton 100mm
prefab beton 100mm	prefab beton 100mm
spouw (enkeelw)	spouw (enkeelw)
prefab beton 100mm	prefab beton 100mm
lichte scheidingwanden 70/100mm	lichte scheidingwanden 70/100mm
prefab schanierkap; Rc=6.0m <sup>2</sup> K/W	prefab schanierkap; Rc=6.0m <sup>2</sup> K/W
afwerkvloer 70mm	afwerkvloer 70mm
kanaalplaatvloer 200mm	kanaalplaatvloer 200mm
afwerkvloer 70mm	afwerkvloer 70mm
tb-cassettevloer; Rc=5.0m <sup>2</sup> K/W	tb-cassettevloer; Rc=5.0m <sup>2</sup> K/W

dagnaat binnendeuren 850x2300mm, uitgezonderd  
metseelwerk, cv-kast en trapkast binnendeuren(en) t.p.v.  
natte ruimte(n) v.z.v. kunststeen onderdorpel

## renvooi

### erfininrichting

hekwerk met lasmijn	hekwerk met lasmijn
1800mm hoog	1800mm hoog
haag ca. 80cm hoog	haag ca. 80cm hoog
erfgrens	erfgrens
poort	poort
staatspels	staatspels
400x600mm	400x600mm



## opdrachtgever:

VolkerWessels Vastgoed BV  
Ringwade 4  
3430 RA Nieuwegein

## project:

75 woningen Aan de Braassem  
fase 3 te Roelofarendsveen

## getekend:

gecontroleerd:

## schaal:

1:100  
1470x594mm  
datum:  
08-10-2020

## tekening:

bestektekening  
blok 55 ; gevels, plattegronden,  
doorsneden  
projectnr.:  
19-113-v

tek.nr.:  
B-55A