



voorgevel



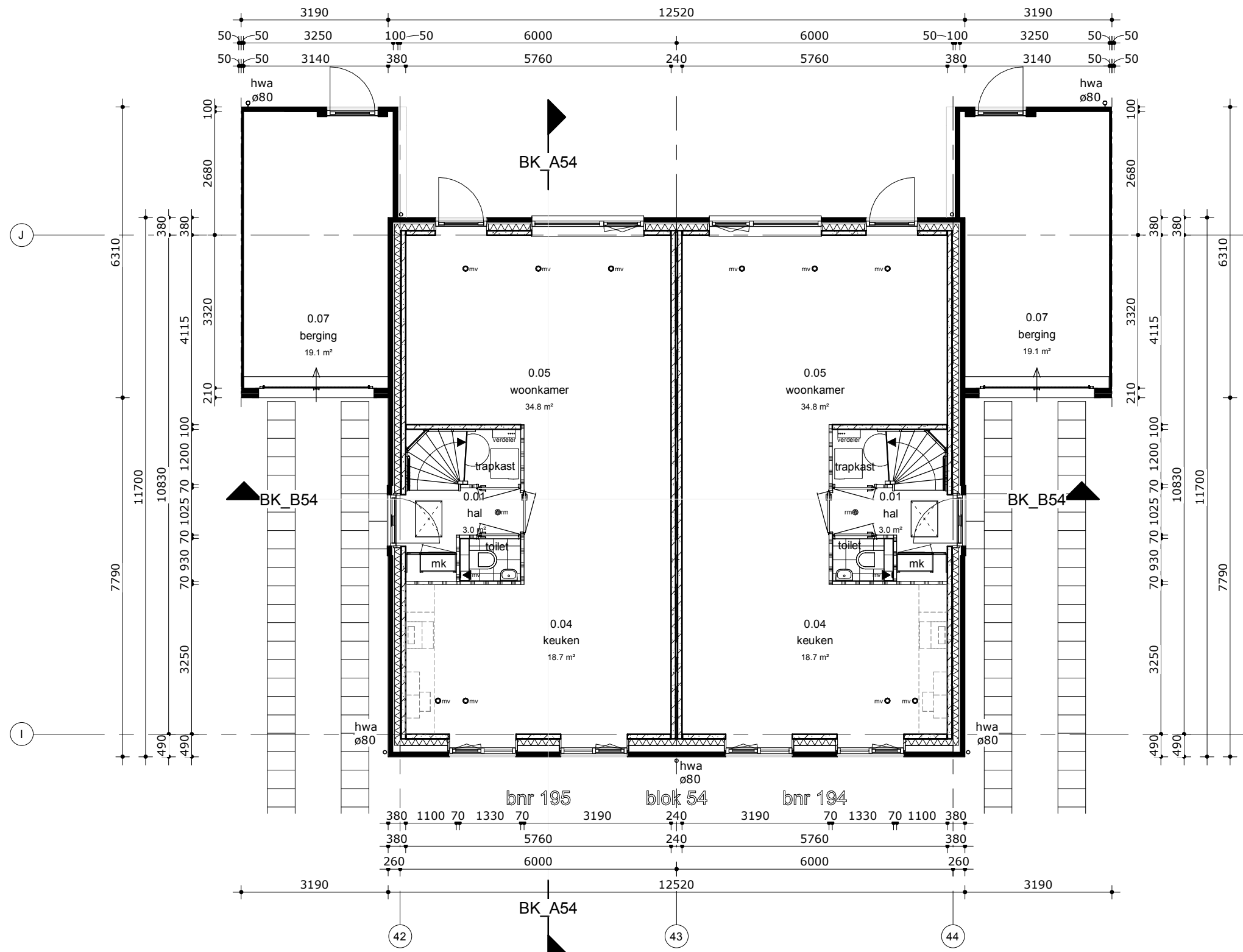
rechtergevel



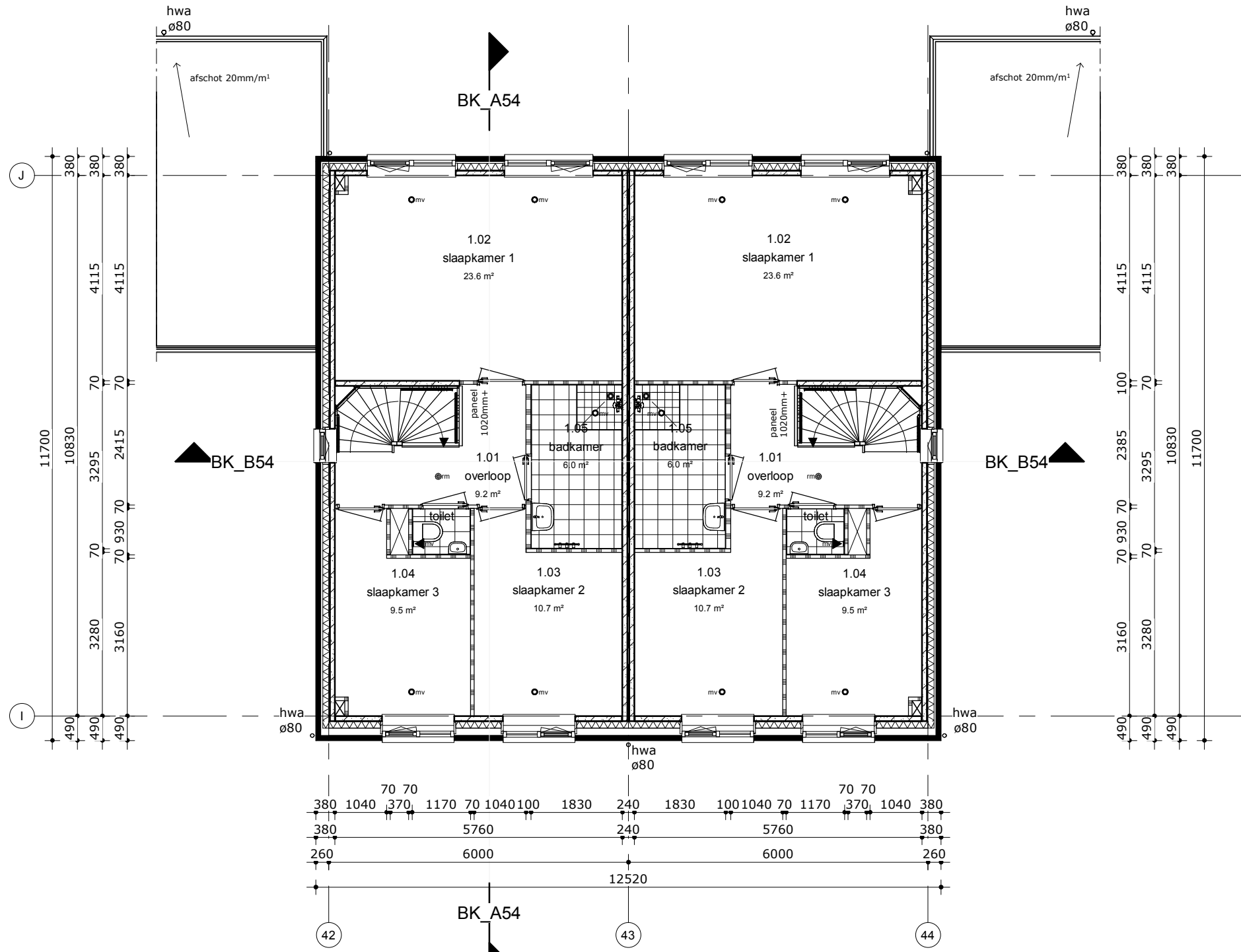
achtergevel



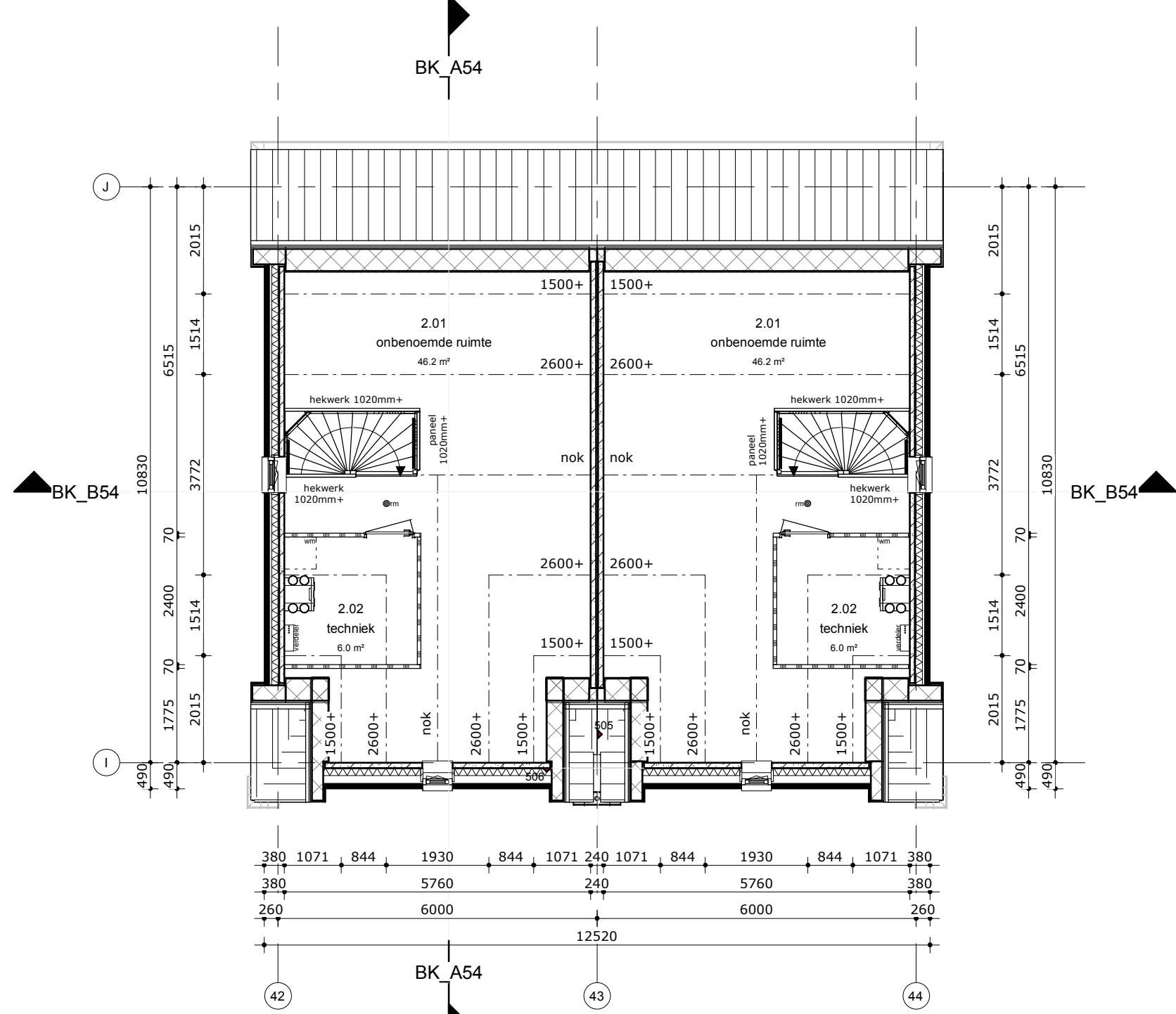
linkergevel



begane grond

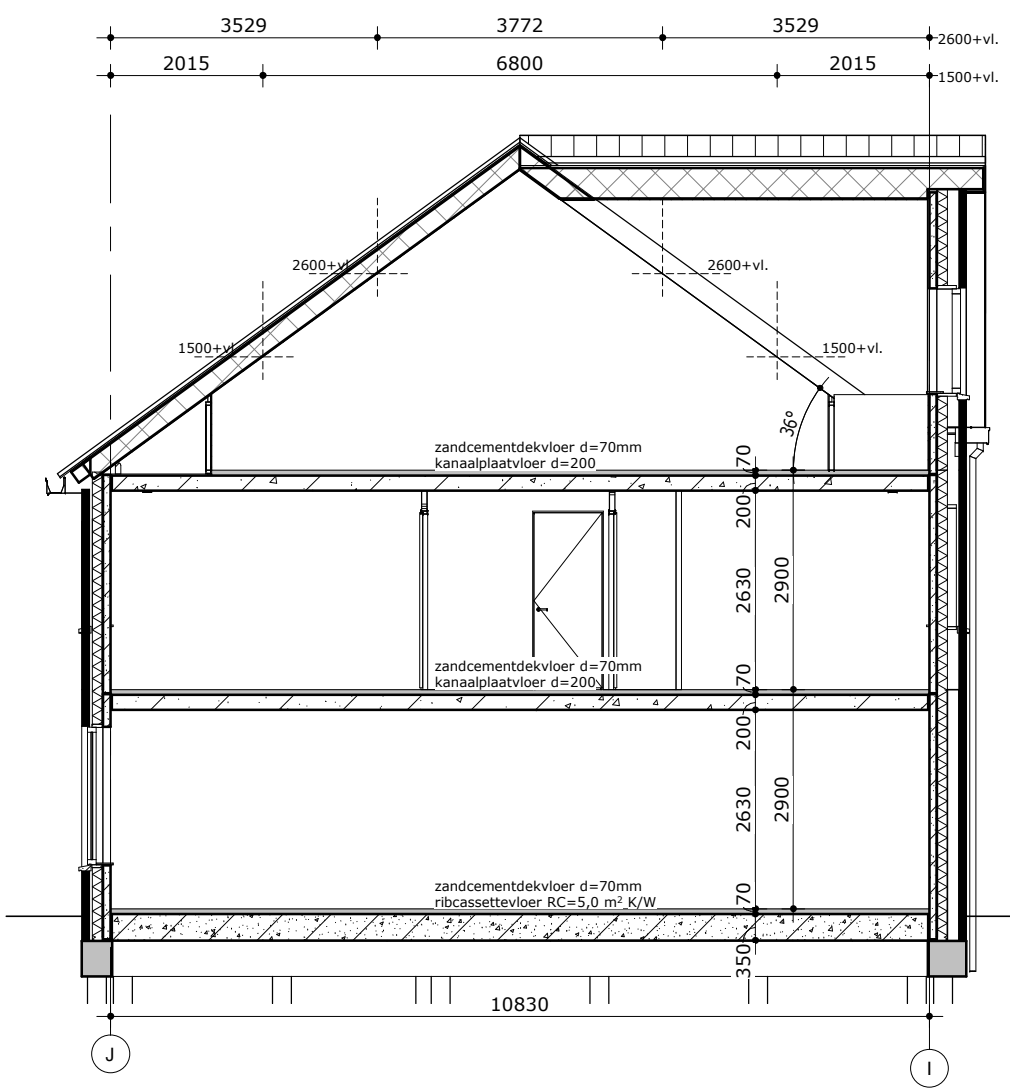


eerste verdieping

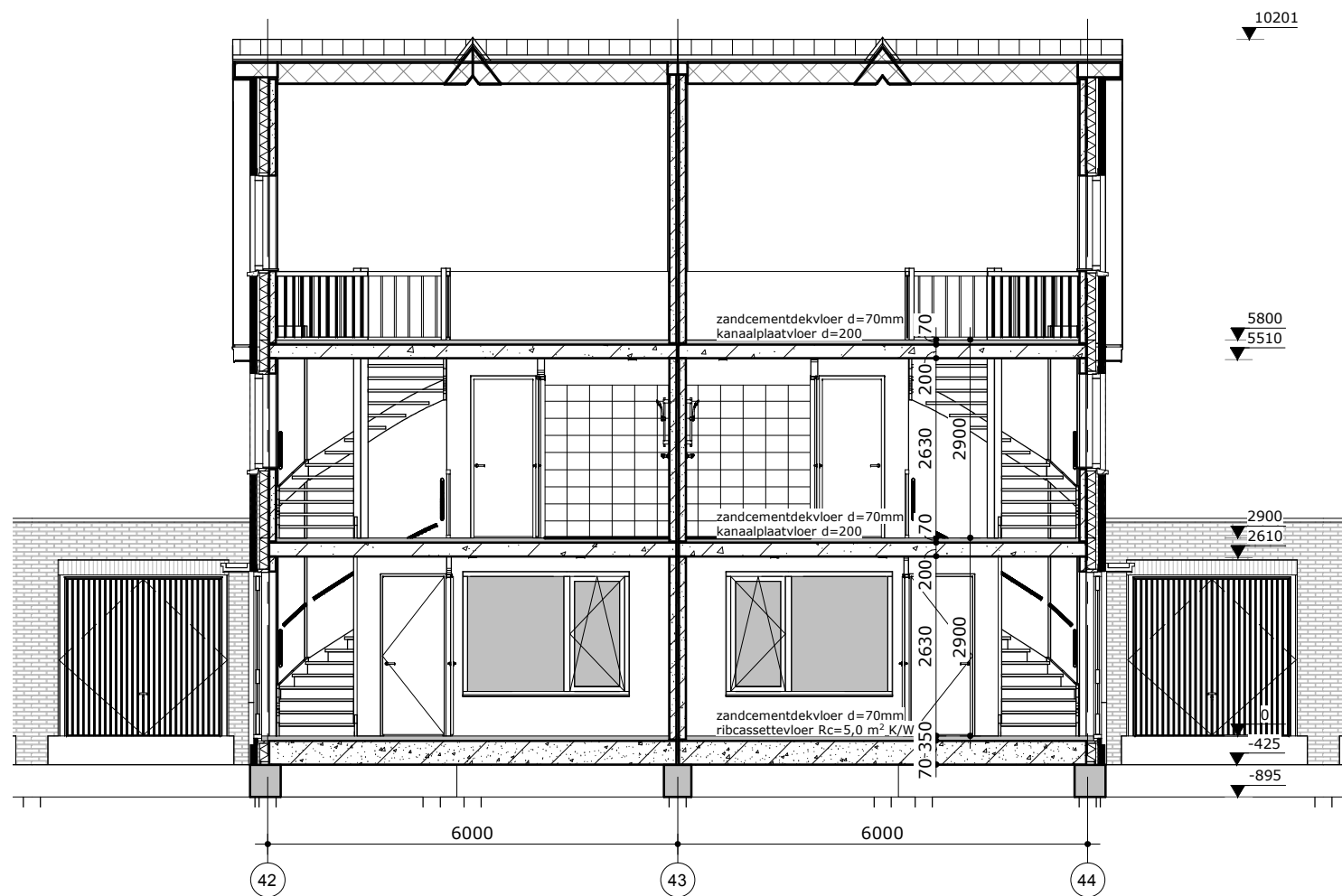


tweede verdieping

Behoort bij besluit W2020/334 van het college van Kaag en Braassem d.d. 11-08-2021



doorsnede A54



doorsnede B54

## algemeen

stalen : vgs. berekening  
beton- en staalconstructie : vgs. berek. en tek.  
ventilatie : vgs. NEN 1087 en NEN 1088  
isolatie : vgs. bouwbesluit & EPC  
licht- en waterdichtheid : vgs. NEN 2590 & NEN 2778  
elektrische installatie : vgs. NEN 1010  
waterinstallatie : vgs. NEN 1006  
weerstandsklasse (SKG) : vgs. NEN 2569  
beglazing : vgs. bouwbesluit  
geheel : vgs. bouwbesluit

## renvooi

k : werkruimte  
ls : lidingsschacht  
mk : meterkast  
mv : mechanische ventilatie  
vk : ventilatieklep  
O : hemelwaterafvoer  
mm : niet ioniserende rookmelder tegen plafond  
aan sluiten op lichtnet conform NEN 2355  
v : verdeler vloerverwarming  
r : radiator  
x : kruipruimte in stalen omranding (500x700)

## renvooi trap

hoogte : 2900 mm  
aanrit : 220 mm  
oprit : 181.3 mm  
doorloophoogte : 2411 mm  
hekwerk : 1020 mm  
vloerspanning : 1200x2500 mm

## renvooi gevels

veiligheidsbeglazing toevoegen als glas < 550mm vloerpeil  
-beglazing in de gevel uitvoeren als isolatieglas triple glas

## kleur- en materiaal

onderdeel	materiaal	kleur
metsewerk	baksteen WF wildeband	1 2 3 superwit
voeg	cement	1 2 3 antraciet doorgestreekt gebruikt wit doorgestreekt wit doorgestreekt ca. 5-8mm verdiept
plint	baksteen WF wildeband	1 2 3 antraciet doorgestreekt ca. 5-8mm verdiept
voeg	cement	1 2 3 antraciet doorgestreekt ca. 5-8mm verdiept
lufel	aluminium	kwartsgrjs RAL 7039
buitenkozijnen	hout binnen en buiten	kwartsgrjs RAL 7039
buitenramen	hout binnen en buiten	kwartsgrjs RAL 7039
buitendeuren	hout binnen en buiten	kwartsgrjs RAL 7039
voordeur	hout binnen en buiten	kwartsgrjs RAL 7039
raamdorpels	prefab beton	natuur
laten	thermisch verzinkt staal	natuur
dakgoot	polyester	kwartsgrjs RAL 7039
daktrim	staal	natuur
boeldeel	Rockpanel	kwartsgrjs RAL 7039
overstek	Rockpanel	kwartsgrjs RAL 7039
dakbedekking	keramische dakpannen	Madura lekleur mat engobe
hwa voor	zink	natuur
hwa achter	pvc	grjs
bergingdeur	stalen kanteledeur	kwartsgrjs RAL 7039

## materialen & Rc-waarden

metsewerk 100mm  
lichtspouw (geventileerd)  
Rockwool Rockfite Premium Silver 140mm; Rc=4.6 m<sup>2</sup>K/W  
prefab beton 100mm  
prefab beton 100mm  
prefab beton 100mm  
prefab beton 100mm  
lichte scheidingwanden 70/100mm  
prefab schankap; Rc=6.0m<sup>2</sup>K/W  
afwerkvloer 70mm  
kanaalplaatvloer 200mm  
afwerkvloer 70mm  
IB-cassettevloer; Rc=5.0m<sup>2</sup>K/W  
dagmaat binnendeurkozijn 850x2300mm, uitgesonderd  
meterkast, cv-kast en trapkast binnendeurkozijn(en) t.p.v.  
natte ruimte(n) v.l.v. kunststeen onderdorpel

## renvooi

### erfinrichting

hekwerk met 3asmijn  
1800mm hoog  
haag ca. 80cm hoog  
erfgrens  
poort  
staptegels  
400x500mm



### opdrachtgever:

VolkerWessels Vastgoed BV  
Ringwade 4  
3430 RA Nieuwegein

### project:

75 woningen Aan de Braassem  
fase 3 te Roelofarendsveen

### getekend:

gecontroleerd:

### schaal:

1:100  
1470x594mm  
datum:  
08-10-2020

### tekening:

bestektekening  
blok 54 ; gevels, plattegronden,  
doorsneden  
projectnr.: 19-113-v  
tek.nr.: B-54A