



RottaNova
PROJECTNAAM

Grotemarkt Ontwikkeling B.V.
OPDRACHTGEVER

Straatbeeld Hoogstraat
ONDERDEEL

1:4
SCHAAL

27 05 21
DATUM

CONCEPT
STATUS

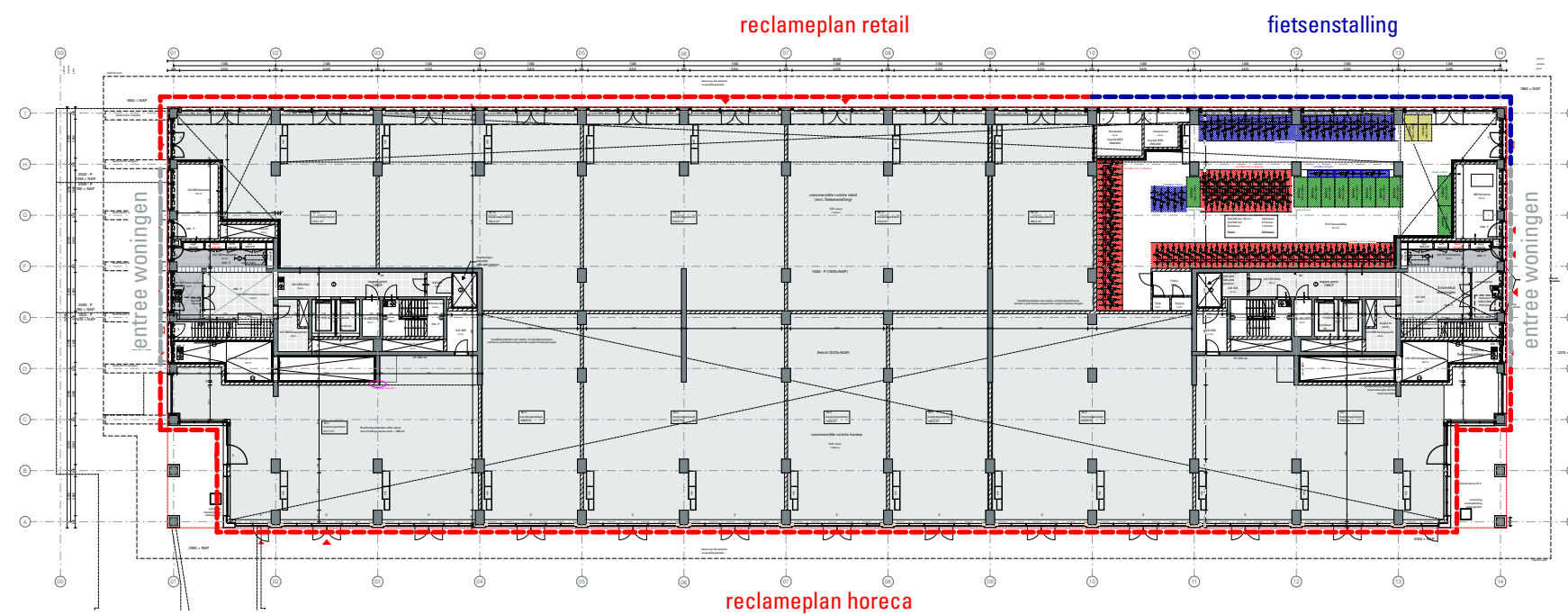
1910H
PROJECTNR

TO 11.01
FASE VOLGNR

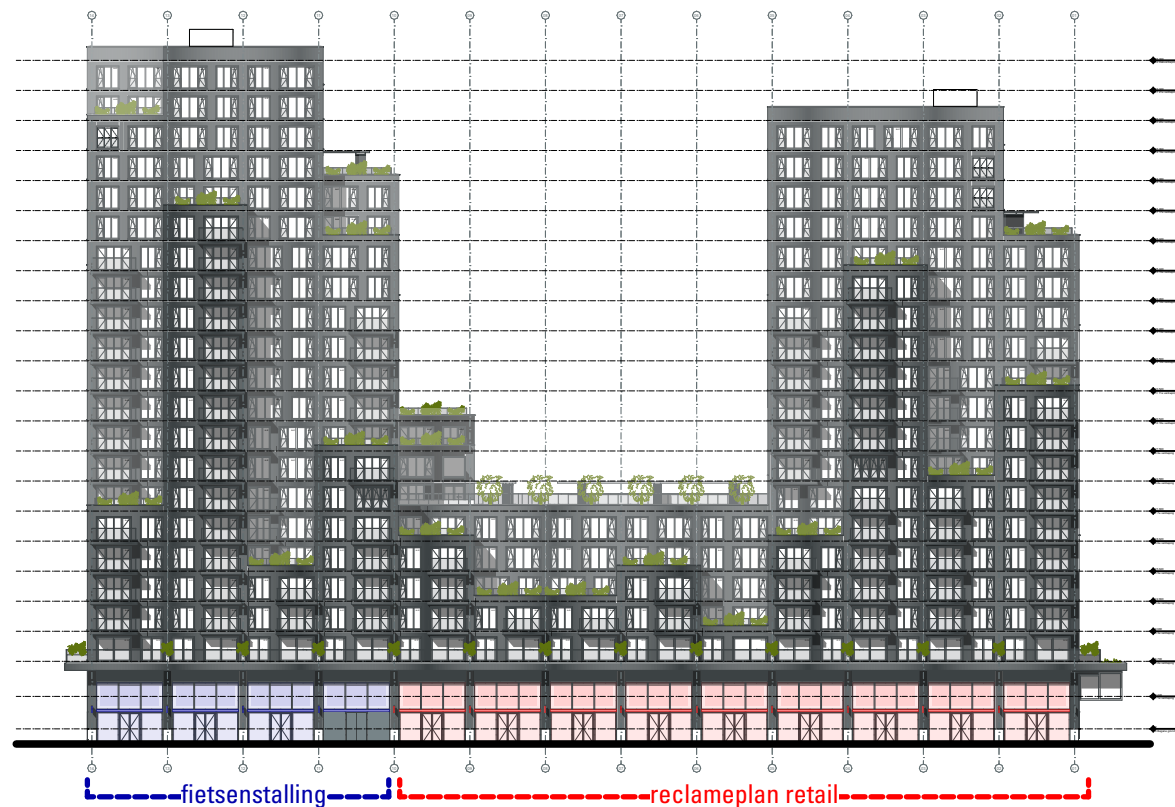
ARCHITECTEN EN PLANNERS



VERDIEPING 01 (3220+P)



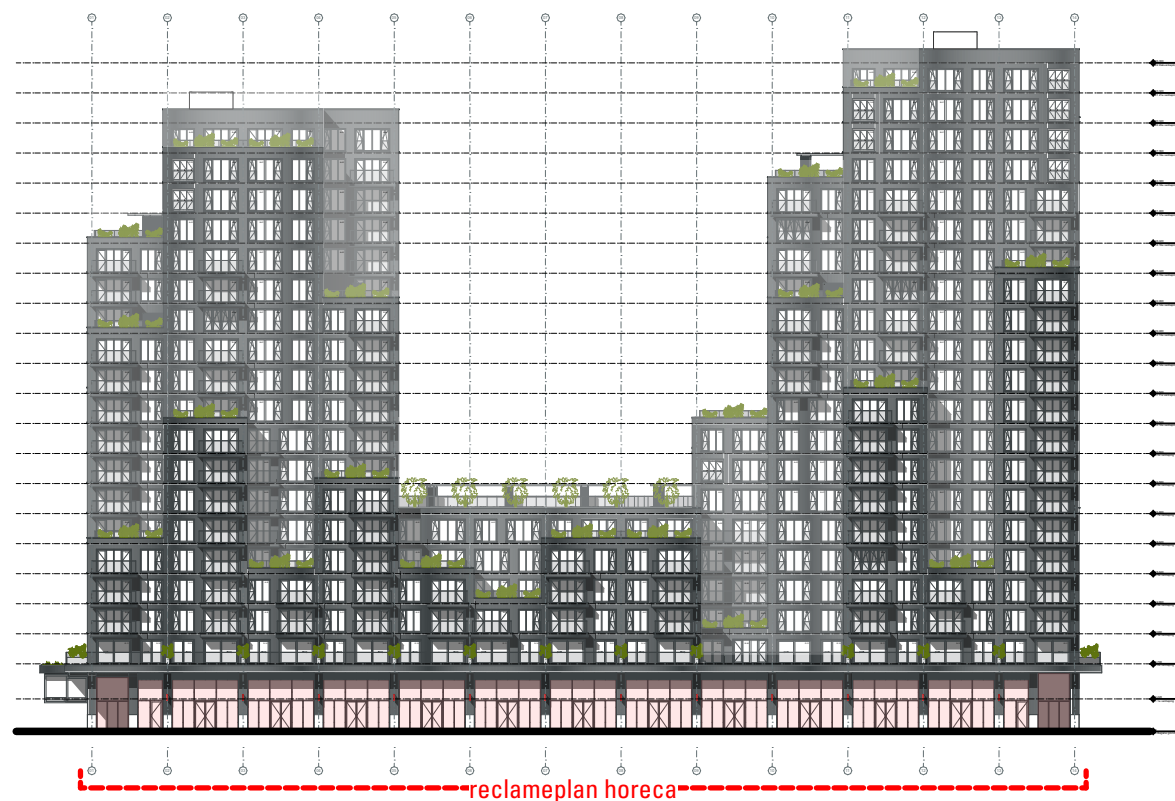
BEGANE GROND (P=0 / 1080-P / 3220+P)



NOORDGEVEL



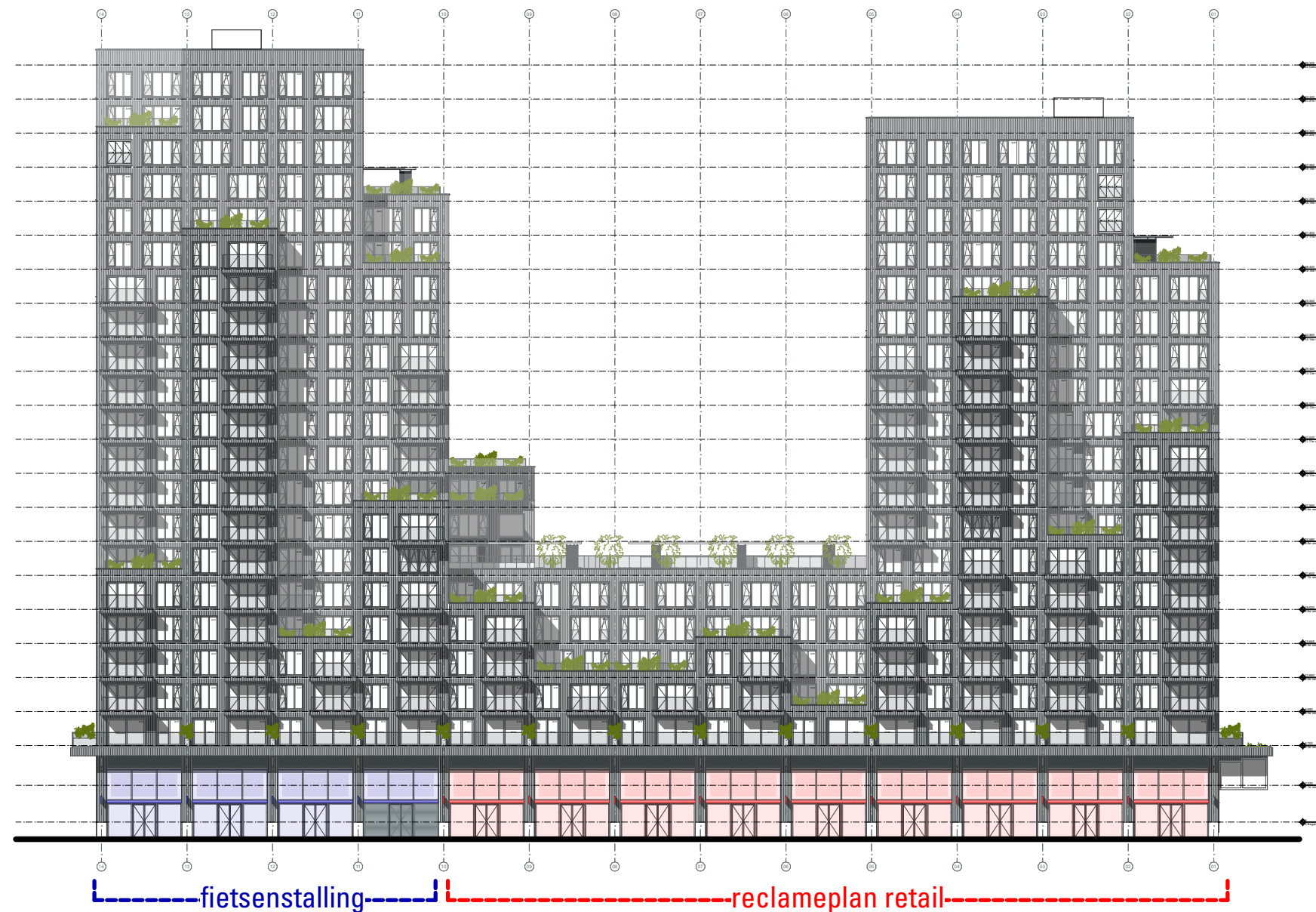
OOSTGEVEL



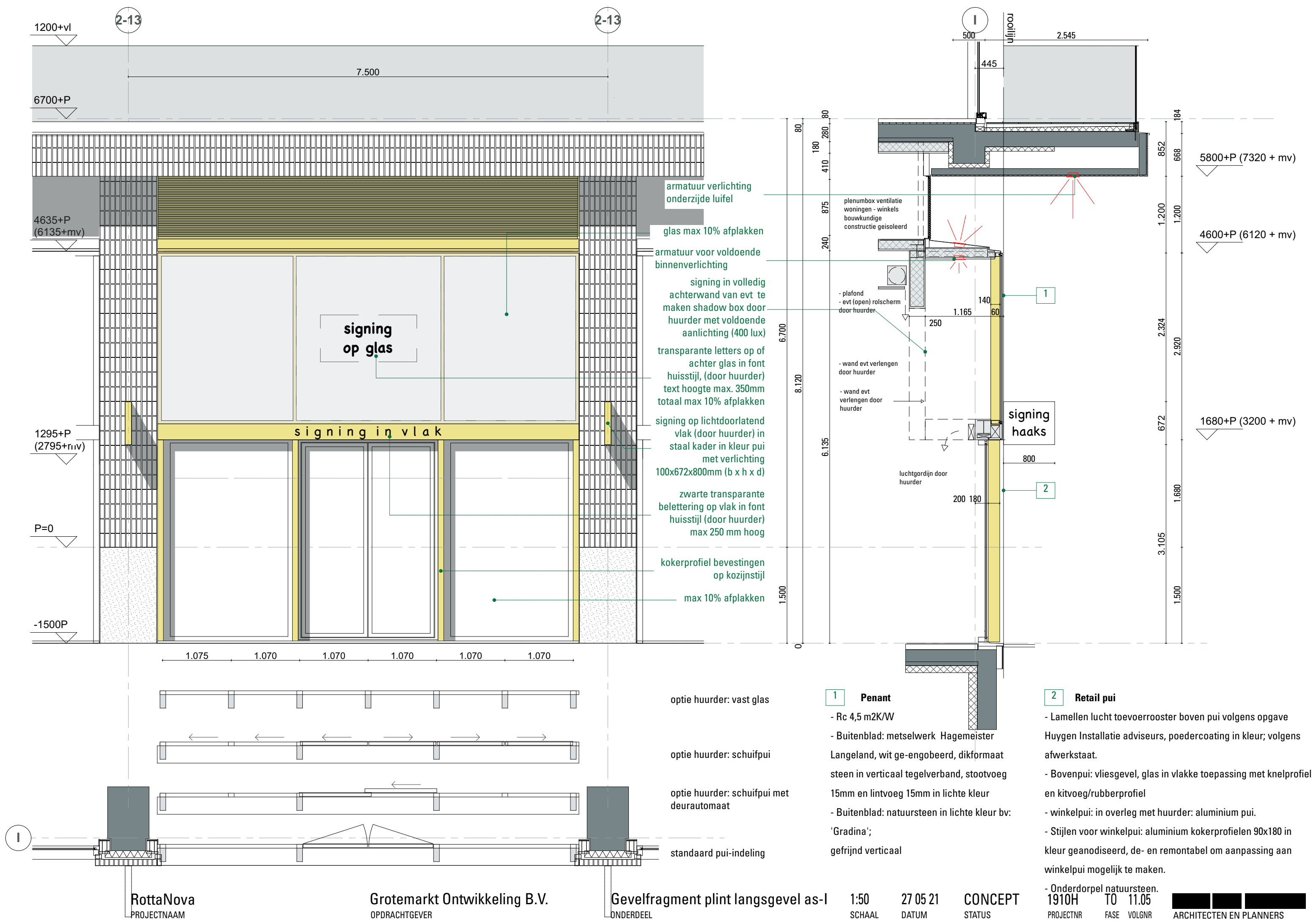
ZUIDGEVEL

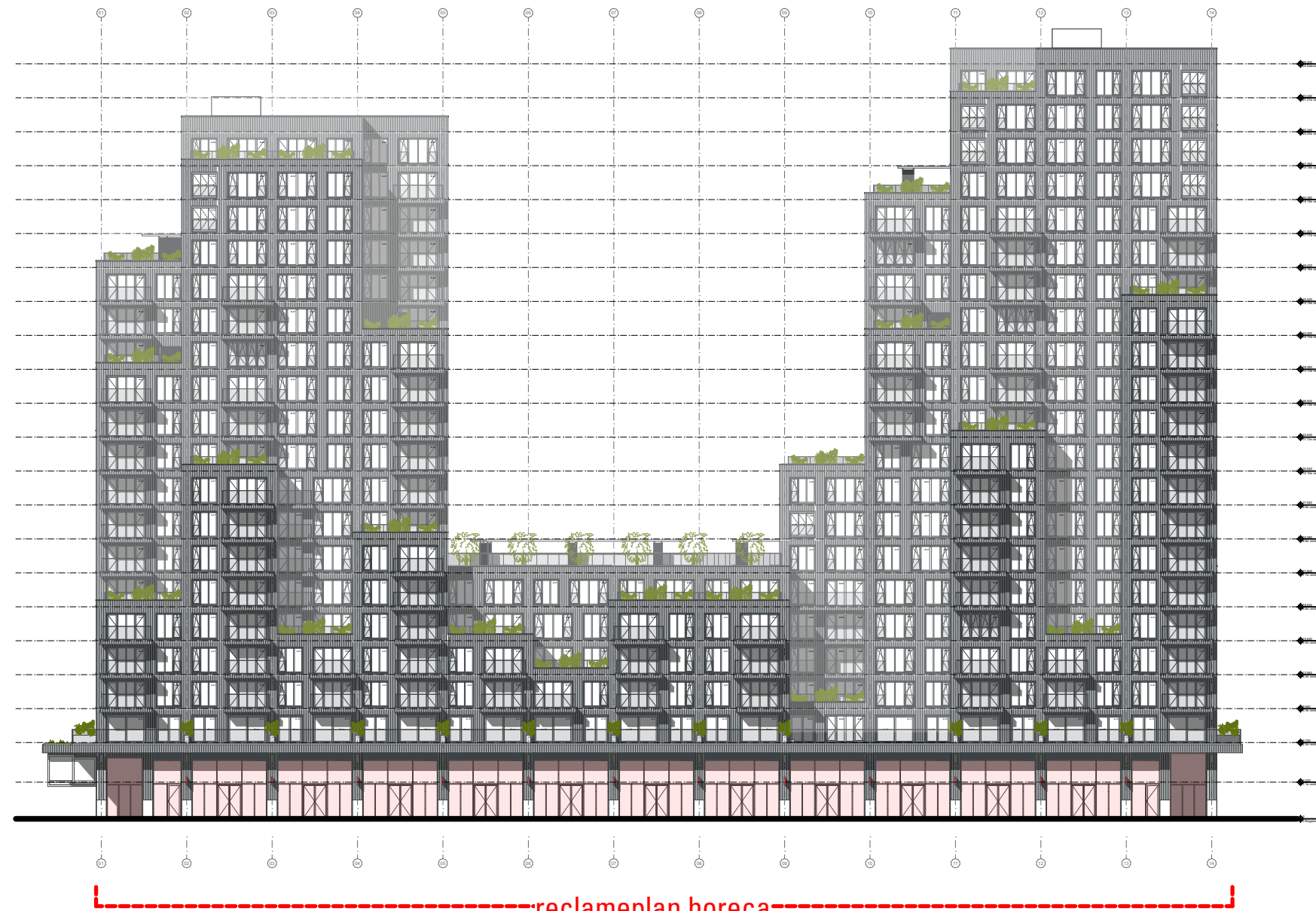


WESTGEVEL

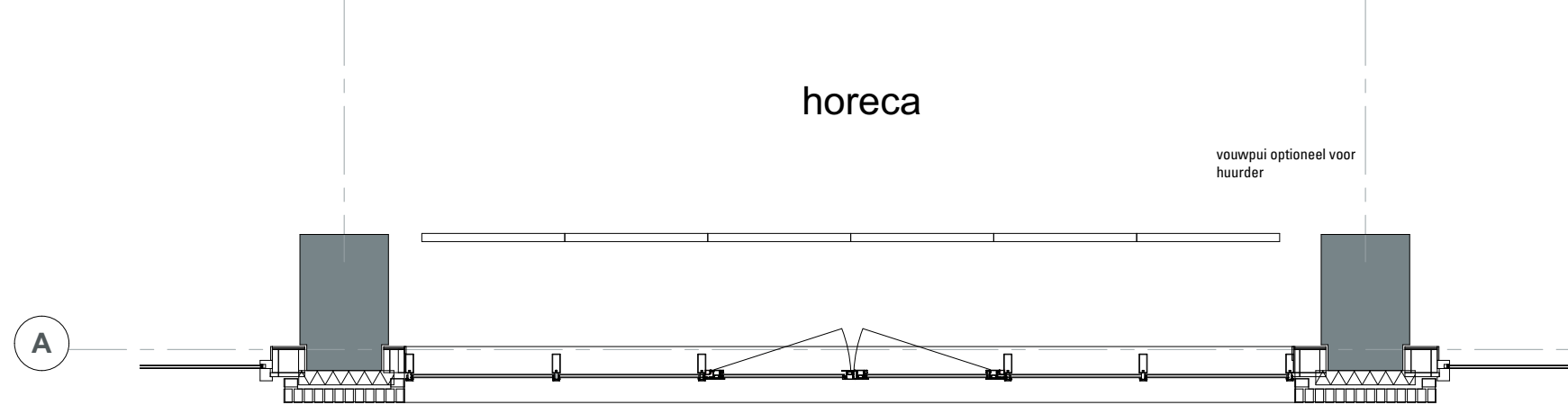
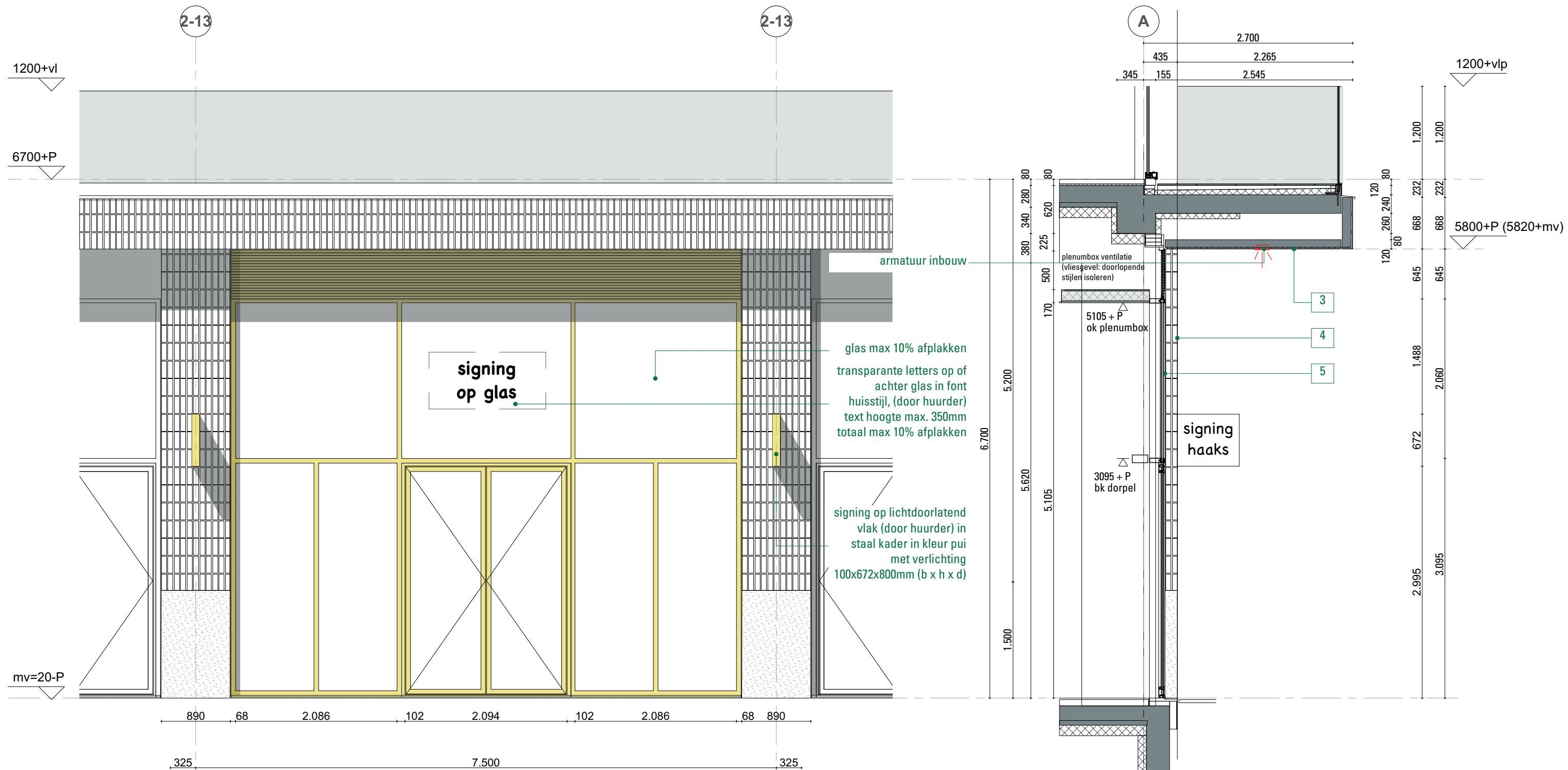


NOORDGEVEL





ZUIDGEVEL



3 Balkons

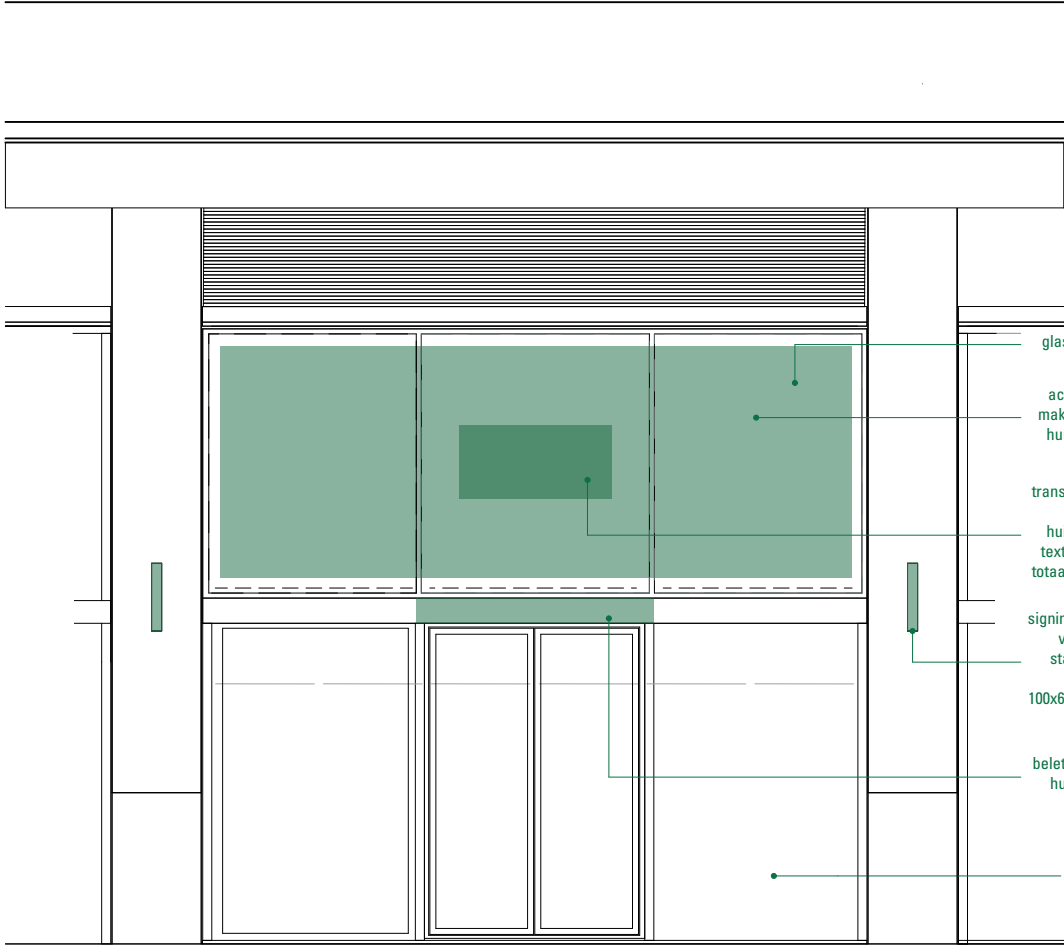
- doorgestorte vloerconstructie
- vloerafwerking: tegels tegeldragers, koudebrug isolatie
- Prefab plafondplaat: prefab beton mw strips meegestort aan onder- en zijkant, met inbouwarmatuur
- Glazen balustrade, doorvalveilig glas met inklemprofiel Kozijn: horizontale schuifpui

4 Penant Rc 4,5 m2K/W

- Buitenblad: metselwerk Hagemeister Langeland, wit ge-engobeerd, dikformaat steen in verticaal tegelverband, stootvoeg 15mm en lintvoeg 15mm in lichte kleur
- Buitenblad: natuursteen in lichte kleur bv: 'Gradina'; gefrijnd verticaal

5 Pui

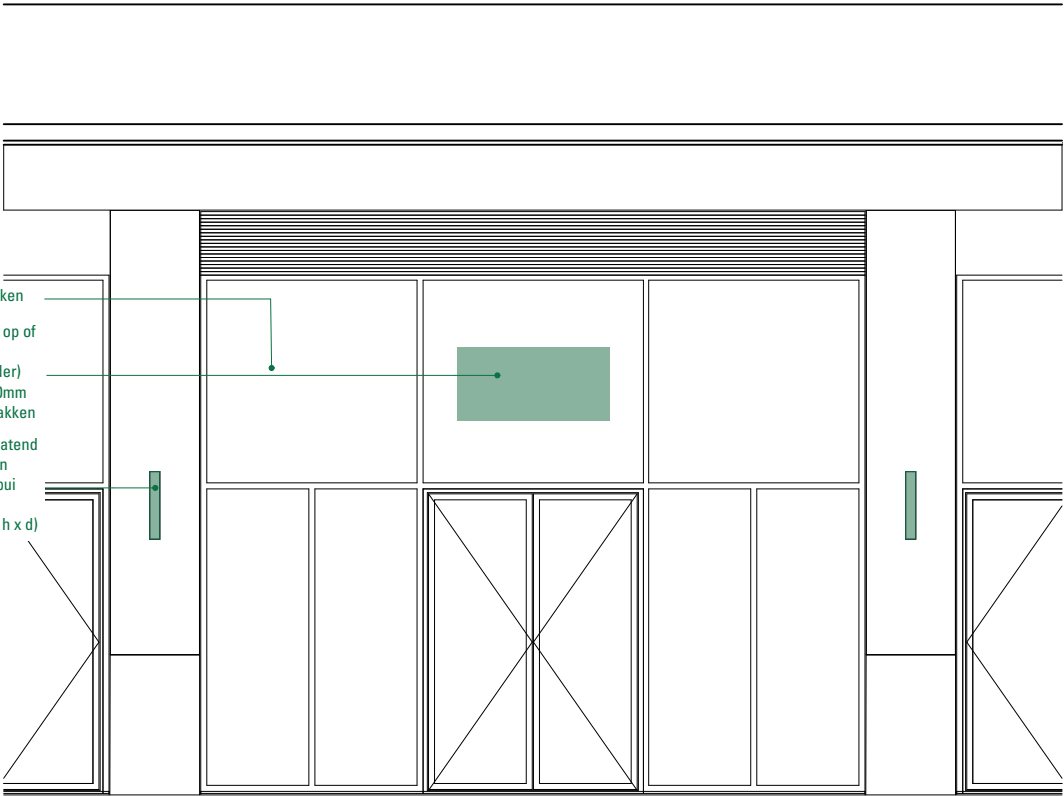
- aluminium vliesgevel in kleur geanodiseerd, met vouwpuien en entreedeur
- Lamellen lucht toevoerrooster boven pui volgens opgave Huygen Installatie adviseurs, poedercoating in kleur; volgens afwerkstaat.
- Onderdorpel van natuursteen.



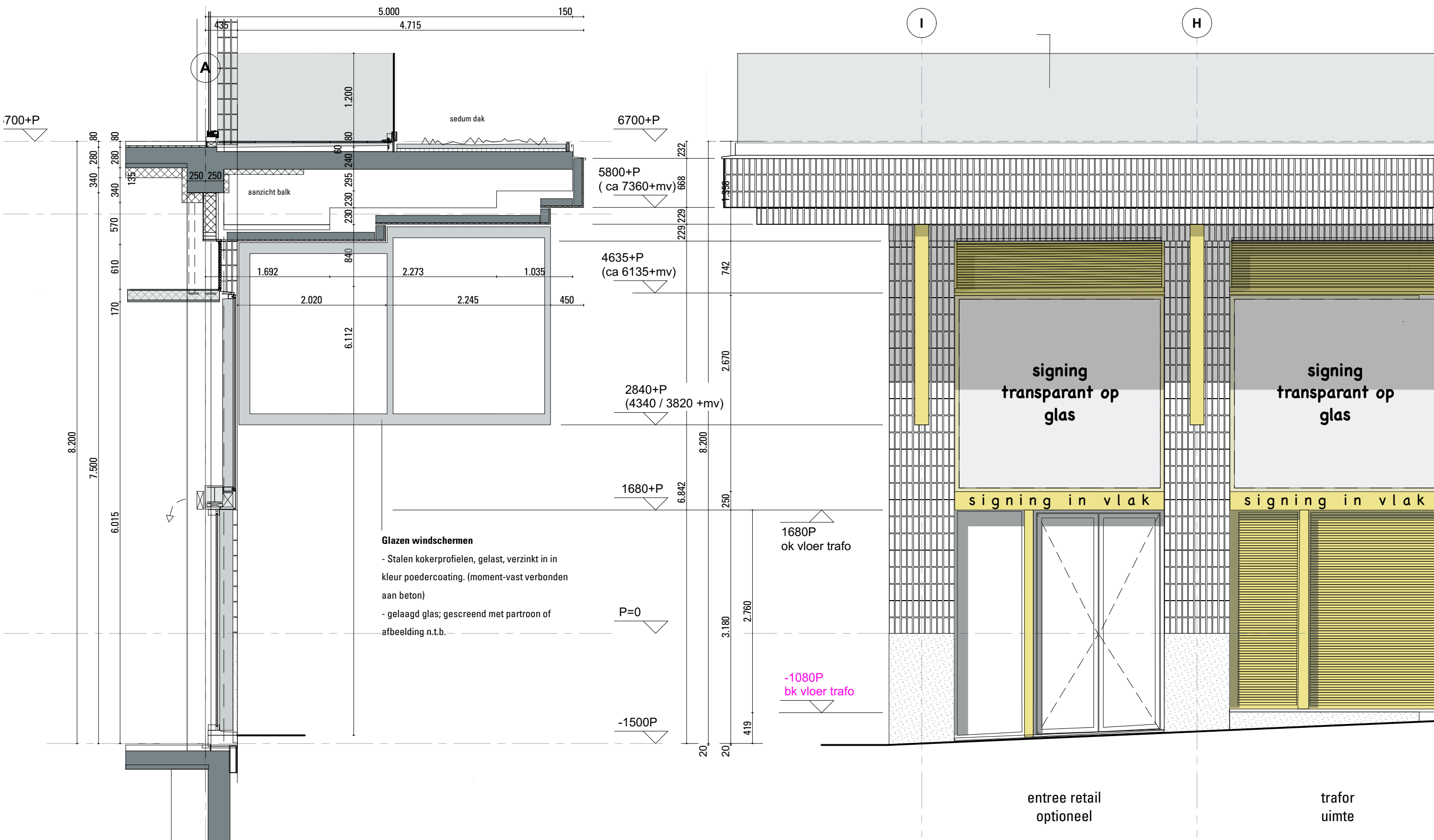
glas max 10% afplakken

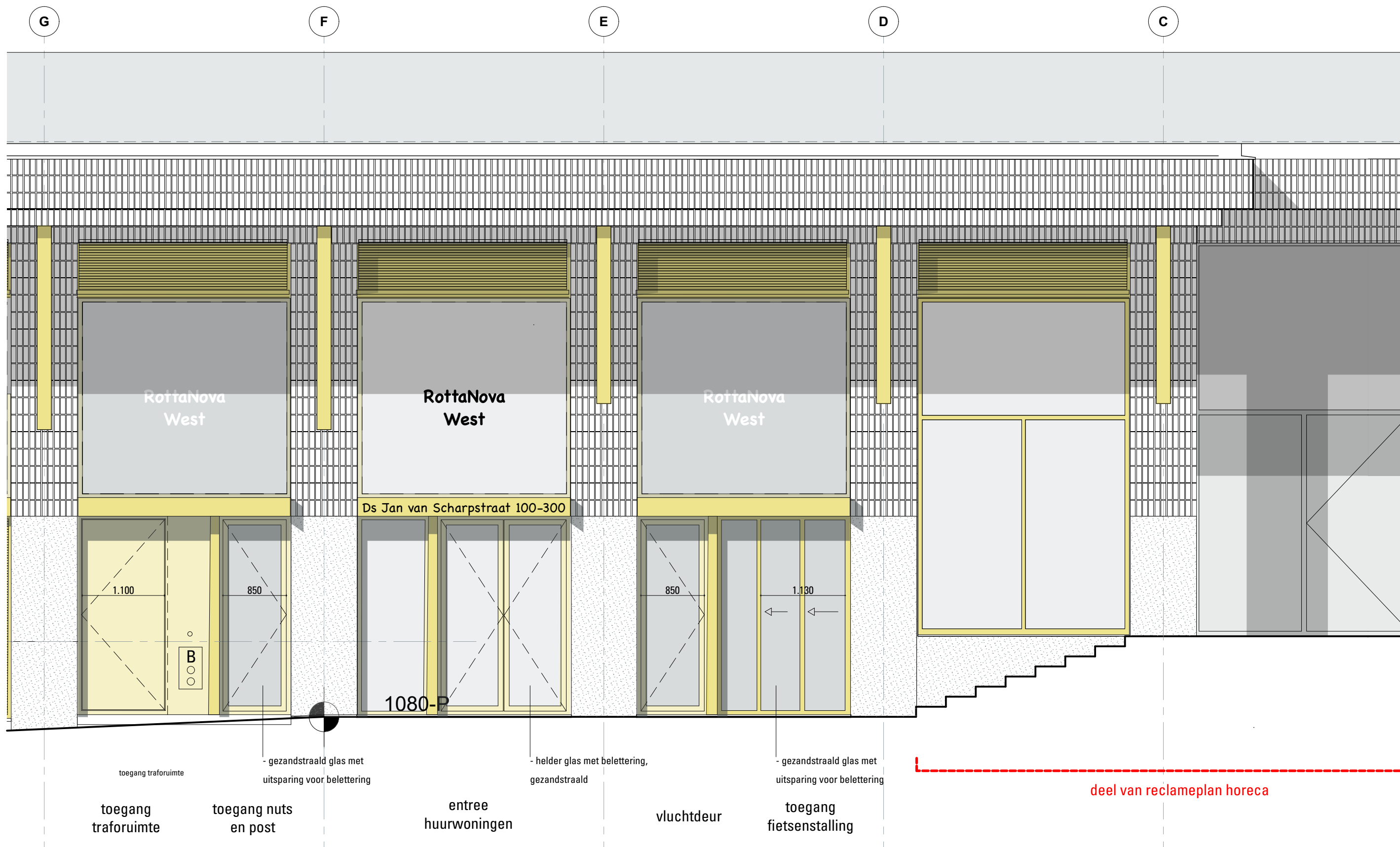
transparante letters op of achter glas in font huisstijl, (door huurder) text hoogte max. 350mm totaal max 10% afplakken

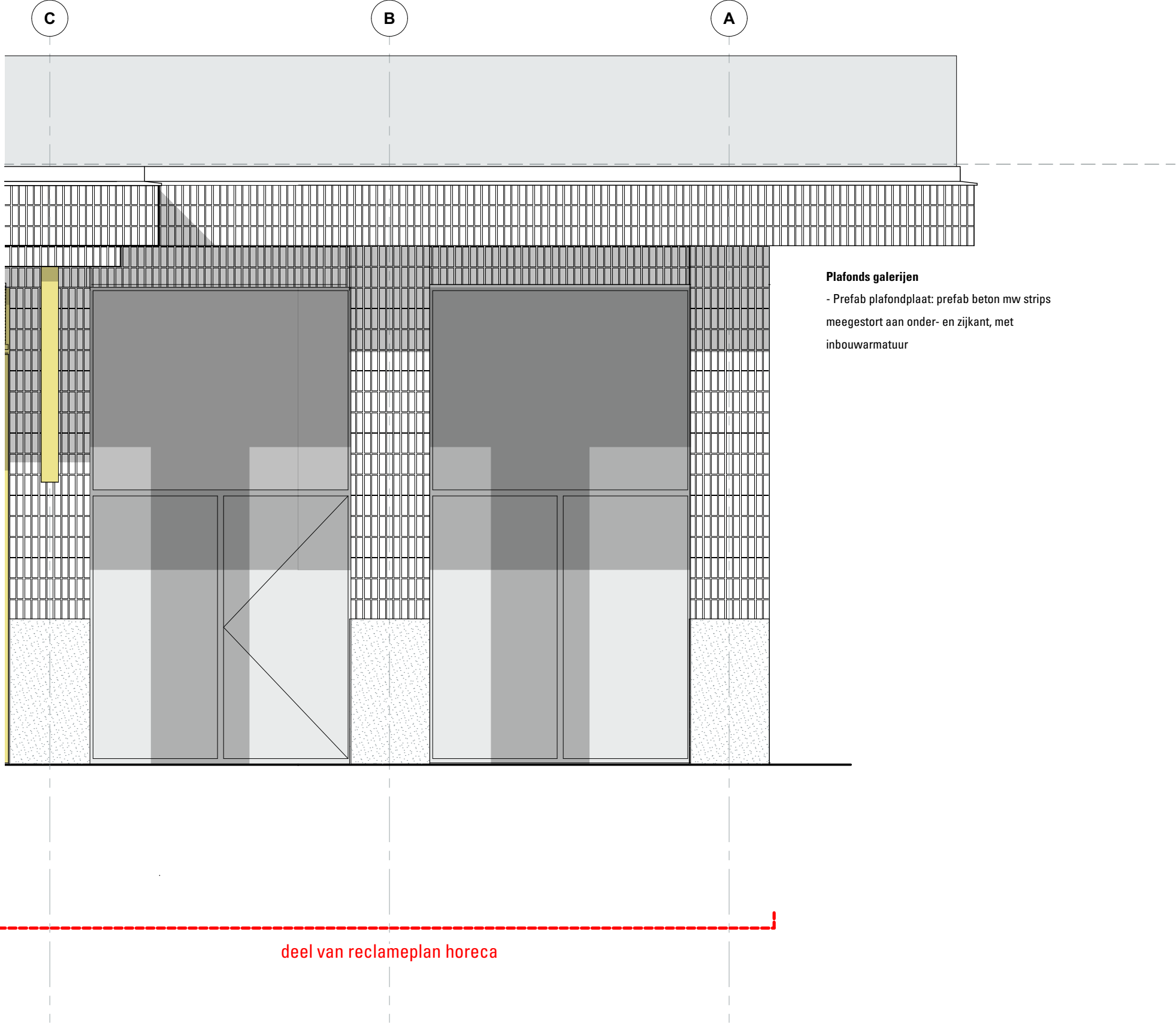
signing op lichtdoorlatend vlak (door huurder) in staal kader in kleur pui met verlichting 100x672x800mm (b x h x d)











Plafonds galerijen
- Prefab plafondplaat: prefab beton mw strips
meegestort aan onder- en zijkant, met
inbouwarmatuur

