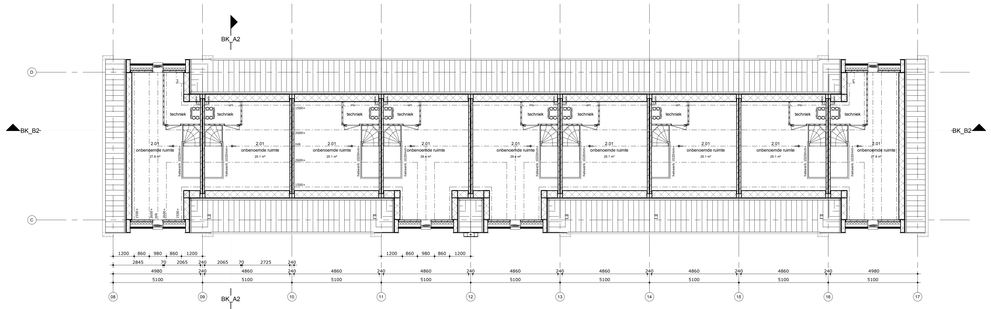
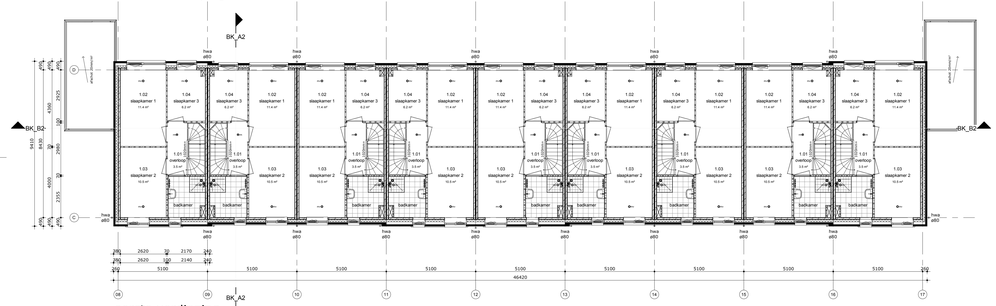
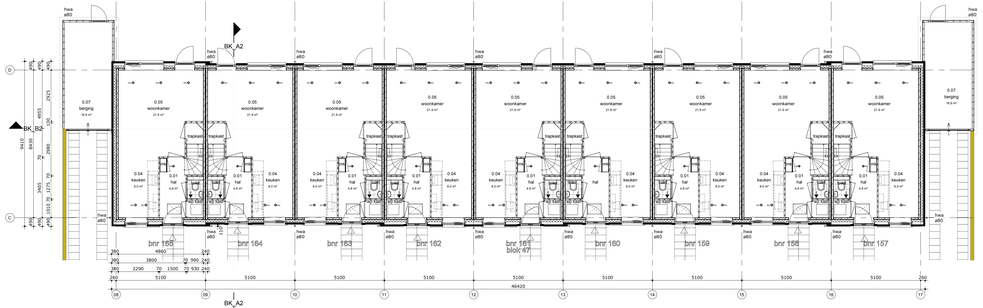


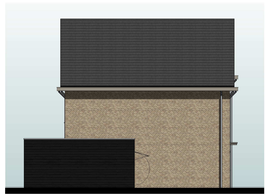
tweede verdieping



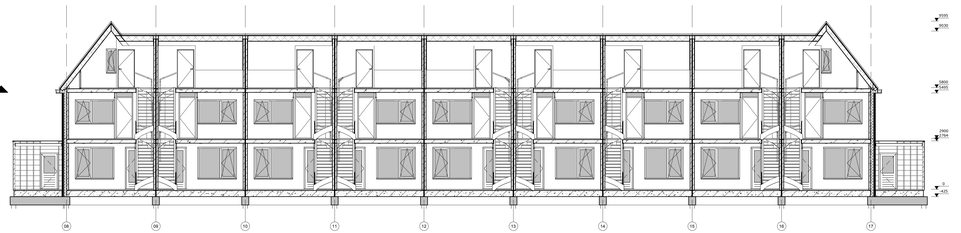
eerste verdieping

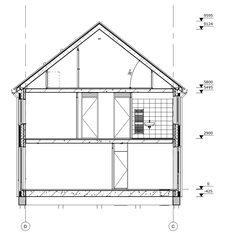


begane grond



Behoort bij besluit W2020/334 van het college van Kaag en Braassem d.d. 11-08-2021





algemeen

stabiliteit	: vlgs. berekening
beton- en staalconstr.	: vlgs. berek. en tek.
houtconstructie	: vlgs. NEN 6760
ventilatie	: vlgs. NEN 1087 en NPR 1088
isolatie	: vlgs. bouwbesluit & EPC
geluid- en waterdichtheid	: vlgs. NEN 2778 & NEN 2778
elektrische installatie	: vlgs. NEN 1010
waterinstallatie	: vlgs. NEN 1006
weerstandsklasse (SKG)	: risicoklasse 2
beglazing	: vlgs. NEN 3569
geheel	: vlgs. bouwbesluit

renvooi

k	: werkkast
lk	: lesktopschacht
mk	: meterkast
mv	: mechanische ventilatie
vk	: ventilatiekoker
	: hemelwaterafvoer
	: niet ioniserende rookmelder tegen plafond
	: niet ionis. rookmelder conform NEN 2555
	: verdeler vloerverwarming
	: radiator
	: kruipluik in stalen omranding (500x700)
mv	: mechanische ventilatie toe- en afvoerventiel
*	: gietvalve nestdoek grijs

renvooi trap

hoogte	: 2900 mm
aantrede	: 220 mm
optrede	: 181.3mm
doorloophoogte	: 2421 mm
hekwerk	: 1020 mm
vloerspanng	: 1000x3000 mm

renvooi overig

krijtstreepmethode: het fictief kleiner maken van een verlijf/opstel of een verlijf/brumita t.b.v. het vrijlaten aan de eisen van het bouwbesluit.

renvooi gevels

-veiligheidsbeglazing toegepasen als glas ≤ 850mm vloerpeil
-beglazing in de gevel uitvoeren als isolatieglas triple glas

kleur- en materiaal

onderdeel	materiaal	kleur
metselwerk	bakstoen WF witvoegband	ruwe bolster speciaal
voeg	cement	antraciet doorgestreken ca. 5-8mm verdiept
luifel	aluminium	kwartsgrijs RAL 7039
buitenkozijnen	hout binnen en buiten	kwartsgrijs RAL 7039
buitenramen	hout binnen en buiten	kwartsgrijs RAL 7039
buitendeuren	hout binnen en buiten	kwartsgrijs RAL 7039
voordeur	hout binnen en buiten	kwartsgrijs RAL 7039
raamdorpels	prefab beton	naturel
latei	thermisch verzinkt staal	naturel
dakpoot	polyester	kwartsgrijs RAL 7039
dakrint	metaal	naturel
boeibeal	Rockpanel	kwartsgrijs RAL 7039
overstek	Rockpanel	kwartsgrijs RAL 7039
dakbedekking	keramische dakpannen	Madura kalkwat mat engobe
hwa voor hwa achter	zink pvc	naturel grijs
bergingsdeur bnr 157 en 165	stalen kanteldeur	kwartsgrijs RAL 7039
bergingsdeur bnr 157 en 165	hout	kwartsgrijs RAL 7039
berging bnr 157 en 165	houten delen	zwart
bergingsdeur bnr 158 t/m 164	hout	wit
berging bnr 158 t/m 164	houten delen	naturel

materialen & Rc-waarden

- metselwerk 100mm
  luchtspouw (gevelisolatie)
  kalkzandsteen Silka/Hebelhaus Silver 140mm; Rc 4.6 m²K/W
  prefab beton 100mm
- prefab beton 100mm
  spouw (ankerzoon)
  prefab beton 100mm
- lichte scheidingswanden 70/100mm
- prefab scharenkap; Rc=5.0m²K/W
- afwerkvloer 70mm
  kanaalplaatvloer 200mm
- afwerkvloer 70mm
  rib-cassettevloer; Rc=5.0m²K/W

dagmaat binnendeurkozijn 850x2300mm, uitgezonderd materiaal, cv-kast en trapkast binnendeurkozijn(en) t.p.v. natte ruimte(n) v.z.v. kunststeen onderdorpel

renvooi erfinrichting

- hekwerk met poorten 1800mm hoog
- haag ca. 80cm hoog
- erfgrens
- poort
- stapsteen 400x600mm

4D architecten

opdrachtgever:

VolkerWessels Vastgoed BV
Ringwade 4
3430 RA Nieuwegein

project:

75 woningen Aan de Braassem fase 3 te Roelofarendsveen

getekend:	gecontroleerd:
LH	JS/GK
schaal:	gewijzigd:
1:100	A: 15-12-2020
	B:
datum:	C:
21-10-2020	D:

tekening:

bestektekening
blok 47 ; gevels, plattegronden, doorsnedes

projectnr:	tek.nr:
19-113-v	B-47A

K:\data\2019\19-113-v\01 bk\02 revit\01 bestek\19-113-V_B-47A_Bestekbladen.rvt