

14 april 2021

NESTE

DCMR milieudienst Rijnmond

Afdeling Reguleren Advies en Omgeving

T.a.v. ing. O.P.P. van Neijenhof

Parallelweg 1

Postbus 843

3100 AV Schiedam

Onderwerp: Aanvulling DCMR: 9999216517_9999965885

Geachte ing. O.P.P. van Neijenhof,

Naar aanleiding van uw brief van 19 maart jongstleden met het onderwerp 'Onvoldoende gegevens bij aanvraag', hierbij de gevraagde antwoorden en/ of aanvullende gegevens.

Het betreft de aanvraag ingediend op 24 februari 2021 van Neste Netherlands B.V. De aanvraag gaat over het Rotterdam Site Expansion Project, locatie Antarcticaweg 185, Maasvlakte Rotterdam, geregistreerd onder OLO-nummer 5845683.

Deze brief, de vermelde aanvullende documentatie, en de bijgewerkte documentenlijst (nieuwe onderdelen groen gemarkeerd) worden in het Omgevingsloket online toegevoegd aan de aanvraag.

- Situatietekening bestaand en nieuw, raffinaderij
Aan de aanvraag is "tekening "080871C-R00-DW-0051-002-01_1 Model (1)" toegevoegd en in het Olo ge-upload. Hier is in kleur aangegeven wat de nieuwe onderdelen zijn (scope van de aanvraag) en de huidige situatie (as-is) is licht grijs gemaakt. Ter volledigheid: aan de oorspronkelijke aanvraag de tekening "2305-000-dw-0051-02-01-overall plotplan" was gevoegd, dit betreft de as-is situatie.
- Situatietekening bestaand, inrit
Deze activiteit is bij indiening aangevinkt in het Olo, navraag heeft geleerd dat dit onderdeel niet tot de scope van deze aanvraag behoort. De Port of Rotterdam zal de in- uitrit melding verzorgen indien dit noodzakelijk is. Deze activiteit kan door u buiten beschouwing worden gelaten, het blijkt helaas niet mogelijk dit uit de Olo te verwijderen.
- Situatietekening gewijzigde inrit
Zie bovenstaande opmerking.
- Bestaand laboratorium/ operations building, plattegronden, doorsnede, totale gebouw
Ter verheldering: de in de aanvraag opgenomen Laboratorium Extensie betreft het realiseren van extra ruimte aan het bestaande Operation Centre. Aan de aanvraag zijn de tekeningen toegevoegd van de as-is situatie van het Operation Centre, welke destijds zijn aangeleverd voor de bouwvergunning. De nummers en namen van de tekeningen zijn te vinden in de bijgewerkte documentenlijst.
- Nieuw laboratorium/ operations building, plattegronden, doorsnede, totale gebouw
In de bijgevoegde tekeningen zijn de details van de as-is situatie en de ruimten terug te vinden. In de reeds aangeleverde tekeningen van de aanbouw (Laboratorium extensie) zijn deze gegevens voor de



scope van de aanvraag terug te vinden. Zie onderstaande op welke tekeningen voor de Extensie dit specifiek te vinden is:

- Aanduiding van BVO van alle ruimten; zie reeds ingediende “Laboratory expansion, plan views and schedules”
- Aanduiding van (sub) brandcompartimenten; zie reeds ingediende “Laboratory expansion, emergency escape route and fire protection layout” (tevens bijlage Integraal Plan Brandveiligheid)
- Aanduiding van vluchtroutes en vluchtwegaanduiding; zie reeds ingediende ingediende “Laboratory expansion, emergency escape route and fire protection layout” (tevens bijlage Integraal Plan Brandveiligheid)
- Aanleiding van de bestemmingen van alle ruimten; zie reeds ingediende “Laboratory expansion, plan views and schedules”
- Aanduiding van de bezetting van alle ruimten en per functie; zie reeds ingediende “Laboratory expansion, plan views and schedules”
- Afmetingen van alle ruimten. zie reeds ingediende “Laboratory expansion, plan views and schedules”

Zie voor eventuele nadere toelichting tevens “20210323-A-Bijlage A-refinery-gewijzigde objecten”, dit betreffen screenshots van het 3D model waarin de nieuwe objecten inzichtelijk worden gemaakt, waaronder de Laboratorium extensie.

- Maasvlakte, plattegronden nieuwe toestand van de gebouwen
Binnen dit project worden op Maasvlakte New Area (nieuw in te richten locatie) de volgende gebouwen gerealiseerd:
 - Guardhouse
 - Substation 11
 - Stedin gebouw

De gevraagde gegevens zijn weergegeven op de tekeningen:

- Aanduiding van BVO van alle ruimten; zie reeds ingediende “plan views”
- Aanduiding van (sub) brandcompartimenten; zie reeds ingediende “emergency routes & fire protection layout”
- Aanduiding van vluchtroutes en vluchtwegaanduiding; ; zie reeds ingediende “emergency routes & fire protection layout”
- Aanleiding van de bestemmingen van alle ruimten; zie reeds ingediende “plan views”
- Aanduiding van de bezetting van alle ruimten en per functie; zie reeds ingediende “plan views”
- Afmetingen van alle ruimten. zie reeds ingediende “plan views”
- Maasvlakte, gevelaanzichten alle gebouwen op het nieuw in te richten perceel: zie reeds ingediende “elevations”
- Maasvlakte, doorsnede(n) van de nieuwe toestand van de gebouwen; zie reeds ingediende “sections”
 - De hoogteligging vloeren (ook bordessen) t.o.v. peil
 - Hoogte bouwwerk t.o.v. straatpeil
 - Het aantal bouwlagen

Zie voor een aanvulling en verduidelijking ook de tekening “080871C-N00-DW-0051-002-01 Maasvlakte new area, general plot plan” en de bijgevoegde projectomschrijving “1149001-Projectbeschrijving-revB”.

14 april 2021

NESTE

Tevens ter aanvulling ook “20210323-B-Bijlage B-MNA-nieuwe objecten”, dit betreffen screenshots van het 3D model waarin de nieuwe objecten op de MNA locatie inzichtelijk worden gemaakt.

- Constructietekeningen
Drie weken voor aanvang van het betreffende onderdeel worden de aanvullende tekeningen aangeleverd bij bevoegd gezag.
- Constructieberekeningen (uitgangspuntenrapport gevolgklasse CC3)
Het uitgangspuntendocument constructies is “080871C-000-JSD-1700-001_D - General design rules for steel structures and civil works” uitgangspunt is CC3.
Drie weken voor aanvang van het betreffende onderdeel worden de constructieberekeningen aangeleverd bij bevoegd gezag.
- Parkeerbalans (Maasvlakte)
De parkeerbalans is aangegeven in: 1149001-Projectbeschrijving-rev B, hoofdstuk 'aanvullende regelgeving'.
- Rapportage van het onderzoeksrapport betreffende bodemgesteldheid (nieuwe inrichting Maasvlakte)
Het document “ ” is toegevoegd aan de aanvraag.
- Rapport archeologische waarde van het terrein
De beleidsdocumenten “AS21.04657-21.0006649 beleidsbesluit A2021112 Neste Antarcticaweg MV R'dam” en “AS21.04658-21.0006650 beleidsbesluit A2021111 Neste Antarcticaweg MV R'dam” zijn toegevoegd aan de aanvraag (voor beide deellocaties een document). Samenvattend concluderen deze beleidsbesluiten het volgende: *“De gemeente Rotterdam ziet naar aanleiding van de plannen geen reden tot archeologisch vooronderzoek (bureauonderzoek en/of inventariserend veldonderzoek) op de planlocatie. De locatie kan voor de voorgenomen ontwikkeling worden vrijgegeven zonder archeologische bemoeienis.”*
- Uitleg hoe zal worden voldaan aan het gestelde in artikel 30 van het bestemmingsplan (kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten)
Bovenstaande is omschreven in reeds ingediende “1149001-Projectbeschrijving-rev B”, hoofdstuk 'aanvullende regelgeving'.

Wij hebben getracht zo goed mogelijk opvolging te geven aan uw vragen. Als er aanvullend toch vragen mochten zijn horen wij dit graag, en licht ik het één en ander toe, u kunt mij telefonisch of per mail bereiken, zie ondertekening.

Met vriendelijke groet,



K.R. Wilkens-van Geloven

Strategic Projects Permitting Manager
Neste Netherlands B.V.

Konnie.wilkens@partners.neste.com

(06) 28 155 927