



Bestek Toko Tjitjak Diergaarde Blijdorp



Werknr: 596
Projectnaam: Toko Tjitjak
Projectplaats: Diergaarde Blijdorp
Rotterdam
Datum: 17-01-2021

INHOUDSOPGAVE

ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN	2
00 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN UAV 2012	2
00.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN	2
00.02 AANVULLENDE ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN UAV 2012	2
00.03 VERZEKERINGEN	11
00.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN	13
00.05 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN	13
00.06 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN	15
TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING	16
05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN	16
05.00 ALGEMEEN	16
05.31 LOODSEN EN KETEN	19
05.32 BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL	19
05.33 BESCHIKBAARSTELLING PERSONEEL	20
05.34 SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD	20
05.41 INRICHTING WERKTERREIN	20
05.42 AFSLUITINGEN EN RECLAME	21
05.51 OPMETEN	21
05.62 TIJDELIJKE BEMALING	22
06 DOOR DE AANNEMER AAN TE LEVEREN DOCUMENTEN	22
06.00 ALGEMEEN	22
10 STUT- EN SLOOPWERK	22
10.00 ALGEMEEN	22
10.32 PLAATSELIJK SLOOPWERK	23
12 GRONDWERK	27
12.40 ONTGRAVEN VAN GROND	27
12.50 VERWERKEN VAN GROND EN GRONDVERVANGENDE MATERIALEN	27
14 BUITENRIOLERING EN DRAINAGE	27
14.33 KUNSTSTOF BUISLEIDINGEN	27
21 BETONWERK	28
21.00 ALGEMEEN	28
21.50 IN HET WERK GESTORT BETON	28
24 RUWBOUWTIMMERWERK	28
24.00 ALGEMEEN	28
24.22 REINIGEN BESTAAND WERK	28
24.25 HERSTELLEN BESTAAND WERK	28
24.31 BALKCONSTRUCTIES	29
24.32 REGEL-, TENGEL- EN RACHELWERK	29
24.41 BESCHIETINGEN	31
30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	33
30.00 ALGEMEEN	33
30.25 HERSTELLEN BESTAAND WERK	33
30.32 KOZIJNEN	34
30.33 DEUREN	35
30.34 RAMEN	35
30.80 HANG- EN SLUITWERK	36
33 DAKBEDEKKINGEN	36
33.00 ALGEMEEN	36
33.12 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN	36
33.41 KERAMISCHE EN BETONNEN DAKPANNEN	36
34 BEGLAZING	37
34.31 ENKELBLADIG GLAS	37
35 NATUUR- EN KUNSTSTEEN	37
35.00 ALGEMEEN	37
35.35 NATUURSTEEN DORPELS EN NEUTEN	37
40 STUKADOORWERK	38
40.00 ALGEMEEN	38
40.40 PLEISTERWERK	38

41	TEGELWERK	38
41.00	ALGEMEEN	38
41.32	WANDTEGELWERK	39
41.71	VOEGWERK	39
42	DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN	39
42.31	GEHECHTE MORTELDEKVLOEREN	39
42.40	VLOERAFWERKINGEN	40
43	METAAL- EN KUNSTSTOFWERK	40
43.00	ALGEMEEN	40
43.22	REINIGEN BESTAAND WERK	40
43.25	HERSTELLEN BESTAAND WERK	40
45	AFBOUWTIMMERWERK	41
45.00	ALGEMEEN	41
45.46	AFTIMMERINGEN	41
46	SCHILDERWERK	42
46.00	ALGEMEEN	42
46.21	BESTAANDE ONDERGROND, HOUT	42
46.22	BESTAANDE ONDERGROND, METAAL	43
46.31	NIEUWE ONDERGROND, HOUT	44
47	BINNENINRICHTING	45
47.31	KASTEN	45
51	BINNENRIOLERING	45
51.11	FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN	45
52	WATERINSTALLATIES	46
52.00	ALGEMEEN	46
53	SANITAIR	46
53.00	ALGEMEEN	46
55	GASINSTALLATIES	46
55.11	FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN	46
61	VENTILATIE- EN LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIES	46
61.00	ALGEMEEN	46
70	ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES	46
70.00	ALGEMEEN	46
70.11	FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN	47

ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

- 00 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN UAV 2012
- 00.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN
- 00.01.10 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN
01. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN
Van toepassing zijn de standaard technische bepalingen in de STABU-Standaard 2012, alsmede, voor zover daarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken in het bestek, de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), vastgesteld bij beschikking van 19 januari 2012 nr. 2011-2000541953 van de Ministers van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, zoals deze zijn opgenomen in de STABU-Standaard 2012 als bijlage II, uitgegeven door Stichting STABU te Ede.
90. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN
De terrein en veiligheidsvoorschriften, geldende op de terreinen en in de gebouwen van de opdrachtgever, zoals deze zijn aangegeven in de tot dit bestek behorende bijlage "Huisregels Externen Diergaarde Bijdorp versie 29-10-2018.
- 00.01.90 BEOORDELINGSRICHTLIJN
01. ONDERHOUD EN RESTAURATIE MONUMENTEN
Het werk dient te voldoen aan hetgeen gesteld in de beoordelingsrichtlijn Onderhoud en Restauratie Monumenten (BRL ERB 4000), versie 1.6., dd. 20 september 2019.
- 00.01.91 GESCHIKTHEIDSEIS
01. ERKEND RESTAURATIE BOUWBEDRIJF
De aannemer dient te voldoen aan hetgeen gesteld in de beoordelingsrichtlijn Erkend Restauratie Bouwbedrijf (BRL ERB 3000), versie 2.2., dd. 30 november 2018.
- 00.02 AANVULLENDE ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN UAV 2012
- 00.02.02 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN
01. GELDIGHEID
Daar waar een publicatie zonder datum is vermeld, is deze publicatie van toepassing zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luidt.
02. PUBLICATIES
Daar waar een technisch normvoorschrift, praktijkrichtlijn, beoordelingsrichtlijn of een andere publicatie is vermeld, is deze van toepassing.
Daar waar bij een publicatie een correctie (c) of een aanvulling (a) of een wijziging (w) is vermeld, is deze publicatie inclusief die correctie, aanvulling of wijziging van toepassing.
- 00.02.03 DIRECTIE
01. AANGEWEZEN DIRECTIE
Zoals bedoeld in paragraaf 3, lid 1 van de UAV 2012 wordt aangewezen als directie:
de opdrachtgever en de architect.
- 00.02.06 VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER
01. ONDERGRONDSE KABELS EN LEIDINGEN
De aannemer meldt de aanvang van de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden, waarbij mogelijk in de grond aanwezige kabels en leidingen betrokken zijn, conform de grondroerdersregeling (Wet Informatie-uitwisseling Ondergrondse Netten; WION) aan het daarvoor bestemde digitaal loket van het Kadaster (Graafmelding).
Vóór de aanvang van de (graaf)werkzaamheden waarbij in de grond aanwezige kabels en leidingen betrokken zijn, lokaliseert de aannemer de

ligging hiervan en draagt hij er zorg voor dat tijdens de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden daaraan geen schade ontstaat.
De aannemer draagt er zorg voor dat de ontvangen gegevens over in de grond aanwezige kabels en leidingen op de graaflocatie aanwezig zijn en instrueert uitvoerend en machinebedienend personeel.

02. **VRIJWARING**
De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle eventuele aanspraken die door de belastingdienst in het kader van de ketenaansprakelijkheidsregeling worden gemaakt, alsmede tegen eventuele hierop gebaseerde verhaalsaanpakken van onderaannemers die met (een deel van) het werk zullen worden belast.
De aannemer moet deze besteksbevestiging in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bevestiging in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
04. **NALEVEN WET ARBEID VREEMDELINGEN**
Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 wordt de aannemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning.
De aannemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbevestiging.
Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor dat "de naleving van de Wav" wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.
De aannemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderaannemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderaannemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze besteksbevestiging op te nemen in door hem te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten.
Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de aannemer.
De aannemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid.
De aannemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt.
De aannemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.
De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de aannemer van de Wav en deze besteksbevestiging controleren.
Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de aannemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen.
Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Inspectie SZW of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voortvloeien, voor rekening van de aannemer en vrijwaart de aannemer de opdrachtgever ter zake.
De opdrachtgever zal deze boetes aan de aannemer doorbelasten en de aannemer zal deze op eerste verzoek aan de opdrachtgever vergoeden dan wel zal de opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door de opdrachtgever aan de aannemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van de aannemer tegen de opgelegde boete.
Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van de opdrachtgever onverlet.
05. **ONGEVALLEN**
De aannemer moet de directie terstond op de hoogte stellen van alle ongevallen op het werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.
06. **ONDERAANNEMERS/PERSONEEL VAN DERDEN**
De aannemer mag bij de uitvoering van het werk slechts gebruik maken van:
- personeel dat hem door derden ter beschikking is gesteld, indien hij daarvoor schriftelijke toestemming van de directie heeft gekregen. De aannemer blijft niettemin jegens de opdrachtgever voor bedoeld personeel ten volle verantwoordelijk.
- onderaannemers die voorafgaand aan de aanbesteding ter goedkeuring aan de directie zijn overlegd en de goedkeuring van de directie hebben gekregen.
Alle voor het werk in te schakelen onderaannemers moeten een

- geblokkeerde rekening hebben geopend als bedoeld in de Uitvoeringsregeling inleners-, keten- en opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004. De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
10. **WERKZAAMHEDEN BUITEN OVEREENGEGOMEN WERKTIJDEN**
Indien de aannemer voornemens is werkzaamheden op het werkterrein te verrichten buiten de werktijden zoals deze zijn overeengekomen met de directie, dan dient hij bij de directie hiertoe tijdig een verzoek in.
12. **BEPERKINGEN M.B.T. GELUIDNIVEAU**
Ten aanzien van het geluidniveau, veroorzaakt door materieel op het werk, gelden de volgende beperkingen:
De overlast dient tot een minimum beperkt te worden. Het gebruik van radio's of andere muziek media is niet toegestaan.
Overige beperking zijn omschreven in Huisregels Externen Diergaarde Blijdorp
13. **BEPERKINGEN M.B.T. TRILLINGEN**
Ten aanzien van trillingen, veroorzaakt door materieel op het werk, gelden de volgende beperkingen:
De overlast dient tot een minimum beperkt te worden.
14. **WET AANPAK SCHIJNCONSTRUCTIES (WAS)**
a. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 houdt de aannemer zich bij de uitvoering van het werk aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor hem van toepassing is.
b. De aannemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
c. De aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits en/of loonvalidatie.
d. De aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan de opdrachtgever, dan wel aan de door hem aangewezen persoon, toegang tot de onder sub c genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien de opdrachtgever dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de uitvoering van het werk.
e. De aannemer is verplicht om deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen en de onderaannemer en/of andere partijen te verplichten deze bepaling in eventueel door hen af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
16. **ARBO- EN VEILIGHEIDSMANAGEMENTSYSTEEM**
Ter ondersteuning aan de V&G-coördinator(en), dient de aannemer een aantoonbaar actief beleid te voeren op het gebied van veiligheid en gezondheid. De aannemer dient het actieve beleid aan te tonen door middel van een:
- VCA certificaat.
90. **TEGENSTRIJDIGHEDEN IN DE STUKKEN**
De aannemer dient voor de aanbesteding tegenstrijdigheden tussen bestek en tekeningen, tegenstrijdigheden in het bestek, tegenstrijdigheden tussen het bestek en de opgaven van de constructeur of andere adviseurs te melden bij de directie. Tevens dienen werkzaamheden welke naar mening van de aannemer noodzakelijk zijn om tot een goede uitvoering te komen maar niet in het bestek omschreven zijn voor de aanbesteding gemeld te worden aan de aannemer. Na de aanbesteding worden meerwerken als gevolg hiervan niet gehonoreerd.
91. **BEHOEFTESCHEMA**
De aannemer overlegt zo spoedig mogelijk na de gunning een behoefteschema aan de directie, architect en installatieadviseur waarin staat aangegeven wanneer bepaalde tekeningen of documenten worden verlangd.
92. **BEMANNING WERK**
De aannemer overlegt een overzicht van de bemanning op het werk, wie het aanspreekpunt is op de bouwplaats.

00.02.07

DATUM VAN AANVANG01. **DATUM VAN AANVANG**

In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 7, lid 1 van de UAV 2012 zal als datum van aanvang worden aangemerkt de dag als aangegeven in de opdrachtbrief.

- 00.02.08 UITVOERINGSDUUR, UITSTEL VAN OPLEVERING, BEPROEVING
01. OPLEVERINGSTERMIJN
De termijn waarbinnen het werk moet worden opgeleverd bedraagt in werkbare werkdagen: hoeveelheid dagen als aangegeven in de opdrachtbrief
02. DATUM VAN OPLEVERING
Het werk moet uiterlijk worden opgeleverd op:
De datum als vastgesteld in de eerste bouwvergadering.
08. OPLEVERING BUITENSCHILDERWERK
Het tijdstip van oplevering van het buitenschildderwerk wordt nader vastgesteld in overleg met de directie.
90. ONWERKBARE DAGEN
Als onwerkbaar dagen worden uitsluitend die dagen bepaald, welke in de door de directie voor akkoord getekende c.q. in de notulen van de bouwvergaderingen als zodanig zijn aangemerkt
- 00.02.10 OPLEVERING
90. OPLEVERING
De oplevering van het werk zal plaatsvinden als:
- de in het bestek omschreven werkzaamheden zijn uitgevoerd;
- aan alle verplichtingen voor compleet opleveren van de werkzaamheden is voldaan;
- nadat de in dit bestek verlangde bescheiden, zoals certificaten, revisietekeningen etc, alsmede administratie en alle (kosten)overzichten zijn ingediend;
De directie zal een "Proces verbaal van oplevering" opstellen.
Zij zal dit aan alle betrokken partijen doen toekomen ter akkoordverklaring.
De opleveringsdatum is de datum van akkoordverklaring van de laatste van de betrokken partijen.
- 00.02.11 ONDERHOUDSTERMIJN
01. ONDERHOUDSTERMIJN
De onderhoudstermijn bedraagt in maanden:
3 maanden.
- 00.02.12 AANSPRAKELIJKHEID VAN DE AANNEMER NA DE OPLEVERING
90. CALAMITEITEN
De opdrachtgever kan bij calamiteiten en bij niet reageren van de aannemer zelf opdracht geven voor noodzakelijke werkzaamheden, voor rekening van de aannemer, terwijl de garantie van de aannemer gehandhaafd blijft.
- 00.02.14 SCHORSING VAN HET WERK/BEEINDIGING IN ONVOLTOOIDE STAAT
01. VEILIGHEIDSMATREGELEN
De aannemer moet in overleg met de directie naast de gepaste maatregelen de nodige veiligheidsmaatregelen nemen.
- 00.02.15 WERKTERREIN
01. AANDUIDING WERKTERREIN
Het werkterrein is beschikbaar het terrein zoals aangegeven op de tekening. Door de aannemer dient een bouwplaatstekening te worden overlegd met daarop:
- plaats directieketen
- bouwwegen
- leidingtracée's
- plaats calamiteiteninrit
90. VOORZIENINGEN
De aannemer is verantwoordelijk voor de schade die wordt aangebracht aan rioleringen, verhardingen, leidingen etc in, op of nabij het werkterrein. Gedurende de bouwtijd dienen de aanwezige riolering-, kabel- en leidingstelsels functioneel te blijven. Herstelkosten hiervan komen altijd voor rekening van de aannemer.
91. CALAMITEITENINRIT
De toegang tot het werkterrein zal via de naastgelegen calamiteiteninrit geschieden. De calamiteiteninrit zal binnen het werkterrein vallen en wordt onderdeel van de bouwplaats. Bij calamiteiten en incidenten moet het personeel van de diergaarde in uitzonderingsgevallen nog wel gebruik kunnen maken van deze toegang;
De inrit heeft een eigen toegangsdeur, waarmee toegang tot de diergaarde kan worden verschaft. De aannemer van dit bestek heeft de verantwoordelijkheid over deze toegangsdeur. De aannemer is

verantwoordelijk voor wie er tot de bouwplaats wordt toegelaten. De deur moet zoveel als mogelijk gesloten zijn, daar onbevoegden zich via deze ingang toegang tot de diergaarde zouden kunnen verschaffen. Aan het einde van de werkdag dient de toegangsdeur deugdelijk te worden afgesloten.

- 00.02.16 **AFSLUITING, RECLAME**
01. **FOTOGRAFEREN EN FILMEN**
Voor het maken van foto's, films of video-opnamen en dergelijke van het werk, het verlenen van medewerking daaraan en het geven van publiciteit inzake het werk, is toestemming van de opdrachtgever noodzakelijk.
90. **PUBLICATIES**
Er mag niets zonder toestemming vooraf gepubliceerd worden op welk platform dan ook.
- 00.02.17 **VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN**
01. **DUURZAAM GEPRODUCEERD HOUT**
Te leveren hout of hout verwerkt in te leveren (hout)producten, voor zover die dienen ten behoeve van de uitvoering van het werk en deze in het werk achterblijven, dient te voldoen aan de Dutch Procurement Criteria for Timber, waarbij geldt dat het voldoet aan ten minste 7 van de 9 principes voor duurzaam bosbeheer (sustainable forest management); volgens de bijbehorende beoordelingsmethode, zoals op 24 juli 2008 vastgesteld door de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, Kamerstukken II, 2007-08, 30196, 35, inclusief bijlage 2 (hierna minimumeis).
De criteria zijn te vinden op www.tpac.smk.nl, onder "Documents".
1. Alvorens hout of (hout)producten in het werk worden verwerkt dient de aannemer een verklaring te overleggen waarin wordt aangegeven onder welk certificatiesysteem het hout wordt geleverd en waaruit blijkt dat aan de minimumeis wordt voldaan.
Indien het hout wordt geleverd onder een certificatiesysteem wordt in ieder geval aan de minimumeis voldaan, indien:
a. de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu (IenM) het betreffende certificatiesysteem heeft toegelaten tot het inkoopbeleid.
b. of de Timber Procurement Assessment Committee (TPAC) heeft geoordeeld dat het certificatiesysteem voldoet aan de Dutch Procurement Criteria for Timber, waarbij geldt dat het voldoet aan ten minste 7 van de 9 principes voor duurzaam bosbeheer (sustainable forest management).
Een overzicht van toegelaten en beoordeelde certificatiesystemen vindt u op www.tpac.smk.nl of www.inkoopduurzaamhout.nl.
02. **HOEDANIGHEID VAN BOUWSTOFFEN**
Voor zover in het bestek niet anders bepaald moeten de te verwerken bouwstoffen nieuw zijn.
- 00.02.18 **KEURING VAN BOUWSTOFFEN**
01. **KEURING VAN BOUWSTOFFEN**
De door de directie te keuren bouwstoffen als bedoeld in paragraaf 17, lid 2 en paragraaf 18, lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:
alle bouwstoffen.
02. **BOUWSTOFFEN MET KWALITEITSVERKLARING**
Een gebrek dat zich na deze goedkeuring in de bouwstoffen met kwaliteitsverklaring openbaart en dat bij uitwendige visuele beoordeling redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden, wordt aangemerkt als een gebrek in de zin van de paragrafen 12 en 17, lid 3 van de UAV 2012.
03. **BESLUIT BODEMKWALITEIT**
De aannemer overlegt van de door hem te leveren bouwstof, die op of in de bodem of in het oppervlaktewater moet worden aangebracht, een door het Besluit Bodemkwaliteit toegelaten bewijsmiddel, waaruit blijkt dat de desbetreffende bouwstof aan de eisen van dit besluit voldoet.
Een ander bewijsmiddel dan een erkende kwaliteitsverklaring of een partijkeuring volgens de regels van het Besluit Bodemkwaliteit is, tenzij dit bestek anders vermeldt, niet toegestaan.
De aannemer verstrekt het bewijsmiddel schriftelijk aan de directie binnen een met de directie afgesproken termijn, waarbij met het gestelde in het Besluit Bodemkwaliteit rekening wordt gehouden.
04. **MONSTERS TER BEOORDELING**
Voordat onderstaande bouwstoffen door de aannemer worden besteld dient hiervan een monster ter beoordeling aan de directie te worden voorgelegd:
- van alle nieuwe hardstenen onderdelen een afgewerkt monster ter goedkeuring overleggen aan de directie.

- de kleuren van het schilderwerk, uitgaan van het opzetten van meerdere monsters en kleurencombinaties.
- Stagnatie als gevolg van het niet goedkeuren (door de directie of gemeente) van monsters of kleuren van het schilderwerk zijn voor rekening van de aannemer.

- 00.02.19 EIGENDOM VAN BOUWSTOFFEN
01. OVERGEBLEVEN BOUWSTOFFEN
Het bepaalde in paragraaf 19, lid 3 van de UAV 2012 is niet van toepassing op de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen.
- 00.02.22 GARANTIE VOOR EEN ONDERDEEL
01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen of de levering van het gegarandeerde onderdeel gedurende de vermelde periode.
Onderdeel:
- Driehoeksgarantie stukadoorwerken, met betrekking tot scheurvorming, losse plekken en onvoldoende hechting van de verschillende lagen van het pleisterwerk, gedurende 10 jaar.
 - De gevelmetselwerken op het niet uittreden van schadelijke bestanddelen welke overige gebouwdelen kunnen aantasten en tegen gebreken in nieuw voegwerk, gedurende 10 jaar.
 - Buiten- en binnenschilderwerk, dekkend, met betrekking tot goede verflagen, gedurende 5 jaar; (mogelijke herstellkosten na rato verloop tijdsduur, 1e jaar 100%, 2e jaar 80%, 3e jaar 60%, 4e jaar 40%, 5e jaar 20%).
 - Op lood-, zink- en koperwerken ten aanzien van de waterdichtheid, gedurende 10 jaar.
 - Kozijnen, ramen en deuren met betrekking tot houtrot, gedurende 10 jaar.
 - Hang- en sluitwerk ten aanzien van goed functioneren, gedurende 3 jaar.
 - Draaiende delen in kozijnen ten aanzien van water- en tocht dichtheid, gedurende 3 jaar.
 - Tegelwerken met betrekking tot hechting aan de ondergrond en waterdichtheid, gedurende 5 jaar.
 - De gehele elektrotechnische installatie, conform de algemene voorwaarden.
 - te garanderen door: de aannemer.
02. GARANTIEVERKLARING
Met betrekking tot onderdelen waarvoor een garantie wordt verlangd van een onderaannemer of leverancier, dient een garantieverklaring volgens het bij dit bestek gevoegde model overgelegd te worden aan de directie.
De garantieverklaring dient te worden overgelegd voor de aanvang van de uitvoering van het gegarandeerde onderdeel.
- 00.02.26 ALGEMEEN TIJDSHEMA, WERKPLAN
01. ALGEMEEN TIJDSHEMA
De indeling van de tijdsduur op het algemeen tijdschema moet worden aangegeven in:
werkbare werkdagen.
02. INPASSING WERKZAAMHEDEN DERDEN
De door derden uit te voeren werkzaamheden dienen te worden opgenomen en ingepast in het verlangde gedetailleerde werkplan.
In de verlangde documenten dient een zo volledig mogelijk inzicht te worden gegeven in de hoedanigheid, de volgorde en de uitvoering van de werkzaamheden.
De betrokken derden zullen het algemene tijdschema en het gedetailleerde werkplan, na goedkeuring hunnerzijds, voor akkoord tekenen.
Indien de derden nog niet bekend zijn, zal de directie, na goedkeuring, voor akkoord tekenen en zal de opdrachtgever de hierbij bedoelde derden binden aan het algemene tijdschema.
04. ONDERTEKENING ALGEMEEN TIJDSHEMA, WERKPLAN
De aannemer zal het gedetailleerde werkplan waarin zijn werkzaamheden zijn opgenomen en ingepast, na goedkeuring zijnerzijds, voor akkoord tekenen.
05. GEDETAILLEERD WERKPLAN
Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de UAV 2012 wordt verlangd voor:
- de ruwbouw.
 - de afbouw.
 - de oplevering.

- toelevering van tekenwerk voor derden.
- behoefteschema.
- de door derden te leveren bouwstoffen, alsmede het tijdstip van aanvoer van deze bouwstoffen op het werk.

Eisen werkplan:

De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in werkbare werkdagen.

Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend: voorafgaand aan de opdrachtverstrekking.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 3.
- goedgekeurde: 3.

- 00.02.27 **DAGBOEK, LIJSTEN, RAPPORTEN, BOUWVERGADERINGEN**
01. **BESTEKPOSTEN OP BASIS VAN DE STABU-BESTEKSSYSTEMATIEK**
Het meer en minder werk moet door de aannemer worden verwerkt in bestekposten volgens de STABU-bestekssystematiek en worden gebundeld in volgorde en codering overeenkomstig het bestek.
03. **TE VERSTREKKEN LIJSTEN**
De in paragraaf 27, lid 7 van de UAV 2012 genoemde lijsten worden verlangd. Naast de in paragraaf 27, lid 7 van de UAV 2012 genoemde opgaven moeten de lijsten tevens bevatten:
- werkzaamheden t.l.v. stel- en verrekenposten;
 - onwerkbaar weer;
 - geconstateerde meer- of minderwerken;
04. **BOUWVERGADERINGEN**
De bouwvergaderingen zoals bedoeld in paragraaf 27, lid 9 van de UAV 2012 zullen worden gehouden: één keer per twee weken.
- 00.02.28 **AFBAKENING, PEILINGEN EN OPMETINGEN**
02. **PEIL**
Als peil P geldt:
Zie bestekstekeningen
- 00.02.29 **VERSCHILLEN IN AFMETINGEN OF TOESTAND**
90. **SCHADELIJKE VOORWERPEN OF STOFFEN**
Wanneer bij de uitvoering van het werk voorwerpen of stoffen worden aangetroffen waarvan de aanwezigheid niet in dit bestek is vermeld en waarvan redelijkerwijs geacht kan worden dat deze schade kunnen toebrengen aan personen, goederen of milieu brengt de aannemer dit onmiddellijk ter kennis van de directie. Hij neemt terstond, zo mogelijk in overleg met de directie, de door de omstandigheden vereiste maatregelen
- 00.02.32 **GEVONDEN VOORWERPEN**
90. **PAR 32. VAN DE U.A.V. 2012, DE TEKST VERVALT EN VERVANGEN DOOR**
1. indien voorwerpen van historisch of wetenschappelijk belang worden gevonden tijdens de werkzaamheden, worden deze mede verstaan onder de term "schat", zoals bedoeld in art. 642 Burgerlijk Wetboek.
 2. De directie bepaalt in overleg met de gemeente of gevonden voorwerpen of zaken van historisch of wetenschappelijk belang, dan wel van waarde zijn in welk verband dan ook.
 3. De vondst van dergelijke voorwerpen moet onmiddellijk aan de directie worden gemeld; de directie neemt, in overleg met de bevoegde instanties, zo spoedig mogelijk terzake maatregelen, waarbij wordt vastgesteld voor wiens rekening vertraging in de bouw, schade en kosten etc. voortvloeiende uit het schatvinden komen.
 4. Onder uitsluiting van het recht aan de vinder toegekend in eerdergenoemd wetsartikel, wordt bepaald dat schatten, die in of op de grond of in bepaalde gevallen in of aan bestaande gebouwen worden gevonden geheel eigendom zijn van de opdrachtgever.
 5. Door aanvaarding van een eventuele gunning verklaart de aannemer tot het doen van afstand voor anderen (in de zin van de bepalingen in de UAV par. 32 lid 1) verantwoordelijk te zijn.
- 00.02.34 **WIJZIGINGEN IN DE UITVOERING**
90. **WIJZIGINGEN IN DE UITVOERING**
Indien tijdens de uitvoering blijkt dat het noodzakelijk is op bepaalde punten ingrijpend van de uitvoeringstekeningen af te wijken, dient hiervoor toestemming bij de directie te worden gevraagd, onder overlegging van de

gewijzigde tekeningen.

91. ONDERBREKING VAN HET WERK
indien de uitvoering van het werk of een deel daarvan door het vinden van voorwerpen zoals bedoeld in par. 32 van de U.A.V. moet worden onderbroken, wordt de schade die de aannemer lijdt als gevolg van deze onderbreking, vergoed.

00.02.35

VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK

90. PAR 35, LID 1 AANVULLEN MET
- Kleine veranderingen in het werk ten opzichte van de tekeningen zullen geen aanleiding tot prijsverhoging kunnen geven.
 - Offerten voor meer- en minderwerk tot een bedrag van € 1.000,-- moeten binnen 5 werkdagen na aanvraag bij de directie worden ingediend, Offerten boven de € 1.000,-- moet binnen 10 werkdagen worden ingediend.
 - Alle offerten voor meer- en minderwerk moeten als open begroting bij de directie worden ingediend en moeten doorlopend en duidelijk worden genummerd.
 - Het percentage winst + algemene kosten welke op de post netto materialen komen, mogen tezamen niet meer bedragen dan 10 %.
 - Opdrachten tot het uitvoeren van meerwerk welke niet door de directie zijn gegeven worden niet erkend.
 - Indien de aannemer mondelinge of schriftelijke informatie (van de directie), waaronder ook te verstaan verstrekte tekeningen of opgaven van maten of hoeveelheden, geheel of gedeeltelijk beschouwd als meerwerk, zal hij, zonder tot uitvoering over te gaan, dit tijdig voor de uitvoering daarvan schriftelijk of in de bouwvergadering aan de directie kenbaar maken.
 - Meerwerk mag pas dan worden uitgevoerd wanneer daarvoor schriftelijk opdracht is verstrekt.
 - Opdrachten voor meer- en minderwerk worden uitsluitend schriftelijk verstrekt op basis van een schriftelijke offerte, welke naar het oordeel van de directie voldoende gespecificeerd is naar arbeids-, materiaal- en materieelkosten.
 - De in de offerte vermelde bedragen zijn vaste prijzen tot einde werk, tenzij anders wordt overeengekomen.
 - Verrekening van meer- en minderwerk, alsmede van stel- en verrekenposten geschiedt in termijnen conform de betaling van de aanneemsom.

00.02.36

BESTEKSWIJZIGINGEN

01. BEVOEGDHEID AANBRENGEN BESTEKSWIJZIGINGEN
De bevoegdheid tot aanbrengen van bestekswijzigingen als bedoeld in paragraaf 36, lid 2 van de UAV 2012 is voorbehouden aan de opdrachtgever.
90. PROCEDURE BIJ BESTEKSWIJZIGINGEN
Indien de aannemer de door de directie gegeven orders, aanwijzingen of verstrekte tekeningen geheel of gedeeltelijk beschouwt als meer werk, zal hij dit alvorens de opdracht uit te voeren binnen 8 dagen na ontvangst schriftelijk te melden bij de directie.
Indien de voortgang van het werk dit verlangt, zal de melding in een verslag van de bouwvergadering mogen geschieden, met opgave van kosten en gevolgen voor de bouwtijd. De directie dient ten allen tijden in de gelegenheid te worden gesteld dreigend meerwerk te voorkomen. De aannemer kan achteraf geen meerwerk claimen, waarvoor de directie niet vooraf is gewaarschuwd.
Alvorens tot de uitvoering van gewijzigde werkzaamheden mag worden overgegaan, dient de aannemer te beschikken over een schriftelijke opdracht.

00.02.37

STELPOSTEN

01. OVERZICHT STELPOSTEN
De stelposten als bedoeld in paragraaf 37, lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:
- Stelpost onvoorzien, groot 5% over het totaal van manuren, materiaal/materieel en onderaanneming;
 - Voor het namaken van ontbrekende of kapotte onderdelen van spantverankeringen dient de aannemer in zijn begroting een stelpost van groot € 2.000,- op te nemen
 - Voor de aankoop van het benodigde hang- en sluitwerk dient de aannemer in zijn begroting per kozijn een netto stelpost groot € 150,-- (excl. btw.) op te nemen;

- 00.02.38 **HOEVEELHEDEN**
 01. **METING HOEVEELHEDEN**
 Meting van hoeveelheden vindt plaats overeenkomstig de
 Standaardmeetmethode NEN 3699:1993/C1:1994.
- 00.02.39 **AFWIJINGEN VAN VERREKENBARE HOEVEELHEDEN**
 90. **AFWIJINGEN**
 De in deze werkomschrijving genoemde verrekenprijzen zijn excl.
 aannemersprovisie of opslagen en zijn excl BTW
 Bij verrekenprijzen zal voor opslagen het in de aannemingsovereenkomst
 gestelde en geaccepteerde percentage worden aangehouden.
- 00.02.40 **BETALING**
 01. **BETALING IN TERMIJNEN**
 De betaling van de aannemingssom geschiedt in termijnen, met bankgarantie.
 De aannemer doet legt een goed te keuren betalingsschema voor aan de
 directie. De termijnen zijn gebaseerd op de stand van het werk.
- Het in onderdelen geanalyseerde werk moet, nadat het tijdschema door de
 directie is goedgekeurd, in een betalingsschema worden weergegeven.
 Indien het tijdschema tijdens de uitvoering van het werk wordt gewijzigd, of
 het verzoek van de aannemer om overdracht van in de zin van paragraaf 19,
 lid 1 van de UAV 2012 bedoelde eigendomsrechten wordt ingewilligd, moet
 het betalingsschema in overleg met de directie worden bijgesteld.
02. **DECLARATIES**
 De betaling zal geschieden nadat de aannemer een declaratie heeft ingediend.
 De aannemer moet de declaratie op naam van de opdrachtgever indienen bij
 de directie.
 Aantal: 1 stuks per email.
- 00.02.42 **KORTINGEN**
 01. **KORTINGSBEDRAG**
 De korting, bedoeld in paragraaf 42, lid 2 van de UAV 2012, bedraagt per dag:
 € 500,--.
- 00.02.43 **VERPANDING OF CESSIE/ZEKERHEIDSTELLING/VERZEKERING**
 01. **BANKGARANTIE**
 De aannemer moet zo spoedig mogelijk nadat het werk aan hem is
 opgedragen, doch uiterlijk voor het verschijnen van de eerste termijn, een
 door een bank of verzekeringsmaatschappij afgegeven bankgarantie ten
 behoeve van de opdrachtgever stellen.
 De waarde van de bankgarantie bedraagt van de aannemingssom in (%): 5%.
 Indien de bedoelde bankgarantie niet voor het verschijnen van de eerste
 termijn is ontvangen en goedgekeurd, wordt een bedrag ingehouden op de
 eerste en zo nodig de daarop volgende termijnen totdat de som van deze
 inhouding(en) het bedrag van de bankgarantie zal hebben bereikt. Het
 ingehouden bedrag zal worden verrekend nadat de bovenbedoelde
 bankgarantie zal zijn ontvangen en goedgekeurd.
 De zekerheidsstelling blijft tot aan het einde van de onderhoudsperiode van
 kracht totdat is gebleken, dat de aannemer aan zijn verplichtingen,
 voortvloeiende uit het bestek heeft voldaan.
- 00.02.44 **SCHADE AAN HET WERK**
 90. **SCHADE TIJDENS HET UITVOERINGSproces**
 Schade aan opstal na start uitvoering:
 - schade aan de opstal (in de ruimste zin) valt onder verantwoordelijkheid
 van de aannemer (tot de oplevering);
 - schade aan buurpanden komt voor rekening van de aannemer;
 - de aannemer dient, in alle redelijkheid, maatregelen te nemen ter
 voorkoming van schade;
 - schade door brand, bluswater en vliegtuigschade aan de bestaande opstal
 is niet gedekt middels een doorlopende opstalverzekering; de aannemer
 dient de bestaande opstal ook hiertegen te verzekeren.
 - schade aan het werk zoals omschreven in het vigerende bestek, inclusief
 wijzigingen en aanvullingen, valt onder de Constructie en
 Aansprakelijkheidsverzekering van de aannemer;
 Schadegevallen dienen direct door de aannemer telefonisch te worden
 gemeld aan de directie; binnen 24 uur dient de aannemer de ontstane schade
 met toelichting van het gebeurde schriftelijk mede te delen aan de directie;

ten spoedigste doch uiterlijk binnen twee weken na het ontstaan van de schade dient de aannemer een gespecificeerde begroting van de herstel- c.q. vervangingskosten in bij de directie. De aannemer dient zorg te dragen voor directe melding en toezending van bedoelde gegevens aan de verzekeringsmaatschappij.

De aannemer mag bij de uitvoering van het werk uitsluitend gebruik maken van (gehuurd) materieel, waarvan de burgerrechtelijke aansprakelijkheid, waartoe dit materieel aanleiding kan geven, gedekt is door een verzekering ingevolge de Wet Aansprakelijkheidsverzekeringen Motorrijtuigen (W.A.M.) en waarbij tevens de schade aan ondergrondse leidingen niet mag worden uitgesloten. Indien gebruik gemaakt wordt van gehuurd materieel, dient onder de verzekering de aansprakelijkheid van de huurder te zijn meegedekt. Schade aan (tegel)bestratingen eventueel met inbegrip van inritten, putten, banden, kabels en buizen veroorzaakt door bouwwerkzaamheden en/of bouwverkeer onverwijld herstellen, e.e.a. ten behoeven van de directie, de civiele dienst van de gemeente en/of de betreffende nutsbedrijven. Voorafgaand aan de bouwwerkzaamheden dient een opname van het straatwerk, beplantingen, poorten, hekken, begraafplaats, e.d. opgesteld te worden in samenwerking met de gemeente.

00.02.46

IN GEBREKE BLIJVEN/OVERLIJDEN VAN DE AANNEMER

90. IN GEBREKE BLIJVEN / OVERLIJDEN VAN DE AANNEMER

Het gestelde in de leden 1 en 3 van paragraaf 46 van de U.A.V. vervalt, in plaats hiervan te lezen:

In het geval de aannemer de op hem rustende verplichtingen niet nakomt en de opdrachtgever hem deswege in gebreke stelt, zal de ingebrekestelling schriftelijk geschieden en zal de opdrachtgever de aannemer daarbij een redelijke termijn stellen om alsnog zijn verplichtingen na te komen.

Reeds voordat de gestelde termijn is verstreken is de opdrachtgever in dringende gevallen gerechtigd voor rekening van de aannemer zodanige maatregelen te nemen als zij ten nutte van het werk gediensig oordeelt.

91. IN GEBREKE BLIJVEN / FAILLISSEMENT AANNEMER

in het geval de aannemer in staat van faillissement wordt verklaard, is de opdrachtgever bevoegd de curator te sommen om binnen acht dagen te verklaren of hij bereid is het werk voort te zetten onder zodanige genoegzame zekerheidsstelling als de opdrachtgever blijkens de sommatie verlangt.

in afwachting van de beslissing omtrent de voortzetting van het werk is de opdrachtgever in dringende gevallen gerechtigd voor rekening van de aannemer zodanige maatregelen te nemen als zij ten nutte van het werk gediensig oordeelt.

indien de curator zich bereid verklaart het werk voort te zetten, is hij verplicht bij die verklaring de verlangde zekerheid te stellen. indien de curator niet bereid is het werk voort te zetten, is de opdrachtgever gerechtigd het werk voor rekening van de aannemer te voltooien of te doen voltooien, onverminderd des opdrachtgevers recht op schadevergoeding.

00.02.47

KOSTENVERHOGENDE OMSTANDIGHEDEN

00.02.49

BESLECHTING VAN GESCHILLEN

01. MEDIATION

Indien partijen zulks overeenkomen, zullen in afwijking van het gestelde in paragraaf 49, lid 2 van de UAV 2012, alle geschillen die naar aanleiding van de overeenkomst of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, tussen opdrachtgever en aannemer mochten ontstaan ter beslechting worden onderworpen aan een mediationprocedure overeenkomstig het mediationreglement voor de MfN-registermediators van de Mediatorsfederatie Nederland, zoals dat luidt op de dag waarop de overeenkomst waarop het geschil betrekking heeft, in werking trad.

Indien mediation is geëindigd zonder dat door partijen overeenstemming is bereikt, zal het geschil worden beslecht door arbitrage als bedoeld in paragraaf 49, lid 2 van de UAV 2012.

00.03

VERZEKERINGEN

00.03.10

VERZEKERINGEN DOOR DE AANNEMER

01. CAR-VERZEKERING DOOR DE AANNEMER/SECTIES

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de aannemer een Constructie All-Risks (CAR-)verzekering af waarin gedekt dient te zijn: alle materiële schade en of verlies of vernietiging onverschillig de oorzaak daarvan, zulks met

terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de opdrachtgever.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10, lid 1 of 2 van de UAV 2012 als opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en). De dekking omvat de volgende rubrieken met het daarbij genoemde eigen risico.

Sectie Het Werk, waaronder te verstaan:

- het in dit bestek beschreven werk inclusief meer en minder werk.
- door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen.

met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 5.000 Euro.

Sectie Aansprakelijkheid, waaronder te verstaan:

- aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade (inclusief de hieruit voortvloeiende gevolgschade) als gevolg van de werkzaamheden met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:

- 1.000.000 Euro.

met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 5.000 Euro.

Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.

Sectie Eigendommen van de opdrachtgever, waaronder te verstaan:

- alle materiële schade en/of verlies en/of vernietiging van de eigendommen van de opdrachtgever en zaken waarvoor hij verantwoordelijk is, indien en voor zover ontstaan door en/of verband houdende met de uitvoering van het (de) werk(en), met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:

- 1.000.000 Euro.

met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 5.000 Euro.

02. CAR-VERZEKERING PARTIJEN/DEKKING/BEWIJSSTUK/OPZEGGING

De polis vermeldt de aannemer als verzekerde. Als mede-verzekerden moeten worden vermeld:

- de opdrachtgever.
- de architect(en) en adviseur(s).
- de directie.
- onderaannemer(s).

De verzekering moet een volledige primaire werking/dekking hebben voor de Sectie Het Werk.

Inzake de Sectie Aansprakelijkheid, dient de polis bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.

De eventuele verschuldigde afmakingscourtage bij schade-uitkering moet in de verzekering zijn opgenomen.

Onverzekerde schade(n) en eigen risico('s) komen ten laste van voor de schade verantwoordelijke partij of anders voor de partij die voor het werk verantwoordelijk is. De eigen risico's gelden per evenement/gebeurtenis of reeks van evenementen/gebeurtenissen voortvloeiende uit dezelfde oorzaak en cumuleren niet.

Na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd overeenkomstig paragraaf 10, lid 1 of lid 2 van de UAV 2012 tot en met de dag waarop de onderhoudstermijn(en) eindigt (eindigen), is dekking beperkt tot materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging ontstaan door het uitvoeren van de verplichtingen die voortvloeien uit de onderhoudstermijn(en) en materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging welke zich openbaart na de dag van oplevering waarvan de oorzaak ligt:

- voor de dag van oplevering (full guarantee maintenance).

De aannemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen één week, na de dag waarop de aannemer het werk is opgedragen, aan de directie.

De aannemer zal bedingen dat, ingeval van opzegging van de polis, de desbetreffende verzekeraar, makelaar of tussenpersoon hiervan per aangetekende brief aan de opdrachtgever mededeling zal doen en dat de verzekering na verzending van bedoelde brief nog veertien dagen zal doorlopen, gedurende welke periode de opdrachtgever het recht heeft om op kosten van de aannemer een nieuwe verzekering op dezelfde voorwaarden te sluiten. De uit dien hoofde betaalde premie en kosten worden op de aannemingsom ingehouden.

00.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

00.04.10

VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01. WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN NIET VERREKENBAAR

Niet verrekenbaar zijn wijzigingen van:

- loonkosten.
- materiaalprijzen.
- brandstofprijzen.
- huren.
- vrachten.
- valutawijzigingen of koersrisico.
- sociale lasten.
- storkosten.
- rentekosten.
- alle overige kosten.

uitdrukkelijk wordt vermeld dat de bouwtijd niet verrekenbaar is.

Prijzen en kosten zijn niet verrekenbaar.

De aanneemsom is vast voor de duur van het werk

00.05 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

00.05.10

TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

01. TEKENINGEN VERSTREKKINGSVORM

De tekeningen en andere gegevens benodigd voor de uitvoering van het werk worden aan de aannemer kosteloos digitaal verstrekt.

Verstrekkingvorm:

- PDF.

Indien de aannemer gedrukte exemplaren wenst, komen de kosten hiervan voor zijn rekening.

02. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR TEKENINGEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte tekeningen betreffende de constructies, werkwijze, maatvoering en dergelijke.

03. WIJZIGINGEN IN TEKENINGEN

Wanneer door de aannemer wijzigingen in de door hem gemaakte tekeningen worden aangebracht wordt dit op het origineel bij het onderschrift aangegeven door middel van een nummer- en datumwijziging. De aannemer registreert en distribueert deze tekeningen.

Oudere versies van tekeningen komen daardoor te vervallen.

Indien de aannemer zich niet met door de directie gewenste wijzigingen kan verenigen, deelt hij dit de directie schriftelijk mede.

04. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR BEREKENINGEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte berekeningen.

90. WERKTEKENINGEN EN BEREKENINGEN

De aannemer maakt de werktekeningen op ten minste schaal 1:50.

00.05.19

PROCEDURE VAN TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

90. INDIENEN VAN WERKTEKENINGEN EN BEREKENINGEN

Werktekeningen

De werktekeningen (waarop afmetingen, materialen, verbindingen, verankeringen en dergelijke van de onderdelen, constructies en installatiedelen duidelijk moeten zijn aangegeven) worden ter goedkeuring als pdf aan de opdrachtgever verstrekt.

Berekeningen

De berekeningen met de daarbij behorende tekeningen digitaal als pdf ter goedkeuring aan de opdrachtgever te verstrekken.

Bij de indiening van de tekeningen dient te allen tijde een volledig bijgewerkte tekeningenlijst te worden bijgevoegd. In deze lijst zijn minimaal de volgende items opgenomen.

- Tekeningsnummer.
- Omschrijving.
- Productiedatum.
- Wijzigingsdatum.
- Revisienummer.
- Status.

91. CONTROLE VAN WERKTEKENINGEN EN BEREKENINGEN

Zo spoedig mogelijk na aanvang van het werk dient de aannemer een planning in te dienen wanneer welke tekeningen en berekeningen ingediend gaan worden. Uitgangspunt is enkele controle momenten (maximaal twee) voor alle tekeningen en berekeningen.

Binnen vijf werkdagen na ontvangst dienen de werktekeningen en/of de berekeningen te worden gecontroleerd en in pdf aan de aannemer teruggezonden.

Van de aannemer wordt verwacht dat de voor controle verstrekte tekeningen en berekeningen compleet conform de voorwaarden zijn uitgewerkt. Indien tijdens de controle blijkt dat er nog veel zaken onvoldoende zijn uitgewerkt worden alle voor controle ingediende stukken afgewezen. De aannemer dient deze verder uit te werken en opnieuw in te dienen voor controle. Indien meerdere controles worden afgewezen in verband met onvoldoende correcte uitwerking van de ingediende tekeningen en berekeningen worden de kosten voor deze extra controles in rekening gebracht bij de aannemer.

Indien er opmerkingen op de tekeningen en/of de berekeningen worden gemaakt door de directie dienen deze door de aannemer te worden verwerkt. Indien meerdere partijen tegenstrijdige opmerkingen hebben gemaakt dient de aannemer dit te coördineren met de betreffende partijen.

De door de aannemer bijgewerkte werktekeningen en/of berekeningen dienen binnen tien werkdagen opnieuw ter goedkeuring te worden verstrekt. Zonder dat de aannemer in het bezit is van de door de directie afgegeven goedkeuring op werktekeningen en berekeningen, mogen geen werkzaamheden worden uitgevoerd of leveringen worden gedaan.

92. **GOEDGEKEURDE WERKTEKENINGEN EN BEREKENINGEN**
De aannemer verstrekt na goedkeuring de werktekeningen en/of berekeningen in pdf aan de directie, waarna deze binnen vijf werkdagen per email retourneert, tenzij in de betreffende Stabu-hoofdstukken andere aantallen zijn genoemd.

00.05.29

REVISIEBESCHIEDEN

90. **VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER**
Het vervaardigen van revisietekeningen (as-built) c.q. het wijzigen en/of aanvullen van bestaande revisietekeningen alsmede van bedienings- en onderhoudsvorschriften behoort tot de verplichtingen van de aannemer. Bij de start van de inbedrijfstelling/beproeving tevens een concept indienen door de aannemer in pdf, uiterlijk twintig werkdagen voor de geplande opleverdatum ter goedkeuring.
De aannemer dient gelijktijdig met de oplevering de definitieve revisietekeningen, bedienings- en onderhoudsvorschriften met de bijbehorende tekeningen in, in tweevoud op papier en digitaal in pdf.
91. **INDIENINGSVORM**
De bedienings- en onderhoudsvorschriften, de handleidingen alsmede de overige revisiebescheiden dienen gesteld te zijn in de Nederlandse taal en dienen verstrekt te worden op het tijdstip van ingebruikneming van het werk of het desbetreffende onderdeel daarvan, danwel uiterlijk op de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
De revisiebescheiden dienen in de volgende vorm ingediend te worden:
a Eénmaal de complete set digitaal op een usb stick in pdf en in xls, docx of dwg.
b Eénmaal de tekeningen digitaal op een usb stick in pdf en dwg.
92. **REVISIE**
Op elke revisietekening moet in de rechter onderhoek zijn vermeld:
- naam en adres van de opdrachtgever;
- naam en adres van het gebouw;
- soort installatie;
- onderwerp met eventueel plaatsbepaling;
- naam en adres van de aannemer;
- nummer van de tekening;
- datum revisie met het opschrift "REVISIE" boven de onderhoek;
De revisiebescheiden begeleid met een documentenlijst dienen volgens de onderstaande inhoudsopgave te worden ingediend.

OVERZICHT TABBLADEN:

- 1 Tabblad: algemene informatie.
1.1 Inleiding/titelblad:

- de titel, handleiding, instructies of bedrijfsvoorschrift;
 - van betreffende installaties;
 - naam en adres van het gebouw;
 - naam en adres van de opdrachtgever;
 - naam en adres van de aannemer;
 - telefoonnummer voor storingen;
 - datum.
- 1.2 Garantie bepalingen.
- 1.3 Overzicht revisietekeningen.
- 1.4 Overzicht meegeleverde documentatie.
- 1.5 Lijst van meegeleverde gereedschappen.
- 1.6 Lijst van meegeleverde reservematerialen.
- 1.7 Voorstel van de op voorraad te houden reservematerialen.
- 4 Tabblad: onderhoudsvoorschriften:
- inspectie en verzorgend onderhoud voor gebruiker;
 - inspectie en verzorgend onderhoud voor technische dienst/aannemer/leverancier;
 - onderhoudschema's;
 - voorschriften en instructies voor reparatie en vervanging.
- 5 Tabblad: materiaalspecificatie en documentatie:
- informatie over geïnstalleerde installatiedelen met alle toegepaste materialen/onderdelen;
 - de benodigde bestelgegevens, zoals leveranciers, fabrikaat, type, afmetingen, capaciteit, specificaties, aansluitspanning, afwerking en dergelijke;
 - onderhoudsbehoefte voor de eerste tien jaar na de oplevering.
 - een onderdeel van het Veiligheids- en Gezondheidsdossier vormt het bestek, aangevuld met alle wijzigingen, het meer- en minderwerk en de verwerkte hoeveelheden alsmede de besteding/invulling van eventuele stelposten zijn verwerkt.
 - Bij de wijzigingen dienen onder meer te worden vermeld:
 - alle toegepaste materialen en producten met hun beschrijving;
 - namen en adressen van alle bij het werk betrokken onderaannemers en leveranciers;
 - een verwijzing naar door aannemer, onderaannemers en leveranciers vervaardigde werktekeningen en berekeningen;
 - de plaats in het werk van toegepaste materialen en producten;
- 7 Tabblad: revisietekeningen:
- principeschema's;
 - leidingschema's;
 - plattegrondtekeningen;
 - detailtekeningen;
93. **AANNEMER BLIJFT IN GEBREKE**
 Indien de aannemer met betrekking tot de revisiebescheiden in gebreke blijft, is de directie na ingebrekestelling van de aannemer gemachtigd één en ander voor rekening van de aannemer af te werken.

00.06 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

00.06.10 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

01. **VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN**
 Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit van dit bestek.
02. **AANSTELLING V&G-COÖRDINATOR VOOR DE UITVOERINGSFASE**
 Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) stelt de aannemer één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING

05 BOUWPLAATSVORZIENINGEN

05.00 ALGEMEEN

05.00.10 BEGRIPPEN: ALGEMEEN

90. DEFENITIES PUIN

SCHOON PUIN - alle steenachtige materialen zonder verontreinigingen
GEVAARLIJK AFVAL - kitspuiten, bussen met verafval, bussen met lijmresten, PUR-schuimbussen enzovoort

SCHOON HOUT - alle hout zonder verduurzamingsmiddelen, verf- en/of lijmresten, vrij van spijkers en schroeven

SCHOON GLASAFVAL - glas zonder kitresten, metalen randen, en overige metalen delen

METAAL AFVAL - alle metaal zonder verduurzamingsmiddelen

OVERIG AFVAL - alle niet in de bovengenoemde categorieën te vatten puindelen

91. EIGEN TERREIN

daar waar openbare wegen en belendingen in dit bestek worden genoemd, dient te worden gelezen: alle wegen en belendingen, als aanwezig binnen de Diergaarde en openbare wegen buiten de Diergaarde

05.00.24 EISEN EN UITVOERING: BOUWPLAATSINRICHTING

01. INDELING EN GEBRUIK WERKTERREIN

Ten aanzien van de indeling en het gebruik van het werkterrein gelden de volgende beperkingen:

- de voorschriften uit het oogpunt van veiligheid en gezondheid.
- het gehele werk moet worden gerealiseerd op werkdagen in normale werkuren, tenzij op de planning anders aangegeven danwel in het bestek is vermeld of met toestemming van de directie anders wordt beslist.
- alle aan- en afvoer van materialen moet plaatsvinden gedurende de aangegeven tijden in de bijlage Huisregels Externen. Het is alleen in overleg met de directie mogelijk, hiervan af te wijken. Voor aan- en afvoer dient de calamiteiteninrit gebruikt te worden. Deze calamiteiteninrit dient ten alle tijden een vrije doorgang te hebben, parkeren is hier verboden.
- alle wegen en toegangen op en om het bouwterrein mogen tijdens de bouw nimmer door de bouwwerkzaamheden of bouwverkeer worden geblokkeerd.
- indien door derden werkzaamheden op/in het terrein moeten worden uitgevoerd, dient de aannemer aan deze derden zijn volledige medewerking te verlenen en belemmeringen weg te nemen; bijvoorbeeld het verwijderen van nog opgestelde niet meer in gebruik zijnde steigerwerken, materiaaloverschotten e.d.
- de mogelijk door het plaatselijke Bouw- en Woningtoezicht op te leggen beperkingen in het kader van het door de aannemer op te stellen bouwveiligheidsplan (zie art. 05.41.11-b van dit bestek)
- de maximale snelheid binnen de Diergaarde is aangegeven in de huisregels van de Diergaarde.
- voor vervoer binnen de Diergaarde in het publieke deel van de tuin de huisregels van de Diergaarde aanhouden.
- de aannemer aanvaardt de toestand van het werkterrein waarin dit zich bevindt op de dag van aanbesteding. De aannemer zorgt voor zover van toepassing voor het verwijderen van de nog aanwezige inventaris. De grootte van het werkterrein dient in overleg met de opdrachtgever en de directie vastgesteld te worden.
- de toestand van het werkterrein vooraf vastleggen (zie tevens par. 06.00.90).
- vooraf dient door de aannemer een inrichtingsplan van het werkterrein opgesteld te worden welke ter goedkeuring aan de directie overlegd dient te worden.
- voor het gebruik van openbaar terrein of de openbare weg en de daaraan te stellen voorwaarden dient de aannemer zich in verbinding te stellen met de betreffende gemeentelijke dienst(en), en wel tijdig voor de aanvang

- van de werkzaamheden. Eventuele precariokosten zijn voor rekening van de aannemer.
- eventuele parkeerkosten en/ of vergunningkosten voor parkeren buiten het voorterrein om zijn altijd voor rekening van de aannemer.
 - indien vanwege de werkzaamheden, het lossen en/of plaatsen van bouwonderdelen en/of materialen de rijweg tijdelijk (gedeeltelijk) moet worden geblokkeerd, dient vooraf overleg plaats te vinden met de plaatselijke politie, wiens aanwijzingen en voorgeschreven maatregelen dienen te worden opgevolgd.
02. AFVOER VAN AFVAL
Bouwplaatsafval scheiden in:
- (gevaarlijke) afvalstoffen, als bedoeld in de Eural (2000/532/EG) en (2001/118/EG).
 - steenachtig sloopafval.
 - teerhoudend asfalt.
 - niet-teerhoudend asfalt.
 - restafval.
- Bouwplaatsafval afvoeren van het werkterrein.
Frequentie van afvoer afhankelijk van de hoeveelheid vrijkomend afval. Voor het milieu schadelijke afvalstoffen, dienen in gesloten containers te worden verzameld. Afhangelijk van de aard en in overleg met de directie dienen de stoffen te worden afgevoerd naar een daartoe bestemde stortplaats.
03. VERBRANDEN VUILEN EN ANDERE BOUWSTOFFEN
Het verbranden van vuil en andere bouwstoffen op het werkterrein is niet toegestaan.
04. AFVOER PUIN, AFVAL EN VERPAKKINGSMATERIAAL
Het afvoeren van puin, afval en verpakkingsmateriaal van derden behoort tot de verplichtingen van de aannemer.
Voor het verzamelen van puin, afval en verpakkingsmateriaal moeten op nader aan te wijzen plaatsen vuilcontainers worden geplaatst.
Het puin, afval en verpakkingsmateriaal moet regelmatig door de aannemer van het werkterrein worden afgevoerd.
Asbesthoudend afval dient gescheiden te worden afgevoerd, hierover dient de aannemer contact op te nemen met de milieuambtenaar van de gemeente (gecontroleerde stortplaats).
Na beëindiging van de werkzaamheden levert de aannemer het werkterrein ontdaan van vuil en puin, schoon op, één en ander volgens aanwijzingen van de directie.
Stuivende afvalmaterialen regelmatig vochtig houden en afdekken.
Het afval afvoeren naar een door de overheid goedgekeurd of gecertificeerd bewerkings-/verwerkingsinrichting en sorteerinrichting.
90. AFSLUITEN OPENBARE WEG
Indien vanwege de werkzaamheden, het lossen en/of plaatsen van bouwonderdelen en/of materialen de rijweg tijdelijk (gedeeltelijk) moet worden geblokkeerd, dient vooraf overleg plaats te vinden met de plaatselijke politie en gemeente, wiens aanwijzingen en voorgeschreven maatregelen dienen te worden opgevolgd.
Voor het geheel of gedeeltelijk afsluiten van de rijbaan dient ten minste zes weken voor de afsluiting een ontheffing tijdelijke verkeersmaatregelen aangevraagd te worden. De hieruit voortvloeiende kosten komen voor rekening van de aannemer.
91. SCHOONHOUDEN BOUWPLAATS
De bouwplaats en het werkterrein dient elke vrijdag grondig schoongemaakt te worden. Losliggende bouwmaterialen dienen gesorteerd en netjes opgetast te worden.
92. AFVOER GEVAARLIJKE STOFFEN
Het afvoeren van gevaarlijke stoffen en chemisch afval moet geschieden volgens het besluit Aanwijzing Gevaarlijke stoffen
93. TERREINAFSLUITING
Ten aanzien van het afsluiten van het werkterrein moet de aannemer zich richten naar de aanwijzing van de Diergaarde.
De terreinafsluiting, zoals aanwezig, valt onder de verantwoordelijkheid van de aannemer.
De aannemer verplicht zich tot het gebruik van een deugdelijke afzetting en zal deze tot het afbreken onderhouden
94. BEWAKING
De aannemer moet de nodige maatregelen nemen om het werk tot en met de oplevering te beschermen tegen diefstal en vernieling

- 05.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN
01. TER BESCHIKKING STELLEN ENERGIE DOOR DE OPDRACHTGEVER
 Door de opdrachtgever wordt op verzoek van de aannemer ter beschikking van de aannemer gesteld:
- elektrische energie.
- De kosten voor het verbruik zijn voor rekening van de opdrachtgever.
 Plaats aansluitpunt: te bepalen door technische dienst Blijdorp.
 De kosten voor eventuele aanpassingen noodzakelijk voor het gebruik van de installatie zijn voor rekening van de aannemer
02. TER BESCHIKKING STELLEN WATER DOOR DE OPDRACHTGEVER
 Door de opdrachtgever wordt op verzoek van de aannemer drinkwater ter beschikking van de aannemer gesteld. De kosten voor het gebruik van drinkwater zijn voor rekening van de opdrachtgever.
 Plaats aansluitpunt: te bepalen door technische dienst Blijdorp. De gehele tijdelijke waterinstallatie dient voldoende beschermd te zijn tegen vorst e.d.
 De kosten voor eventuele aanpassingen noodzakelijk voor het gebruik van de installatie zijn voor rekening van de aannemer
90. DERDEN
 De aannemer staat toe dat de in het bestek genoemde derden gebruik mogen maken van:
- de energievoorziening en werkwater;
 - de schaft-, kled- en toiletvoorzieningen;
- 05.00.50 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN
90. BOUWVEILIGHEIDSPAN
 De aannemer maakt voorafgaand aan de aanvang van de bouw een bouwveiligheidsplan zoals bedoeld in de nieuwe Modelbouwverordening (uitgave VNG), artikel 5, bijlage 1. Dit bouwveiligheidsplan wordt verstrekt aan de gemeentelijke diensten en directie ter goedkeuring. eventueel nader gestelde eisen geven geen aanleiding voor verrekening.
91. BESCHERMINGSMAATREGELEN
 Al het op de bouwplaats aanwezige personeel dient de nodige beschermingsmaatregelen te nemen. Het dragen van veiligheidshelmen, -schoenen, -brillen en gehoorbescherming is verplicht. E.e.a. dient te worden aangegeven op het werk middels borden ter plaatse van de bouwkeet en toegang tot het werk;
92. CONTAINER- EN LOODSENPAK
 Loodsen en containers mogen niet dienen als materiaalopslag en schaftgelegenheid. schaften mag alleen in, in dit bestek omschreven schaftgelegenheden
93. CONTAINER EN LOODSENPAK
 Het stapelen van containers is alleen toegestaan als de ondergrond dit toestaat. Bordessen en ladders dienen te voldoen aan de geldende arbo-eisen. Loodsen dienen regelmatig door de aannemer te worden opgeruimd en opslag van materialen mag alleen in degelijke stellingen plaatsvinden
94. MAATREGELEN AANNEMER
 de aannemer moet op eerste aanzegging van de directie al die maatregelen nemen die in het belang van de veiligheid, arbeidsomstandigheden en het milieu, nodig worden geacht. de kosten van deze maatregelen komen voor rekening van de aannemer, tenzij het gevraagde meer inhoudt dan redelijkerwijs van hem kan worden verlangd.
95. MAATREGELEN DIRECTIE
 Bij het in gebreke blijven van de aannemer betreffende de in lid 90 genoemde maatregelen is de directie bevoegd, voor rekening van de aannemer, de nodige maatregelen te treffen.
- 05.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN
90. OPSLAAN BOUWSTOFFEN
 Het opslaan van bouwstoffen in de opgeleverde delen is niet toegestaan. Het opslaan van bouw bouwstoffen in niet opgeleverde delen is alleen toegestaan als de aannemer de risico's van braak en vandalisme tot een minimum weet te beperken
91. MATERIAAL OPSLAG
 De aannemer dient er voor te zorgen dat materiaal droog en schoon kan worden opgeslagen.
 Materiaal dat niet in loods en containers past dient met zeilen van voldoende grootte te worden afgedekt.

- 05.00.70 MEET- EN VERREKENMETHODEN: ALGEMEEN
90. MAATAFWIJKINGEN
Kleine maatafwijkingen tussen maten op het werk- en bestekstekeningen en tussen de in het bestek genoemde maten en de werktekeningen zijn niet verrekenbaar.
In voorkomende gevallen zal in overleg tussen aannemer en directie worden besloten op welke wijze maatafwijkingen worden hersteld en/of aangepast.
91. CONTROLE MAATVOERING
Controle op maatafwijkingen moet door de aannemer worden verricht.
Controlemetingen, mbt de juiste stand van bouwramen, moeten regelmatig door de aannemer worden verricht.
Hiertoe enige belangrijke punten op nader overeen te komen wijze verklikken op vaste punten in de directe omgeving van het werk.

05.31 LOODSEN EN KETEN

- 05.31.10-a BOUWKEET
0. BOUWKEET
Ruimte(n):
- verblijfsruimte.
- portaal.
- keuken.
- toilet (mag ook dixi toilet zijn).
Verwarming.
Verlichting.
Water.
Telefoon.
Wifi
Inrichting ten minste:
- 5 stuks tafels van 1 x 2 meter;
- 12 stuks stoelen;
- garderobevoorziening;
- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING
Gedurende de tijdsduur van het gehele werk een bouwkeet op het werk plaatsen.
- 05.31.20-a BOUWLOODS
0. BOUWLOODS
Vloeroppervlak (m2): voldoende naar oordeel van de aannemer.
Verlichting
Tijdstip van verwijderen voor de eindoplevering.
9. TIJDELIJKE VOORZIENING
Gedurende de tijdsduur van het gehele werk een opslagcontainer op het werk plaatsen.

05.32 BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL

- 05.32.10-a WERKTUIG
0. WERKTUIG, BESCHIKBAARSTELLING
Kraan indien voor de uitvoering van de werkzaamheden een kraan benodigd is zijn de kosten voor gebruik altijd voor rekening van aannemer
Bouwlift
Steiger
Alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke steigerwerken moeten in de aanneemsom zijn opgenomen.
- De steigeropbouw dient van gegalvaniseerde of aluminium buizen samengesteld te worden of uit geconstrueerde steigerelementen te bestaan.
- Fittingen, koppelingsonderdelen, spieën, enz. dienen eveneens gegalvaniseerd te zijn. Roestende onderdelen dienen op de eerste aanzegging te worden vervangen. De aannemer is vrij voor een steiger van een ander materiaal toe te passen. Steiger en materiaal (m.u.v. hout) ter goedkeuring van de directie.
- De steigers dusdanig aanbrengen, dat ze geheel vrij staan van het bestaande muurwerk, wanden en kozijnen zonder hieraan of hierop bevestigd te zijn, tenzij met toestemming van de directie hiervan mag worden afgeweken.
- De steigerwerken ter plaatse van de ingangen en voor zover grenzend aan belendende eigendommen voorzien van valborden en steigerhekken. De valborden dienen een overstek te hebben van tenminste 1250 mm. en

- een hoogte van 4000 mm. boven de straat.
- De steigerwerken van het exterieur op doelmatige wijze te aarden.
- Alle steigerwerken moeten voldoen aan de P-bladen van de Arbeidsinspectie.
- Ter bescherming van alle onderdelen van in- en exterieur alle benodigde maatregelen treffen.
- Voor de gunning van het werk zal er overleg tussen de aannemer en de directie plaats vinden om het toepassen van het steigerwerk zo voordelig en efficiënt mogelijk uit te voeren.

9. Tijdsduur voor zo lang als nodig
DERDEN
De steigers dienen kosteloos beschikbaar gesteld te worden aan derden.

- 05.32.20-a INSTRUMENT
0. INSTRUMENT, BESCHIKBAARSTELLING
Veiligheidshelmen (stuks): 4.
Tijdsduur gedurende de gehele bouwperiode.

05.33 BESCHIKBAARSTELLING PERSONEEL

- 05.33.10-a BESCHIKBAARSTELLING PERSONEEL
0. BESCHIKBAARSTELLING PERSONEEL
Het verrichten van hulpwerkzaamheden aan de directie
Uitvoeren door:
personeel van de aannemer

05.34 SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD

- 05.34.10-a VERWIJDEREN VERONTREINIGINGEN
0. VERWIJDEREN VERONTREINIGINGEN
.01 OPLEVERING
Na beëindiging van de werkzaamheden de ruiten, kozijnen, ramen en deuren ontdoen van stickers, vet, verf, markeringsstreken, kalk, cement etc. één en ander volgens aanwijzingen van de directie.

- 05.34.20-a DROOG REINIGEN
0. DROOG REINIGEN
.01 OPLEVERING
Na beëindiging van de werkzaamheden levert de aannemer het gebouw, ontdaan van vuil en puin, schoon op, één en ander volgens aanwijzingen van de directie.

- 05.34.30-a NAT REINIGEN
0. NAT REINIGEN
.01 OPLEVERING
Na beëindiging van de werkzaamheden de ruiten (tweezijdig), kozijnen, ramen en deuren nat reinigen met toevoeging van een schoonmaakmiddel geëigend voor de te reinigen ondergrond.
Na voltooiing van de werkzaamheden dient het bouwwerk gereed te zijn voor inhuizing.

05.41 INRICHTING WERKTERREIN

- 05.41.11-a WERKTERREININRICHTINGSPLAN
0. WERKTERREININRICHTINGSPLAN
Te verstrekken door de aannemer.
Het moet de volgende gegevens bevatten:
- de situering en de grenzen van het (toekomstige) bouwwerk.
 - de plaats van de diverse keten.
 - de plaats van de toiletten.
 - de plaats van de opslagloods voor bouwmaterialen.
 - de plaats van de gereedschapcontainer.
 - de parkeerplaatsen
 - de plaats van de in- en uitritten, alsmede de wegen op het werkterrein.
 - de plaats voor de aansluitpunten van bouwstroom-, water, riool en telefoon.
 - de plaats van de tijdelijke watermeterput.
 - de plaats van de bouwafrastering.
 - de plaats van de naamsaanduiding/bouwbord.

- de plaats van de bewegwijzering en gevarenpictogrammen.
- de plaats van de afvalcontainers.
- de plaats van te handhaven bomen en struiken.
- de plaats van EHBO benodigdheden en brandblusmiddelen
- de plaats van de bemaling.
- de plaats van silo's voor vooraf vervaardigde mortels.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring (st.): 2
- goedgekeurde (st.): 2
- verstrekingsvorm : tekening, schaal 1:20.
- tijdstip: binnen twee weken na datum poststempel gunningsbrief verstrekt de aannemer ter goedkeuring aan de directie een tekening van het terrein

9. BOUWSTROOM

De diergaarde verzorgt de aansluiting voor de bouwstroom. Deze wordt aan de aannemer ter beschikking gesteld;

05.41.99-a

VERLICHTING

0. VERLICHTING

De aannemer zorgt bij duisternis of slechte weersomstandigheden voor een doelmatige verlichting van het werkterrein in het algemeen en op werkplekken (ook van onderaannemers en/of derden) in het bijzonder. De verlichting mag geen overlast opleveren voor burens, huurders en gebruikers openbare weg.

05.41.99-b

EHBO VERBANDTROMMEL

0. EHBO VERBANDTROMMEL

Op het werk is tenminste 1 EHBO-verbandtrommel aanwezig. De verbandtrommel uiterst zindelijk onderhouden en na gebruik direct aanvullen.

05.42

AFSLUITINGEN EN RECLAME

05.42.11-a

BOUWAFRASTERING

0. BOUWHEK

Hoogte (m): de hoogte van de hekken moet 2 meter bedragen.

Openingen: voldoende openingen in het hek maken als noodzakelijk voor het efficiënt gebruik van de bouwplaats noodzakelijk zin; de openingen uitvoeren als afsluitbare toegangen d.m.v. draaihekken.

Toebehoren:

- bouwhekklemmen.
- betonvoeten.
- borden met pictogrammen.

Tijdstip van verwijderen - bij de eindoplevering

Hekken als bedoeld kunnen zijn HERAS, ALURA of B & G hekwerken o.g. Van de afsluitbare toegangen aan de directie twee stel sleutels verstrekken. De aannemer is altijd verantwoordelijk voor personen die zich onbevoegd en/of zonder toestemming op het werkterrein bevinden.

.01 TIJDELIJKE VOORZIENING

De afrastering wordt door de diergaarde zelf voorzien. Daar waar de afrastering aangebracht door de diergaarde volgens de aannemer onvoldoende afscherming biedt dient de aannemer een eigen afrastering aan te brengen.

05.42.31-a

NAAMSAANDUIDING BOUWPLAATS

0. NAAMSAANDUIDING BOUWPLAATS

De opdrachtgever draagt zorg voor het leveren en plaatsen van een bouwbord. Eventueel kan de aannemer gevraagd worden hulp te bieden bij het plaatsen van dit bord.

05.51

OPMETEN

05.51.10-a

OPMETEN

0. OPMETEN

De aannemer is gehouden zich voor het bestellen, doen maken van onderdelen e.d. te overtuigen van de juiste maten, in het werk gemeten en de juiste aantallen in linker of rechter uitvoering. Afwijkingen van maten, aantallen en dergelijke t.o.v. die welke op tekeningen, bijlagen en/of in het bestek zijn aangegeven, dan wel bij twijfelgevallen of onduidelijkheden, dienen onverwijld en voor de aanvang van de werkzaamheden aan de directie te worden gemeld. Op de tekeningen en/of bijlagen gemeten maten mogen zonder toestemming van de directie niet in het werk worden aangehouden.

4. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR TEKENINGEN
De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte tekeningen betreffende de constructies, werkwijze, maatvoering en dergelijke.

05.62 TIJDELIJKE BEMALING

- 05.62.20-a BRONBEMALING
0. BEMALING
De aannemer draagt zorg voor het in den droge verrichten van grond- en funderingswerkzaamheden. Drooghouden zolang dit voor de uitvoering van het werk noodzakelijk is.
Het opgepompte water lozen in overleg met en ter goedkeuring van de bevoegde instanties.

06 DOOR DE AANNEMER AAN TE LEVEREN DOCUMENTEN

06.00 ALGEMEEN

- 06.00.90 NULRAPPORTAGE
01. EISEN AAN TE LEVEREN DOCUMENTEN
de rapportage dient aan de onderstaande eisen te voldoen:
- duidelijke aanduidingen van de locaties;
- duidelijke foto's met een hoge resolutie;
- aanwezige gebreken duidelijk omschrijven;
- tevens het materiaal en de afwerking aangeven waarin de schade zich in bevind;
wijze van aanleveren: digitaal in pdf, foto's uit opnamerapport separaat bijvoegen in jpg formaat, resolutie tenminste 300 dpi.
09. AAN TE LEVEREN RAPPORTEN
Van de aannemer wordt verlangd dat hij van de bouwplaats en de omgeving rond de bouwplaats voor aanvang van de werkzaamheden een nulrapportage op laat stellen. Met name dient hierin de onlangs aangelegde calamiteitenstrook en het bijbehorende hekwerk op te nemen.
Deze rapportage dient de goedkeuring van de directie te verkrijgen.
Eventuele schade aan tijdens het bouwproces kan door middel van deze nulmeting vastgesteld worden.

10 STUT- EN SLOOPWERK

10.00 ALGEMEEN

- 10.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN
02. AFVOER VAN AFVAL
Bouwplaatsafval scheiden in:
- (gevaarlijke) afvalstoffen, als bedoeld in de Eural (2000/532/EG) en (2001/118/EG).
- steenachtig sloopafval.
- teerhoudend asfalt.
- niet-teerhoudend asfalt.
- restafval.
Bouwplaatsafval afvoeren van het werkterrein.
Frequentie van afvoer eens per week
Te verstrekken gegevens:
- stortingsbewijs
- 10.00.31 INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN
01. GEDETAILLEERD WERKPLAN
Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor: de in het bestek (tekst en tekeningen) aangegeven bouw- en/of installatieonderdelen
Eisen werkplan:
de aannemer dient tijdig in overleg met de directie te treden over de wijze waarop en de volgorde waarin sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd alsmede hoe en waar de benodigde stut- en stempelwerken worden aangebracht

De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in

- 10.32 PLAATSELIJK SLOOPWERK
- 10.32.21-a SLOOPWERK BETONCONSTRUCTIE
0. SLOOPWERK BETONCONSTRUCTIE
Constructiegegevens:
- gewapend beton
Omvang sloopwerk alle hak- en breekwerken, sleuven e.d. tbv het verwijderen van bestaande installaties, danwel het aanleggen van nieuwe installatiewerken
Afvoer afkomend materiaal gescheiden in containers
- .01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN
de begane grondvloeren
- 10.32.23-a SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
0. SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
Materiaalgegevens
houten stijl en regelwerk en potdekseldelen
Omvang sloopwerk:
geheel als aangegeven op slooptekening
Opslag uitkomend materiaal
delen potdekselwerk ter hergebruik droog opslaan
- .01 BUITENWAND
- de uitgebouwde wand aan de achtergevel
- 10.32.23-b SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
0. SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
Omvang sloopwerk compleet verwijderen
Afvoer uitkomend materiaal gescheiden in containers
- .01 BUITENPLAFOND
de plafonds van de dakoverstekken van de voor- en achtergevel
- 10.32.23-c SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
0. SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
Omvang sloopwerk 7m1 in stukken van 1m1
Opslag uitkomend materiaal ter namaak droog opslaan
- .01 DAKBALK
de slechte delen van gordingen
- 10.32.23-d SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
0. SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
Materiaalgegevens houten delen en balken
Omvang sloopwerk de vloerdelen en balken ter plaatse van de te maken vide; afmeting conform slooptekening
Opslag uitkomend materiaal; uitkomende vloerdelen veilig en droog opslaan;
- .01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN
de vloer van de verdieping
- 10.32.23-e SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
0. SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
Materiaalgegevens
houten stijl en regelwerk en zweedse rabatdelen
Omvang sloopwerk:
omvang en afmeting als aangegeven op slooptekening
Opslag uitkomend materiaal
rabatdelen ter hergebruik droog opslaan
- .01 BUITENWAND
delen van wanden welke zijn aangetast door houtrot
- 10.32.23-f SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
0. SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
Materiaalgegevens houten stijl en regelwerk
Omvang sloopwerk geheel verwijderen conform slooptekeningen
Afvoer uitkomend materiaal gescheiden in containers

- .01 BINNENWAND
de binnenwanden van de begane grond
- 10.32.23-g SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
0. SLOOPWERK HOUTCONSTRUCTIE
Materiaalgegevens
houten stijl en regelwerk en zweedse rabatdelen
Omvang sloopwerk:
omvang en afmeting als aangegeven op slooptekening
Opslag uitkomend materiaal
rabatdelen ter hergebruik droog opslaan
- .01 BUITENWAND
delen die tengevolge van gewijzigde kozijnen verwijderd moeten worden
- 10.32.30-a SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
0. SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
Materiaalgegevens pvc/zink
Omvang sloopwerk geheel compleet
Afvoer uitkomend materiaal gescheiden in containers
- .01 DAKGOOT
verwijderen van de dakgoten aan beide zijden van het gebouw
- 10.32.30-b SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
0. SLOOPWERK KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN
Gegevens kozijnen, ramen en deuren:
Materiaalgegevens houten kozijnen
Omvang sloopwerk gedeeltelijk
omvang van het sloopwerk van de kozijnen zoals op de slooptekening
aangegeven:
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
kozijn 01
kozijn 02
kozijn 19
- 10.32.30-c SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
0. SLOOPWERK KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN
Gegevens kozijnen, ramen en deuren:
Materiaalgegevens: houten deuren
Omvang sloopwerk geheel als aangegeven op de slooptekening
Afvoer uitkomend onderdeel gescheiden in containers
- .01 BUITENDEUR
Deuren danwel vullingen in kozijnen:
kozijn 01
kozijn 02
kozijn 06
kozijn 07
kozijn 08
kozijn 09
kozijn 10
kozijn 11
kozijn 12
kozijn 14
kozijn 17
kozijn 18
kozijn 19
kozijn 20
- 10.32.30-d SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
0. SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
Materiaalgegevens grenen
Omvang sloopwerk de rotte delen van de ronde kolommen rondom het
gebouw als aangegeven op tekening
- .01 KOLOMMEN
de ronde houten kolommen rondom het gebouw
- 10.32.30-e SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
0. SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
Omvang sloopwerk rekenen op het geheel vervangen van de hijsbalk
Opslag uitkomend materiaal de uitgenomen hijsbalk veilig en droog opslaan

- tbv namaken van de profilering
- .01 HIJSBALK
de hijsbalk in de kopgevel links
- 10.32.30-f SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
0. SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
Omvang sloopwerk verwijderen conform de op de slooptekening aangegeven wanden
- .01 BINNENWAND
de binnenwanden van het interieur
- 10.32.41-a SLOOPWERK PLAAT-/PROFIELBEKLEDING
0. SLOOPWERK PLAAT-/PROFIELBEKLEDING
- bevestigingswijze genageld / geschroefd
Omvang sloopwerk rekenen op het verrekenbaar vervangen van 15% van het dakbeschot
- .01 HELLEND DAK
het dakbeschot van beide dakvlakken
- 10.32.41-b SLOOPWERK PLAAT-/PROFIELBEKLEDING
0. SLOOPWERK PLAAT-/PROFIELBEKLEDING
Materiaalgegevens gips/hout
Omvang sloopwerk alle plafondafwerkingen
- .01 BINNENPLAFOND
alle binnenplafonds van de begane grond
- 10.32.42-a SLOOPWERK DAKBEDEKKING
0. VERWIJDEREN BAANVORMIGE DAKBEDEKKING
Materiaalgegevens bitumen shingles
Omvang verwijdering geheel compleet
Afvoer afkomend materiaal gescheiden afvoeren
Afwerking plaats van verwijdering de ondergrond geheel ontdoen van spijkers, schroeven en resten dakbedekking
- .01 HELLEND DAK
de dakvlakken van het gebouw
- 10.32.44-a SLOOPWERK TEGELWERK
0. SLOOPWERK TEGELWERK
Materiaalgegevens wand en vloertegels
Omvang sloopwerk alle aanwezige wand en vloertegels uit alle ruimten
Afvoer afkomend materiaal gescheiden in containers
- .01 BINNENWAND
de wandtegelwerken van alle binnenwanden
- .02 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN
de vloertegelwerken van alle binnenruimten
- 10.32.44-b SLOOPWERK TEGELWERK
0. SLOOPWERK TEGELWERK
Omvang sloopwerk geheel verwijderen van alle tegelwerken als aangegeven op de looptekeningen
Afvoer afkomend materiaal gescheiden in containers
- .01 BINNENWAND
de tegelwerken op de binnenwanden
- 10.32.51-a SLOOPWERK LEIDING
0. SLOOPWERK LEIDING
Materiaalgegevens pvc
Omvang sloopwerk geheel
Afwerking plaats van verwijdering de aansluitingen op het hoofdriool afdoppen
- .01 HEMELWATERAFVOERINSTALLATIE
- aansluiting op buitenriolering
het rondom verwijderen van de hemelwaterafvoeren
- 10.32.51-b SLOOPWERK LEIDING
0. SLOOPWERK LEIDING
Materiaalgegevens koper
Omvang sloopwerk koud watertapinstallatie compleet verwijderen
Afvoer uitkomend materiaal gescheiden in containers
Afwerking plaats van verwijdering afdoppen

- .01 KOUD-WATERTAPINSTALLATIE
 systeem: eengroeps koud-waterleiding
 vanaf de afsluiter/stopkraan
 aansluitpunten:
 - de gootsteen
 - de wastafels
 - het vaatwasapparaat
 - het closet
 - het warm-watertoestel
 - de cv-installatie
 de gehele koudwaterinstallatie dient compleet te worden verwijderd
- 10.32.51-c SLOOPWERK LEIDING
 0. SLOOPWERK LEIDING
 Materiaalgegevens
 Omvang sloopwerk vanaf de afsluiter compleet verwijderen van de aardgasinstallatie
- .01 AARDGASINSTALLATIE
 systeem: eengroeps aardgasleiding
 vanaf de afsluiter
 - de cv-installatie
- 10.32.51-d SLOOPWERK LEIDING
 0. SLOOPWERK LEIDING
 Omvang sloopwerk vanaf de meterkast compleet verwijderen van de laagspanningsinstallatie; inclusief groepenkast, aardlekschakelaar e.d.
 Afvoer uitkomend materiaal gescheiden in containers
- .01 LAAGSPANNINGSINSTALLATIE
 de laagspanningsinstallatie
- 10.32.51-e SLOOPWERK LEIDING
 0. SLOOPWERK LEIDING
 Omvang sloopwerk vanaf de meterkast compleet verwijderen van de hoogspanningsinstallatie
 Afvoer uitkomend materiaal gescheiden in containers
- .01 HOOGSPANNINGSINSTALLATIE
 de gehele hoogspanningsinstallatie
- 10.32.51-f SLOOPWERK LEIDING
 0. SLOOPWERK LEIDING
 Materiaalgegevens
 Omvang sloopwerk het verwijderen van de complete binnenrioleringsinstallatie
 Afvoer uitkomend materiaal gescheiden in containers
- .01 BINNENRIOLERING
 installatie-onderdelen:
 - liggende leiding
 - ontspanningsleiding
 uitvoering:
 - in het zicht
 - uit het zicht
 aansluitingen:
 alle aanwezige aansluitingen
- 10.32.51-g SLOOPWERK LEIDING
 0. SLOOPWERK LEIDING
 Materiaalgegevens koper
 Omvang sloopwerk warm watertapinstallatie compleet verwijderen
 Afwerking plaats van verwijdering afdoppen
- .01 WARM-WATERTAPINSTALLATIE
 alle aansluitingen
- 10.32.51-h SLOOPWERK LEIDING
 0. SLOOPWERK LEIDING
 Omvang sloopwerk compleet verwijderen van de mechanische afzuiginstallatie
 Afvoer uitkomend materiaal gescheiden in containers
- .01 MECHANISCHE AFZUIGINSTALLATIE
 de gehele installatie

- 10.32.51-i SLOOPWERK LEIDING
 0. SLOOPWERK LEIDING
 Omvang sloopwerk de cv ketel
 Opslag uitkomend materiaal de uitkomende cv ketel ter hergebruik veilig en droog opslaan
 .01 WARM-WATERVERWARMINGSINSTALLATIE
 de cv ketel

- 10.32.52-a SLOOPWERK KANAAL
 0. SLOOPWERK KANAAL
 Materiaalgegevens rvs
 Omvang sloopwerk geheel
 Afvoer uitkomend materiaal gescheiden in container
 .01 SCHOORSTEEN
 de schoorsteen aan de achtergevel

12 GRONDWERK

12.40 ONTGRAVEN VAN GROND

- 12.40.10-a ONTGRAVEN VAN GROND
 0. ONTGRAVEN VAN GROND (STABU STANDAARD)
 Ontgraven van grond (STABU Standaard, hfst. 12).
 Grondsoorten gescheiden ontgraven
 Bestemming uitkomende grond elders op het terrein opslaan
 .01 ONVERHARD TERREIN
 rondom het gebouw een sleuf graven tot een diepte van 600mm tbv het aanleggen van drainage

12.50 VERWERKEN VAN GROND EN GRONDVERVANGENDE MATERIALEN

- 12.50.11-b VERWERKEN VAN GROND, ZAND
 0. VERWERKEN VAN GROND
 1. DRAINEERZAND (STABU STANDAARD)
 Draineerzand (STABU Standaard, hfst. 12).
 Te leveren zand grofkorrelig zand
 .01 BODEMAFSLUITING
 - Het zandbed onder de aan te brengen drainageleiding;
 - Het zandbed bovenop de aan te brengen drainageleiding ca. 400-450 mm.

14 BUITENRIOLERING EN DRAINAGE

14.33 KUNSTSTOF BUISLEIDINGEN

- 14.33.10-a AANLEG KUNSTSTOF BUISLEIDING, KUNSTSTOF BUIS
 0. AANLEG KUNSTSTOF DRAINAGELEIDING
 Aanlegwijze:
 - peil op 600 mm onder het straatniveau
 - afschot
 - omhullingsmateriaal en bandvormig afdek materiaal zonder spanning om de buis aanbrengen
 - aan het einde van de dagproductie de drainage tijdelijk afsluiten.
 1. KUNSTSTOF BUIS, PP (NEN-EN 1852-1-09)
 Fabrikaat: Drainage PP450
 Nominale buitendiameter (mm): 110.
 Wanddikte: SN 2.
 Kleur zwart
 .01 DRAINAGE-INSTALLATIE
 rekenen op het aanleggen van een drainagebuis rondom alle gevels van de toko

- 21 **BETONWERK**
- 21.00 **ALGEMEEN**
- 21.00.10 BEGRIPPEN: ALGEMEEN
- 21.50 **IN HET WERK GESTORT BETON**
- 21.50.10-a IN HET WERK GESTORT BETON, BETONMORTEL
0. IN HET WERK GESTORT BETON
 Uitvoeringsklasse (NEN-EN 13670:2009, tabel 1 t/m 3):
 1.
 Afwerking bekiste oppervlakten (NEN-EN 13670:2009, tabel F.4): egaal
 Afwerking niet-bekiste oppervlakten (NEN-EN 13670:2009, tabel F.4): egaal
 Oppervlaktestructuur zichtvlakken: onbewerkt met structuur
 Beoordelingswijze oppervlak (NEN-EN 13670:2009): op basis van visuele
 waarneming.
 Zonder opgelegd patroon van naden en centerpenen.
1. **BETONMORTEL (NEN 8005+C1:2017)**
 Sterkteklasse: C20/25.
 Milieuklasse: XC3.
 Beton gewapend.
 Bindmiddel: cement CEM III/B
 Toeslagmateriaal:
 - overeenkomstig CUR-Aanbeveling 89
 - fijn toeslagmateriaal: zand
 - grof toeslagmateriaal: grind
 Te verstrekken gegevens:
 - van de cement een bewijs van oorsprong.
- .01 **SECUNDAIRE VLOER, BINNEN**
 de gemaakte sleuven tbv het verwijderen en aanleggen van leidingen aanstorten
- 24 **RUWBOUWTIMMERWERK**
- 24.00 **ALGEMEEN**
- 24.00.10 BEGRIPPEN: ALGEMEEN
- 24.00.20 **EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN**
90. **UITVOERINGSRICHTLIJN**
 De uitvoering van de timmerwerken dient te voldoen aan de
 Uitvoeringsrichtlijn Historische houtconstructies (URL 3001, versie 1.0, dd. 04
 november 2016.
- 24.22 **REINIGEN BESTAAND WERK**
- 24.22.90-a **REINIGEN KAPCONSTRUCTIE**
9. **REINIGEN**
 Rekenen op het geheel reinigen van alle bestaande onderdelen van de
 kapconstructie, dakbeschot en houten vloeren. Handmatig reinigen met water
 en niet agressieve zeep en borstel;
- 24.25 **HERSTELLEN BESTAAND WERK**
- 24.25.11-a **HERSTELLEN HOUTCONSTRUCTIE**
0. **HERSTELLEN HOUTCONSTRUCTIE**
 Houtsoort als bestaand
 Verlengen
 in meterstukken
 Vochtgehalte (%): 16-18%
 Eventuele profileren van te vervangen stukken dienen exact te worden
 nagemaakt;

- .01 DAKBALK
rekenen op het vervangen van 3 meterstukken van de gordingen. De meterstukken dienen verrekenbaar in de begroting te worden opgenomen
- 24.25.11-b HERSTELLEN HOUTCONSTRUCTIE
0. HERSTELLEN HOUTCONSTRUCTIE
Houtsoort als bestaand
Herstellen
Vochtgehalte (%): 16-18%
- .01 HELLEND DAK
Voor eventuele herstelwerkzaamheden en aanvullingen aan de kapconstructie of aan balklagen dient de aannemer in zijn begroting een verrekenbare post van 60 manuur en € 1.000,-- aan materiaal op te nemen.
- 24.25.11-c HERSTELLEN HOUTCONSTRUCTIE
0. HERSTELLEN HOUTCONSTRUCTIE
Houtsoort conform bestaand
Verlengen
Vochtgehalte (%): 14-16%
- .01 KOLOMMEN
Rekenen op het aanlassen van de navolgende kolommen:
- kopgevel links over een hoogte van 600mm
- voorgevel links over een hoogte van 1000mm.
- 24.31 BALKCONSTRUCTIES
- 24.31.21-a TIMMERWERK, KAPCONSTRUCTIE, GEZAAGD HOUT
0. HIJSBALK

1. GEZAAGD HOUT
Hout:
- houtsoort conform bestaand
Dikte (mm): conform tekening
Breedte (mm): conform tekening
Lengte (mm): conform tekening
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
Exact namaken van de bestaande profilering aan het exterieur
- .01 DAKBALK
Rekenen op het vervangen van de hijsbalk in de kopgevel links
- 24.32 REGEL-, TENGEL- EN RACHELWERK
- 24.32.10-a TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT
0. TIMMERWERK REGELWERK
Regelwerk:
- stijl- en regelwerk
Regelafstand 600mm
Verbindingen geschroefd
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)
Houtsoort: Europees vuren.
Dikte (mm): 45mm
Breedte (mm): 70mm
Bewerking: geschaafd.
Verduurzaming: gedompeld gevolgd door diffusie overeenkomstig NEN 2911:1985.
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
Isolatie 60mm minerale wol
- .01 BINNENWAND
de geïsoleerde binnenwanden als aangegeven op tekening in ruimte 0.1
- 24.32.10-b TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT
0. TIMMERWERK REGELWERK
Regelwerk:
- stijl- en regelwerk
Regelafstand 600mm

- Verbindingen geschroefd
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)
 Houtsoort: Europees vuren.
 Dikte (mm): conform detailtekening
 Breedte (mm): conform detailtekening
 Bewerking: geschaafd.
 Verduurzaming: gedompeld gevolgd door diffusie overeenkomstig NEN 2911:1985.
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen
- .01 BUITENWAND
 Kopgevel links: stijl- en regelwerk tpb de aangepaste kozijnen
 Voorgevel: stijl- en regelwerk ter plaatse van het houtrotherstel
 Achtergevel: stijl- en regelwerk van de nieuw te maken buitenwand
- 24.32.20-a TIMMERWERK, TENGEL- EN RACHELWERK, GEZAAGD HOUT
0. TIMMERWERK, TENGELWERK
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)
 Houtsoort: Europees vuren.
 Kwaliteitsklasse: C.
 Dikte (mm): 13
 Breedte (mm): 32
 Vochtgehalte (%): 14-16%
 Bewerking: geschaafd.
 Verduurzaming: gedompeld gevolgd door diffusie overeenkomstig NEN 2911:1985.
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen
 Over het dakbeschoot de tengels aan te brengen; over de tengels een laag dampremmende folie aanbrengen. over de dampremmende folie een tweede tengel aanbrengen. De folie wordt tussen twee tengels in geklemd.
- .01 HELLEND DAK
 de tengels op de dakvlakken
- 24.32.20-b TIMMERWERK, TENGEL- EN RACHELWERK, GEZAAGD HOUT
0. TIMMERWERK, PANLATTEN
 Latafstand (h.o.h.) (m): conform opgave leverancier
 Bevestigingswijze
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)
 Houtsoort: Europees vuren.
 Kwaliteitsklasse: C.
 Dikte (mm): 27
 Breedte (mm): 32
 Vochtgehalte (%): 14-16%
 Bewerking: geschaafd.
 Verduurzaming: gedompeld gevolgd door diffusie overeenkomstig NEN 2911:1985.
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen
- .01 HELLEND DAK
 Het leveren en aanbrengen van de panlatten t.b.v. de leipannenbedekking.
- 24.32.20-c TIMMERWERK, TENGEL- EN RACHELWERK, GEZAAGD HOUT
0. TIMMERWERK, RACHELWERK
 Afstand rachsels (h.o.h.) (m): 500mm
 Bevestigingswijze tegen bestaande balken
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)
 Houtsoort: Europees vuren.
 Kwaliteitsklasse: C.
 Dikte (mm): 20mm
 Breedte (mm): 50mm
 Vochtgehalte (%): 14-16%
 Bewerking: geschaafd.
 Verduurzaming: gedompeld gevolgd door diffusie overeenkomstig NEN 2911:1985.
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen

- .01 BUITENPLAFOND
het rachelwerk tbv de nieuwe betimmeringen ter plaatse van de dakoverstekken aan de voor- en achtergevel
- 24.32.20-d TIMMERWERK, TENGEL- EN RACHELWERK, GEZAAGD HOUT
0. TIMMERWERK, RACHELWERK
Afstand rachel (h.o.h.) (m): 500mm
Bevestigingswijze tegen bestaande balken
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)
Houtsoort: Europees vuren.
Kwaliteitsklasse: C.
Dikte (mm): 20mm
Breedte (mm): 50mm
Vochtgehalte (%): 14-16%
Bewerking: geschaafd.
Verduurzaming: gedompeld gevolgd door diffusie overeenkomstig NEN 2911:1985.
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
- .01 BINNENPLAFOND
Het rachelwerk t.b.v. de nieuwe beplating van de plafondvelden in:
- ruimte 02
 - ruimte 03
 - ruimte 04
 - ruimte 05
 - ruimte 06
 - ruimte 07
- 24.41 BESCHIETINGEN
- 24.41.11-a TIMMERWERK, BESCHIETING, GEPROFILEERD HOUT
0. TIMMERWERK BESCHIETING
Ventilatievoorziening onderconstructie
Bevestiging geschroefd
1. GEPROFILEERD HOUT
Houtsoort: naaldhout
Kwaliteitsklasse
Profilering: zweeds rabat.
Dikte (mm): conform bestaand
Breedte (mm): conform bestaand
Vochtgehalte (%): 14-16%
Oppervlaktebehandeling carboleum
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
Rekenen op het aanbrengen van de rabatdelen in de gevel. Zoveel mogelijk uitgaan van hele delen. Ter plaatse van dichtgezette openingen/gewijzigde kozijnen hele delen over de breedte van de gevel aan te brengen. De uitkomende delen ter hergebruik opslaan;
- .01 BUITENWAND
Kopgevel links: de delen tpv de aangepaste kozijnen
Voorgevel: de delen ter plaatse van het te herstellen deel wand
Achtergevel: de delen ter plaatse van de nieuw te maken buitenwand
- 24.41.11-b TIMMERWERK, BESCHIETING, GEPROFILEERD HOUT
0. TIMMERWERK, BESCHIETING
1. GEPROFILEERD HOUT
Houtsoort: naaldhout
Dikte (mm): conform detailtekening
Breedte (mm): conform detailtekening
Vochtgehalte (%): 14-16%
hart op hart conform detailtekening
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
De houten delen dienen in plattegrond gezien, overeenkomstig de ronding van de dakvlakken mee te lopen

- .01 BUITENPLAFOND
de houten delen van de dakoverstekken aan de voor- en achtergevel
- 24.41.11-c TIMMERWERK, BESCHIETING, GEPROFILEERD HOUT
0. TIMMERWERK, BESCHIETING
1. GEPROFILEERD HOUT
Hout grenenhout
Profilering: messing en groef.
Dikte (mm): conform detailtekening
Breedte (mm): conform detailtekening
Vochtgehalte (%): 14-16%
Oppervlaktebehandeling blank gelakt
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
- .01 BUITENWAND
- de aftimmering van de binnenzijde van de buitenwanden in ruimte 0.1
- de aftimmering van de binnenzijde van de buitenwanden in ruimte 1.1 en 1.2
- .02 BINNENWAND
De aftimmering van de binnenwanden in ruimte 0.1
- 24.41.11-d TIMMERWERK, BESCHIETING, GEPROFILEERD HOUT
0. TIMMERWERK BESCHIETING
Bevestiging geschroefd
1. GEPROFILEERD HOUT
Hout grenen
Dikte (mm): conform bestaand werk
Breedte (mm): alle delen lopen taps toe
Vochtgehalte (%): 14-16%
- .01 HELLEND DAK
Rekenen op het vervangen van een verrekenbare hoeveelheid van 15% van het bestaande dakbeschot
- 24.41.11-e TIMMERWERK, BESCHIETING, GEPROFILEERD HOUT
0. TIMMERWERK BESCHIETING
Bevestiging geschroefd
1. GEPROFILEERD HOUT
Houtsoort: Oregon pine
Dikte (mm): conform detailtekening
Breedte (mm): conform detailtekening
Vochtgehalte (%): 14-16%
Oppervlaktebehandeling gegrond
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
- .01 DAKOVERSTEK
Rekenen op het leveren en aanbrengen van de kantplank ter plaatse van de kapvoet
- 24.41.20-a TIMMERWERK, BESCHIETING, GIPSPLAAT
0. BESCHIETING MET GIPSPLATEN
Ondergrond: houten regelwerk.
Beplating: enkellaags.
Afwerkingniveau overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 44, bijlage B: niveau B.
1. GIPSKARTONPLAAT
Type WR
Materiaal: gips.
Oppervlak: karton.
Dikte (mm): 12,5 mm
Toebehoren:
- voegwapeningsmateriaal
- voegafwerkingsmateriaal
- bevestigingsmiddelen
- .01 BUITENWAND
de aftimmering van de binnenzijde van de buitenwanden in ruimte 0.2 t/m 0.7
- .02 BINNENWAND
de aftimmering van de binnenwanden in ruimten 0.2 / 0.4 / 0.5 0.6 en 0.7

- .03 BINNENPLAFOND
de nieuwe beplating van de plafonds in ruimten 0.2 t/m 0.7
- 24.41.51-a TIMMERWERK, BESCHIETING, MULTIPLEX
0. TIMMERWERK BESCHIETING
Bevestiging geschroefd
1. TRIPLEX (NEN-EN 13986:2004+A1:2015)
Type (NEN-EN 636:2012+A1:2015): NS, niet-constructief
Houtsoort dekfineer: naaldhout
Dikte (mm): 10 mm
Kanten: groef en messing
Oppervlak: geschuurd
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
- .01 BUITENWAND
de aftimmering van de binnenzijde van de buitenwanden in ruimte 0.2 t/m 0.7
- .02 BINNENWAND
de aftimmering van de binnenwanden in ruimten 0.2 / 0.4 / 0.5 / 0.6 en 0.7
- 30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN**
- 30.00 ALGEMEEN**
- 30.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
90. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN
De werkzaamheden aan de kozijnen, ramen en deuren dienen te voldoen aan de volgende uitvoeringsrichtlijnen:
- de uitvoeringsrichtlijn historische houtconstructies (URL 3001) versie 1.0, dd. 04 november 2016.
- de uitvoeringsrichtlijn historisch timmerwerk (URL 4001) versie 1.4, dd. 04 december 2015.
- 30.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: Kozijnen, ramen en deuren met betrekking tot houtrot.
- te garanderen door: de aannemer.
- periode: 10 jaar.
- 30.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: Hang- en sluitwerk ten aanzien van goed functioneren.
- te garanderen door: de aannemer.
- periode: 3 jaar.
- 30.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: Draaiende delen in kozijnen ten aanzien van water- en tocht dichtheid.
- te garanderen door: de aannemer.
- periode: 3 jaar.
- 30.25 HERSTELLEN BESTAAND WERK**
- 30.25.10-a REPARATIE HOUTEN KOZIJNEN
0. REPARATIE HOUTEN KOZIJNEN
De bestaande blijvende houten onderdelen tot op het gezonde hout inkorten. De aansluitingen van de nieuwe op bestaande onderdelen voorzien van de juiste constructieve verbindingen.

Vervangen van een stijl, ten minste 300 mm.
 Vervangen van een dorpel, tenminste 300 mm.

- 30.25.31-a REPAREREN TIMMERWERK
0. RESTAURATIEWERK, REPAREREN BESTAANDE ONDERGROND HOUT
 Restauratiecategorie (URL 4001): 2
 Repareren: overeenkomstig de als referentie vastgelegde maatstaven
 Wijze van herstel: ter keuze van de aannemer, op basis van URL 4001
 Historisch timmerwerk
 Verwijderen aangetast materiaal: ter keuze van de aannemer, op basis van URL 4001 Historisch timmerwerk
 Oppervlaktebehandeling: geschilderd
 De bestaande blijvende houten onderdelen tot op het gezonde hout inkorten.
 De aansluitingen van de nieuwe op bestaande onderdelen voorzien van de juiste constructieve verbindingen.
 Vervangen van een stijl, ten minste 300 mm.
 Vervangen van een dorpel, tenminste 300 mm.
 Het herstellen van kozijnen, ramen of deuren dient ten alle tijde traditioneel te geschieden volgens URL 3001 en URL 4001. De toe te passen houtsoort dient overeen te komen met de houtsoort van het onderdeel waarin het toegepast wordt.
 De aansluiting op het omliggende werk dient naadloos en volledig vlak ten opzichte van het bestaande werk uitgevoerd te worden.
 Aanscherven van stijlen dient altijd met een schuine las ten opzichte van het te handhaven deel van de stijl. Schuinte las afwaterend van het metselwerk af (zie tevens URL 4001).
 Voor in te lijmen houten reparaties de in URL 4001 aangegeven detaillering aanhouden.
 Herstelwerkzaamheden altijd in overleg met en ter goedkeuring van de directie.
- .01 VULLING WANDOPENING, BUITEN
 Voor het weer gangbaar maken en het herstellen van de bestaande buitenkozijnen (incl. ramen en deuren) dient in de aanbieding een verrekenbare hoeveelheid van 16 manuur en € 250,- aan materiaal opgenomen te worden.

30.32 KOZIJNEN

- 30.32.11-a HOUTEN PUI/KOZIJN
0. HOUTEN PUI/KOZIJN
 Afmeting conform bestaand
 Houtsoort oregon pine
 Oppervlaktebehandeling geschilderd
 Kleur wit
 Toebehoren:
 - ankers
 - afdichtings-/aansluitvoorzieningen
 - hang- en sluitwerk (NEN 5089:2009): klasse 1-ster.
 - dubbele afdichtingen bij beweegbare delen.
 - bevestigingsmiddelen
 De bestaande kozijnen dienen in het werk te worden vermaakt. Nieuwe verschijningsvorm kozijnen conform kozijntekeningen.
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
 kozijn 01
 kozijn 02
 kozijn 06 (merk 02A en 02B)
 kozijn 09 (merk 02A en 02B)
 kozijn 19 (merk 02A en 02B)
- 30.32.11-b HOUTEN PUI/KOZIJN
0. HOUTEN PUI/KOZIJN
 Afmeting conform kozijntekening
 Houtsoort oregon pine
 Duurzaamheidsklasse (NEN 5461:1999/A1:2004):
 Oppervlaktebehandeling geschilderd
 Kleur volgens een tijdens de uitvoering te verstrekken kleurenschema.
 Toebehoren:
 - ankers
 - afdichtings-/aansluitvoorzieningen

- hang- en sluitwerk (NEN 5089:2009): klasse 1-ster.
 - dubbele afdichtingen bij beweegbare delen.
 - bevestigingsmiddelen
- Rekenen op het leveren en aanbrengen van de navolgende kozijnen

- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
kozijn 20 (merk 03)
kozijn 21 (merk 02A en 02B)

30.33 DEUREN

30.33.11-a

HOUTEN DEUR

0. HOUTEN BUITENDEUR
Model houten frame met schuine houten delen
Houtsoort frame uit eikenhout en schuine houten delen van Oregon pine
De grenen delen uit eerste klas grenenhout; Uiterlijk overeenkomstig de bestaande deuren. Vooraf dienen monsters ter goedkeuring aan de directie te worden voorgelgd
Afmeting conform tekening
Kleur blank gelakt
deuren te vervaardigen conform tekening
Toebehoren:
- hang- en sluitwerk (NEN 5089:2009): klasse 1-ster.
 - scharnieren.
 - deurgarnituur.
 - slot,
 - slotcilinder (levering door directie aanbrengen door aannemer).
 - sluitplaat.
 - bevestigingsmiddelen.
3. AFHANGEN DEUR
Vooraf inmeten en monteren met alle benodigde hang- en sluitwerk.
De naden tussen kozijn en deur moeten aan de volgende functionele eisen voldoen:
- waterdichtheid (NEN 2778:2015) (Pa):
4. KIERAFDICHTINGSPROFIEL

- .01 BUITENDEUR
de deuren in
kozijn 06 (merk 02A en 02B)
kozijn 09 (merk 02A en 02B)
kozijn 12
kozijn 14

30.34 RAMEN

30.34.11-a

HOUTEN RAAM

0. HOUTEN RAAM
Afmeting conform kozijntekening
Houtsoort oregon pine
Oppervlaktebehandeling geschilderd
Kleur volgens een tijdens de uitvoering te verstrekken kleurenschema.
Beglazing: enkel
Rooster
Toebehoren:
- hang- en sluitwerk (NEN 5089:2009): klasse 1-ster.
 - dubbele afdichtingen.
 - bevestigingsmiddelen
3. AFHANGEN RAAM
In het werk pasmaken en monteren met alle benodigde hang- en sluitwerk.
De naden tussen het kozijn en het raam moeten aan de volgende functionele eisen voldoen:
- waterdichtheid (NEN 2778:2015) (Pa):
4. RUBBER KIERAFDICHTINGSPROFIEL

- .01 BUITENRAAM
de ramen in de navolgende kozijnen:
kozijn 01
kozijn 02
kozijn 07
kozijn 08
kozijn 10

kozijn 11
kozijn 18
kozijn 20

30.80 HANG- EN SLUITWERK

30.80.10-a STELPOSTEN

0. STELPOST

voor de aankoop van alle naar oordeel van de directie benodigde hang- en sluitwerken, in de aannemersbegroting een netto stelpost opnemen, groot € 150,- per kozijn.

Niet ten laste van de stelpost maar wel volledig in de aannemingsom dienen te worden opgenomen:

- het aanbrengen van de uit de stelpost te betrekken hang- en sluitwerken

33 DAKBEDEKKINGEN

33.00 ALGEMEEN

33.00.10 BEGRIPPEN: ALGEMEEN

33.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: daken, niet bitumineus, met betrekking tot kwaliteitsbestendigheid en stormzekerheid.

- te garanderen door: de aannemer
- periode: 10 jaar.

33.12 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

33.12.20-a STATISCHE BEREKENING

0. STATISCHE BEREK. BEVEST. DAKBEDEKKING (NEN 6707:2011)

Grondslagen: Eurocode 0 (NEN-EN 1990+A1+A1/C2:2011/NB:2011).

Bepaling van belastingen: Eurocode 1 (NEN-EN 1991-1-4+C1:2011/NB:2011)

Belastingen op constructies.

.01 HELLEND DAK

De aannemer dient een berekening op te stellen van de windbelasting en een verankeringsberekening op te stellen voor het verankeren van de dakpannen.

33.41 KERAMISCHE EN BETONNEN DAKPANNEN

33.41.10-a DAKPANNENBEDEKKING, KERAMISCHE DAKPAN

0. DAKPANNENBEDEKKING

1. KERAMISCHE DAKPAN

Fabriek: Koramic

Type: Leipan 301

Kleur: Amarant Engobe

Hulpstukken:

- vorst
- knikpan
- gierzwaluwpan.
- randpan

Toebehoren:

- ondervorst
- vogelschrootprofiel
- dakvoetprofiel
- bevestigingsmiddelen

de dakvlakken in halfsteens verband te dekken; tevens per dakvlak 5 ventilatiepannen op te nemen.

- .01 HELLEND DAK
de dakvlakken te dekken met leipannen

34 BEGLAZING

34.31 ENKELBLADIG GLAS

- 34.31.10-a ENKELBLADIG GLAS, BEGLAZING MET STOPPASTA
 - 0. ENKELBLADIG GLAS
Overeenkomstig een voor te leggen monster.
Type: Monumentaal getrokken glas
Dikte (mm): 4 mm
 - 1. BEGLAZING MET STOPPASTA
Beglazingssysteem: van buitenaf.
Te stoppen met Renoseal o.g.

- .01 BUITENRAAM
het glas in de navolgende kozijnen:
kozijn 01
kozijn 02
kozijn 04
kozijn 07
kozijn 08
kozijn 10
kozijn 11
kozijn 18
kozijn 20

35 NATUUR- EN KUNSTSTEEN

35.00 ALGEMEEN

- 35.00.32 informatie-overdracht: monsters
 - 90. HARDSTEEN
Van alle nieuwe hardstenen onderdelen een afgewerkt monster ter goedkeuring overleggen aan de directie.

35.35 NATUURSTEEN DORPELS EN NEUTEN

- 35.35.10-a NATUURSTENEN DORPEL/NEUT
 - 0. NATUURSTEEN DORPEL/NEUT
Steensoort hardsteen
Plaats van herkomst: uit de Ourthe
Dorpeldoorsnede als kozijnhout
Neutdoorsnede als kozijnhout
Afmetingen als kozijnhout
Oppervlaktebehandeling: gezoet
Toebehoren:
- doken van rvs danwel messing
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
neuten hoog 150mm en onderdorpel aanbrengen onder de navolgende kozijnen:
kozijn 06
kozijn 09
kozijn 17
kozijn 19
kozijn 20

40 STUKADOORWERK

40.00 ALGEMEEN

40.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen of de levering van het gegarandeerde onderdeel gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: stucadoorwerken, met betrekking tot scheurvorming, losse plekken en onvoldoende hechting van de verschillende lagen van het pleisterwerk.

- te garanderen door: aannemer, stucadoor en leverancier, driehoeksgarantie.
- periode: 10 jaar.

40.40 PLEISTERWERK

40.40.20-a

PLEISTERWERK

0. WITPLEISTERWERK

Ondergrond: gipsplaat.

Pleisterlaagdikte(n) (mm): 5mm.

Oppervlaktebeoordeling overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage A: binnen groep 0.

3. VOORSTRIJKMIDDEL, STEEN, WATERGEDR.

Fabriek: Gyproc o.g.

Type voorstrijk hechtlaag

5. PLEISTERMORTEL

Fabriek: Gyproc o.g.

Type: Mulit stuc

Kleur: wit

.01 BINNENPLAFOND

Het witpleisteren van de gipskartonplaten van de plafonds in ruimten 0.2 t/m 0.7

40.40.20-b

PLEISTERWERK

0. WITPLEISTERWERK

Ondergrond: gipsplaat.

Pleisterlaagdikte(n) (mm): 5mm.

Oppervlaktebeoordeling overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage A: binnen groep 0.

3. VOORSTRIJKMIDDEL, STEEN, WATERGEDR.

Fabriek: Gyproc o.g.

Type voorstrijk hechtlaag

5. PLEISTERMORTEL

Fabriek: Gyproc o.g.

Type: Mulit stuc

Kleur: wit

Toebehoren:

- voorstrijk-/hechtmiddel

vanaf de rand van de tegels tot aan het plafond

.01 BINNENWAND

de binnenwanden van ruimten 0.2 t/m 0.7

41 TEGELWERK

41.00 ALGEMEEN

41.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. PASTEGELS

Het toepassen van pastegels is slechts toegestaan als de aard van het werk dit noodzakelijk maakt. pastegels mogen niet kleiner zijn dan de helft van een hele tegel.

- 41.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
- Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
- Onderdeel: Tegelwerken met betrekking tot hechting aan de ondergrond en waterdichtheid.
- te garanderen door: de aannemer
 - periode: 5 jaar

41.32 WANDTEGELWERK

- 41.32.12-a WANDTEGELWERK, GELIJMD, KERAMISCHE TEGEL
0. WANDTEGELWERK, GELIJMD
- Ondergrond: gipskartonplaat / stucwerk
- Patroon: rechthoekige tegels horizontaal.
- Voegbreedte (mm): 2 mm
- De inwendige hoeken afkitten met elastisch blijvende kit.
- Uitwendige hoeken afwerken met half rond hoekprofieltje.
- Ter plaatse van de aansluiting op de vloer kimband toepassen.
1. KERAMISCHE TEGEL
- Fabriek: Mosa
- Type: 15820
- Afmetingen (lxbxd) (mm): 100x300
- Kleur grijs uni mat
4. TEGELLIJM, PASTA
- Fabriek: Eurocol
- Type: 682 Majolicol.
- De tegels tot de onderzijde van de ramen aan te brengen
- .01 SECUNDAIRE WAND, BINNEN
- de wandafwerking in ruimten:
- ruimte 0.2
 - ruimte 0.3
 - ruimte 0.4
 - ruimte 0.5
 - ruimte 0.6
 - ruimte 0.7

41.71 VOEGWERK

- 41.71.10-a TEGELWERK, VOEGAFWERKING
0. TEGELWERK, VOEGAFWERKING
- Voeg strak en vol gevuld
- Voor afwerking voegspecie goed aangetrokken.
- Voorgesponsd
- Afgesponsd
- Geborsteld
- Nabevochtigd
4. TEGELVOEGMORTEL
- Type: cement/kunsthars gebonden.
- Bindmiddel, cement (NEN-EN 197-1:2011): CEM II
- Kleur nader door de architect te bepalen
- .01 SECUNDAIRE WAND, BINNEN
- alle aangebrachte wandtegelwerken

42 DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN

42.31 GEHECHTE MORTELDEKVLOEREN

- 42.31.10-a GEHECHTE MORTELDEKVLOER
0. GEH. CEMENTGEBONDEN GIETVLOER (CUR-AANBEV. 110-07)
- Draagvloer: gestorte beton.
- Type: GD-D.
- Sterkteklasse: Cw30.
- Vlakheidsklasse (NEN 2747:2001): 1.
4. CEMENTGEBONDEN GIETMORTEL

Fabrikaat: Eurocol
Type: 924 europlan hybrid

- .01 BEGANE GRONDVLOER
Het egaliseren van de gehele begane grondvloer.

42.40 VLOERAFWERKINGEN

- 42.40.22-a VLOERAFW. KUNSTHARSGEB., OPLOSM.VRIJ/OPLOSM.HOUDEND
0. VLOERAFW. KUNSTHARSGEB., OPLOSM.VRIJ/OPLOSM.HOUDEND
Ondergrond: betonvloer.
Dikte (mm): 50mm
Systeem:
- 1 laag primer Sikafloor 150
- troffelmortel Sikafloor 150/169 gekleurd troffelzand
- 1e dichtzetlaag Sikafloor topgel
- 2e dichtzetlaag Sikafloor topgel
- matte seallaag; 2 maal Sikafloor 304 W (matt)
Vlakheidsklasse (NEN 2747:2001): 4.
Reinigen
Cementhuid verwijderen
Applicatie conform voorschriften van de fabrikant / leverancier
Antislip instrooi materiaal in toplaag
Kleurflakes vol en zat instrooien in
Kleur: Troffelvloer betongrijs RAL 7023
Alle vloeren bij aansluitingen op opgaand muurwerk een plint ca 100mm mee te gieten
- .01 VLOERN BEGANE GROND
Een troffelvloer in alle ruimten op de begane grond aanbrengen

43 METAAL- EN KUNSTSTOFWERK

43.00 ALGEMEEN

43.00.10 BEGRIPPEN: ALGEMEEN

43.22 REINIGEN BESTAAND WERK

- 43.22.11-a REINIGEN METAAL
0. REINIGEN METAAL, SMEEDWERK
Ontroesten
- borstelen
Reinheidsgraad (NEN-EN-ISO 8501-1:2007): Sa 2.
Het smeedwerk moet worden gereinigd door een NGK erkende smederij, overeenkomstig de richtlijnen en uitvoeringscriteria opgesteld door het Nederlands Gilde van Kunstsmeden (NGK).
- .01 DAKSPANT
de bestaande spantankers ontroesten en reinigen

43.25 HERSTELLEN BESTAAND WERK

- 43.25.90-a AANVULLEN
9. SPANTANKERS
Per spant dient te worden bekeken welke (onderdelen van) de spantverankeringen ontbreken of kapot zijn. Ontbrekende of kapotte onderdelen dienen te worden nagemaakt naar het bestaande model.
Alle spantverankeringen dienen weer op de originele plaats te worden aangebracht
Voor het namaken van ontbrekende of kapotte onderdelen van spantverankeringen dient de aannemer in zijn begroting een stelpost van groot € 2.000,- op te nemen

45 AFBOUWTIMMERWERK

45.00 ALGEMEEN

45.00.10 BEGRIPPEN: ALGEMEEN

45.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. UITVOERINGSRICHTLIJN

De uitvoering van de timmerwerken dient te voldoen aan de Uitvoeringsrichtlijn Historische houtconstructies (URL 3001, versie 1.0, dd. 04 november 2016).

45.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. KLEIN TIMMERWERK

Klein timmerwerk behorende tot een volledige uitvoering, volgens tekeningen en/of volgend uit de aard van het werk, dienen op aanwijzing van de directie te worden uitgevoerd zonder verrekening.

45.46 AFTIMMERINGEN

45.46.11-a AFTIMMERING, GEPROFILEERD HOUT

0. AFTIMMERING

1. GEPROFILEERD HOUT

Hout: grenen
 Kwaliteitsklasse C
 Profilering als aangegeven op tekening
 Dikte (mm): conform detailtekening
 Vochtgehalte (%): 14-16%
 Oppervlaktebehandeling: geschilderd
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen

.01 BUITENKOZIJN/-PUI

De aftimmeringen van de volgende kozijnen:
 kozijn 01
 kozijn 02
 kozijn 04 t/m 15
 kozijn 17 t/m 21

45.46.11-b AFTIMMERING, GEPROFILEERD HOUT

0. AFTIMMERING

1. GEPROFILEERD HOUT

Hout: grenen
 Kwaliteitsklasse C
 Profilering als aangegeven op tekening
 Dikte (mm): conform detailtekening
 Breedte (mm): conform detailtekening
 Vochtgehalte (%): 14-16%
 Oppervlaktebehandeling: geschilderd
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen

.01 VULLING VLOEROPENING, BINNEN

het met een kantplank aftimmeren van de vloerconstructie langs de randen van de vide

45.46.11-c AFTIMMERING, GEPROFILEERD HOUT

0. AFTIMMERING

1. GEPROFILEERD HOUT

Hout: grenen
 Kwaliteitsklasse C
 Profilering als aangegeven op tekening
 Dikte (mm): 40 mm conform detailtekening
 Breedte (mm): negge + 80 mm
 Vochtgehalte (%): 14-16%
 Oppervlaktebehandeling: geschilderd
 Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen
- .01 VENSTERBANK
Rekenen op leveren en aanbrengen van een nieuwe vensterbank bij de kozijn 01 en 02

46 SCHILDERWERK

46.00 ALGEMEEN

46.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. VERFTECHNISCH ADVIES

Voor aanvang van de schilderwerken dient door, of uit naam van, de aannemer een verftechnisch advies opgesteld worden. het rapport dient ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de directie.

46.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen of de levering van het gegarandeerde onderdeel gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: buiten- en binnenschilderwerk, dekkend, met betrekking tot goede verflagen.

- te garanderen door: de aannemer.
- periode: gedurende 5 jaar; (mogelijke herstelkosten na rato verloop tijdsduur, 1e jaar 100%, 2e jaar 80%, 3e jaar 60%, 4e jaar 40%, 5e jaar 20%).

46.21 BESTAANDE ONDERGROND, HOUT

46.21.11-a

BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.

0. BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.

Systeem:

- bestaande verflagen gedeeltelijk verwijderen.
- bijwerken, 1 laag grondverf.
- geheel, 2 lagen dekverf.

Bestaande verflagen reinigen.

Bestaande verflagen schuren.

Reparatie ondergrond:

- aangetast hout verwijderen en repareren.
- open verbindingen en scheuren afdichten.
- stoppen, plaatselijk plamuren.

3. GRONDVERF, HOUT, WATERGEDR.

Kleur: volgens nader te verstrekken kleurenschema.

4. DEKVERF, HOUT, WATERGEDR.

Kleur: : volgens nader te verstrekken kleurenschema.

Glansgraad: zijdeglans

.01 BUITENKOZIJN/-PUIT

het schilderen van de binnenzijde van de buitenkozijnen en ramen

.02 VENSTERBANK

het schilderen van bestaande vensterbanken en aftimmeringen

46.21.12-a

BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND

0. BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND

Systeem:

- bestaande verflagen gedeeltelijk verwijderen.
- bijwerken, 1 laag grondverf.
- geheel, 2 lagen dekverf.

Bestaande verflagen reinigen.

Bestaande verflagen schuren.

Reparatie ondergrond:

- aangetast hout verwijderen en repareren.
- open verbindingen en scheuren afdichten.
- stoppen, plaatselijk plamuren.

3. GRONDVERF, HOUT, OPLOSM.HOUDEND

Bindmiddel: alkydhars.

Kleur overeenkomstig rapport kleuronderzoek

4. DEKVERF, HOUT, OPLOSM.HOUDEND

Bindmiddel: alkyd.
 Kleur: overeenkomstig rapport kleuronderzoek
 Glansgraad: hoogglans

- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
 het schilderen van alle bestaande en te behouden (onderdelen van) de buitenkozijnen en ramen
- .02 ORNAMENT
 het schilderen van de houten ornamenten boven kozijnen
- .03 DAKOVERSTEK
 het schilderen van de de houten onderdelen van de dakoverstekken van de kopgevels geheel compleet inclusief, boeilijsten en de doorstekende gordingen en ornamenten daar omheen.
- .04 KOLOMMEN
 het schilderen van de houten kolommen, geheel compleet inclusief geornamenteerde dragers ter plaatse van de kopgevels
- .05 SCHOREN
 het schilderen van de houten schoren ter plaatse van kozijnen 07 en 09
- 46.21.12-b BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND
0. BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND
 Systeem:
 - bestaande verflagen gedeeltelijk verwijderen.
 - bijwerken, 1 laag dekverf.
 - geheel, 2 lagen dekverf.
 Bestaande verflagen schuren.
 Reparatie ondergrond:
 - aangetast hout verwijderen en repareren.
 - open verbindingen en scheuren afdichten.
 - stoppen, plaatselijk plamuren.
4. DEKVERF, HOUT, OPLOSM.HOUDEND
 Fabrikaat: Carboleum
 Kleur: zwart
 Glansgraad: mat
- .01 BUITENWAND
 het schilderen van de rabatdelen
- 46.21.22-a BEST. ONDERGR. HOUT, TRANSPAR. SYST., OPLOSM.HOUDEND
0. BEST. ONDERGR. HOUT, TRANSPAR. SYST., OPLOSM.HOUDEND
 Ondergrondconditie: dekkend geschilderd
 Systeem:
 - bestaande lagen geheel verwijderen.
 - geheel, 3 lagen beits.
 Bestaande lagen geheel verwijderen, er mag geen spoor van de bestaande verflagen meer waarneembaar zijn
5. TRANSPARANTE BEITS, HOUT, OPLOSM.HOUDEND
 Bindmiddel: alkyd.
 Kleur transparant
- .01 BUITENDEUR
 het schilderen van de buitendeuren in kozijn 03 en kozijn 05
- 46.22 BESTAANDE ONDERGROND, METAAL
- 46.22.13-a BEST. ONDERGR. METAAL, WATERGEDR.
0. BEST. ONDERGR. METAAL, WATERGEDR.
 Ondergrond: ijzer
 Systeem:
 - bestaande verflagen geheel verwijderen.
 - 1 laag primer.
 - 1 laag midcoat/grondverf.
 - 1 laag dekverf.
 Bestaande verflagen reinigen
 Verflagen stralen
 Corrosieproducten verwijderen
 Ondergrond opruwen

- .01 DAKSPANT
de metalen verankeringen van de dakspanten
- 46.31 NIEUWE ONDERGROND, HOUT
- 46.31.11-a NWE ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.
0. NWE ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.
Systeem:
- bijwerken met grondverf.
- geheel, 2 lagen dekverf.
Verontreinigingen verwijderen
Beschadigde delen schuren en opzuiveren
Geheel schuren
Naden vullen
Stoppen
Plaatselijk plamuren.
4. GRONDVERF, HOUT, WATERGEDR.
5. DEKVERF, HOUT, WATERGEDR.
Glansgraad: zijdeglans
- .01 VENSTERBANK
het schilderen van alle nieuw aangebrachte vensterbanken
- .02 DAGSTUK
het schilderen van alle nieuw aangebrachte dagstukken en aftimmeringen rondom kozijnen
- .03 BUITENKOZIJN/-PUI
het schilderen van de binnenzijde van alle nieuwe (onderdelen van) buitenkozijnen en ramen
- 46.31.12-a NWE ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND
0. NWE ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND
Systeem:
- bijwerken met grondverf.
- geheel, 2 lagen dekverf.
Beschadigde delen schuren en opzuiveren
Geheel schuren
Naden vullen
Stoppen
Plaatselijk plamuren.
4. GRONDVERF, HOUT, OPLOSM.HOUDEND
Bindmiddel: alkydhars.
Kleur: overeenkomstig rapport kleuronderzoek
5. DEKVERF, HOUT, OPLOSM.HOUDEND
Bindmiddel: alkyd.
Kleur overeenkomstig rapport kleuronderzoek
Glansgraad hoogglans
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
het schilderen van alle nieuwe houten (delen van) buitenkozijnen
- .02 BUITENPLAFOND
het schilderen van de nieuwe beschietingen van de buitenplafonds aan de voor- en achtergevel
- .03 DAKOVERSTEK
het nieuwe boeideel ter plaatse van de kapvoet
- 46.31.21-a NWE ONDERGR. HOUT, TRANSPARANT SYSTEEM, WATERGEDR.
0. NWE ONDERGR. HOUT, TRANSPARANT SYSTEEM, WATERGEDR.
Systeem:
- bijwerken met transparante beits.
- geheel, 2 lagen transparante beits.
Geheel schuren
- .01 BINNENWAND
- het blank afwerken van de verticale grenen wanddelen in ruimte 0.1
- het blank afwerken van de verticale grenen wanddelen in ruimte 1.1
- het blank afwerken van de verticale grenen wanddelen in ruimte 1.2
- het blank afwerken van de grenen kantplank rondom de vide
- 46.31.22-a NWE ONDERGR. HOUT, TRANSPARANT SYST., OPLOSM.HOUDEND
0. NWE ONDERGR. HOUT, TRANSPARANT SYST., OPLOSM.HOUDEND
Systeem:
- bijwerken met transparante beits.

- geheel, 2 lagen transparante beits.
- Verontreinigingen verwijderen
- Beschadigde delen schuren en opzuiveren
- Geheel schuren
- Naden vullen
- Stoppen
- Applicatie
- 3. TRANSPARANTE IMPREGNEERBEITS, HOUT, OPLOSM.HOUDEND
Bindmiddel: alkyd.
- 4. TRANSPARANTE GRONDVERF, HOUT, OPLOSM.HOUDEND
Bindmiddel: alkyd.
- 5. TRANSPARANTE BEITS, HOUT, OPLOSM.HOUDEND
Bindmiddel: alkyd.
- .01 BUITENDEUR
het schilderen van de nieuwe buitendeuren in:
kozijn 06
kozijn 09
kozijn 12
kozijn 14
kozijn 17
kozijn 19
kozijn 20
kozijn 21

47 BINNENINRICHTING

47.31 KASTEN

47.31.30-a

TECHNISCHE KAST

- 0. METERKAST (NEN 2768:2016)
Type: hoekkast.
Model: één-deurs.
Inwendige afmetingen (hxbxd) (mm): als aangegeven op tekening
Materiaal kozijn vurenhout
Materiaal zijwanden: houten stijl en regelwerk met aan de buitenzijde 12 mm multiplex en 12,5 mm WR gipsplaat
Materiaal deur mdf
Materiaal achterwand: multiplex
Materiaal tussenwand
Dagmaat deuropening (bxh) (mm): als aangegeven op tekening
Achterwand dikte (mm): ten minste 18.
Toebehoren:
 - hang- en sluitwerk
 - meterkastvloerplaat
 - leidingdoorvoerbocht
 - bevestigingsmiddelen
- .01 METERKAST
De meterkast in ruimte 0.4

51 BINNENRIOLERING

51.11 FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN

51.11.10-a

BINNENRIOLERING

- 0. BINNENRIOLERING
De installatie van de binnenriolering wordt geheel door derden uitgevoerd; de bouwkundig aannemer van dit bestek dient de werkzaamheden van de installateur te coördineren. Tevens verricht de aannemer alle benodigde bouwkundige hulpwerkzaamheden die voor degelijke uitvoering noodzakelijk zijn.

52 WATERINSTALLATIES

52.00 ALGEMEEN

52.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

01. WATERINSTALLATIES

De waterinstallatie wordt geheel door derden uitgevoerd; de bouwkundig aannemer van dit bestek dient de werkzaamheden van de installateur te coördineren. Tevens verricht de aannemer alle benodigde bouwkundige hulpwerkzaamheden die voor een degelijke uitvoering noodzakelijk zijn.

53 SANITAIR

53.00 ALGEMEEN

53.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

01. SANITAIR

Het leveren en aanbrengen van al het sanitair, geheel compleet wordt door derden uitgevoerd; de bouwkundig aannemer van dit bestek dient de werkzaamheden van de installateur te coördineren. Tevens verricht de aannemer alle benodigde bouwkundige hulpwerkzaamheden die voor een degelijke uitvoering noodzakelijk zijn.

55 GASINSTALLATIES

55.11 FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN

55.11.10-a AARDGASINSTALLATIE

0. AARDGASINSTALLATIE

De gasinstallatie wordt geheel door derden uitgevoerd; de bouwkundig aannemer van dit bestek dient de werkzaamheden van de installateur te coördineren. Tevens verricht de aannemer alle benodigde bouwkundige hulpwerkzaamheden die voor degelijke uitvoering vereist zijn.

61 VENTILATIE- EN LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIES

61.00 ALGEMEEN

61.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

01. MECHANISCHE INSTALLATIE

De installatie voor mechanische ventilatie wordt geheel door derden berekend, geleverd en aangebracht; de bouwkundig aannemer van dit bestek dient de werkzaamheden van de installateur te coördineren. Tevens verricht de aannemer alle benodigde bouwkundige hulpwerkzaamheden die voor degelijke uitvoering noodzakelijk

70 ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES

70.00 ALGEMEEN

70.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

05. DIENSTLEIDING ELEKTRICITEITLEVEREND BEDRIJF

De dienstleiding ten behoeve van de aansluiting van de elektrische installatie op het leidingnet van het elektriciteitleverend bedrijf wordt door derden aangelegd.

De bestaande hoofdaansluiting is bestaand en dient verplaatst te worden naar de nieuwe positie hoofdverdeelinrichting. De aannemer van dit bestek dient de verplaatsing te coördineren met het energieleverend bedrijf.

70.11 FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN

70.11.10-a

CENTRALE ELEKTROTECHNISCHE VOORZIENING

0. CENTRALE ELEKTROTECHNISCHE VOORZIENING

De werkzaamheden ten behoeve van de installatie, welke door het energiebedrijf worden verricht, dient de aannemer van dit bestek te coördineren. De aannemer van dit bestek dient dusdanig de aanvraag voor te bereiden dat deze alleen nog ondertekend dient te worden door de opdrachtgever. De gehele coördinatie met het energieleverend bedrijf behoort tot de werkzaamheden van dit bestek.

9. LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Op de begane grond is een meterkastruimte geprojecteerd (ruimte 0.4) waarin de hoofdschakel-, meet- en verdeelinrichting (HLK) wordt opgesteld. De werkzaamheden ten behoeve van de nutsinvoeringen, welke door de nutsbedrijven worden verricht, dient de aannemer van dit bestek te coördineren

Tevens wordt de inrichting van de meterkast door derden uitgevoerd. Ook deze werkzaamheden dient de aannemer van dit bestek te coördineren,