



**Behoort bij besluit W2021/342
van het college van Kaag en
Braassem d.d. 15-12-2021**

Tekeningenlijst Aanvraag Omgevingsvergunning

tekeningnr.	tekening onderdeel	schaal	datum van uitgifte
001	Voorblad	nvt	08-11-2021
002	Bestaande situatie	nvt	08-11-2021
100	Plattegronden	1:50	08-11-2021
501	Voorgevel en Doorsnede A	1:50	08-11-2021
502	Doorsnede B	1:20	08-11-2021
701	Situatie	1:300	08-11-2021

Kleuren en materialen

Metselwerk	conform bestaand
Boeidelen/overstek	kunststof, wit, RAL 9010
Kozijnen	kunststof, wit, RAL 9010
-draaiende delen	kunststof, antraciet, RAL 7016
Dakrand kraal	grijs, Zink
HWA	grijs, Zink
Dakbedekking, EPDM	zwart, EPDM

Renvooi Bouwkundig

Isolatie waarde	
Dak	Rc 6,0m²K/W
Gevels	Rc 4,5m²K/W
Vloer	Rc 3,5m²K/W
U-waarde Hr++ Glas	1,2W/m²K

Overig

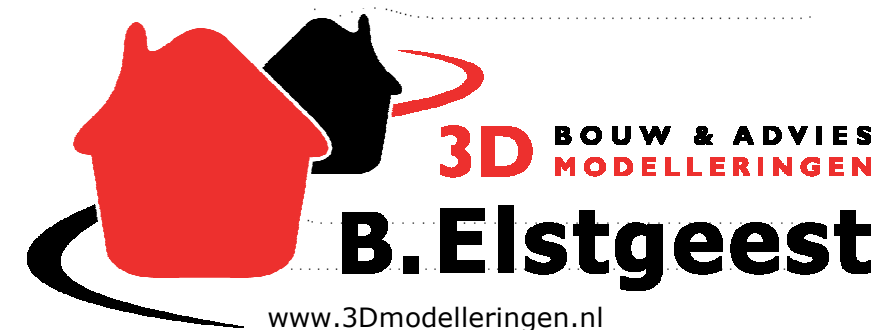
GBO (gebruiksoppervlakte)	
-bestaand	127m²
-nieuw	133m²
BVO (bruto vloer oppervlakte)	
-bestaand	160m²
-nieuw	167m²
Bruto inhoud	
-bestaand	406m³
-nieuw	427m³

project:
2113 Uitbreiding woning voorzijde

projectfase:
Voorlopig ontwerp

opdrachtgever:
Dhr.
Merelplantsoen 44
2371 XN Roelofarendsveen

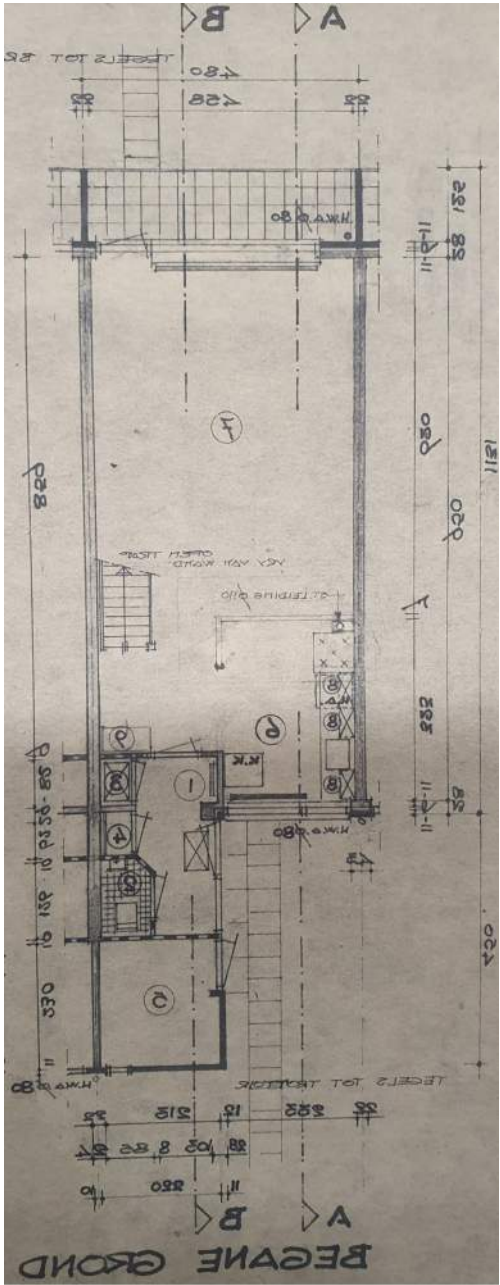
onderwerp:
Voorblad



schaal:	afmetingen:
get.: BE	A3
dd.: 08-11-2021	
wijzigingsdatum:	tek.nr. 001



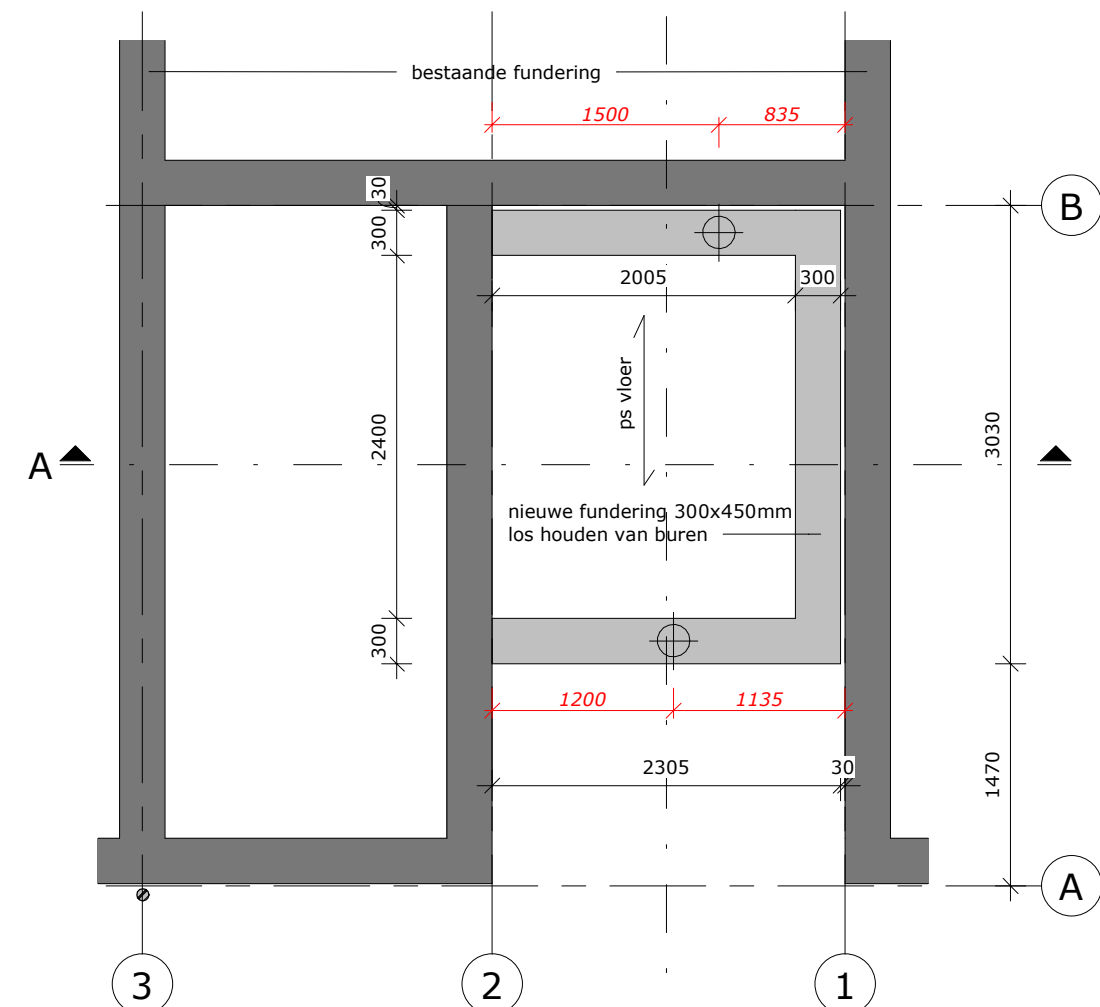
voorgevel



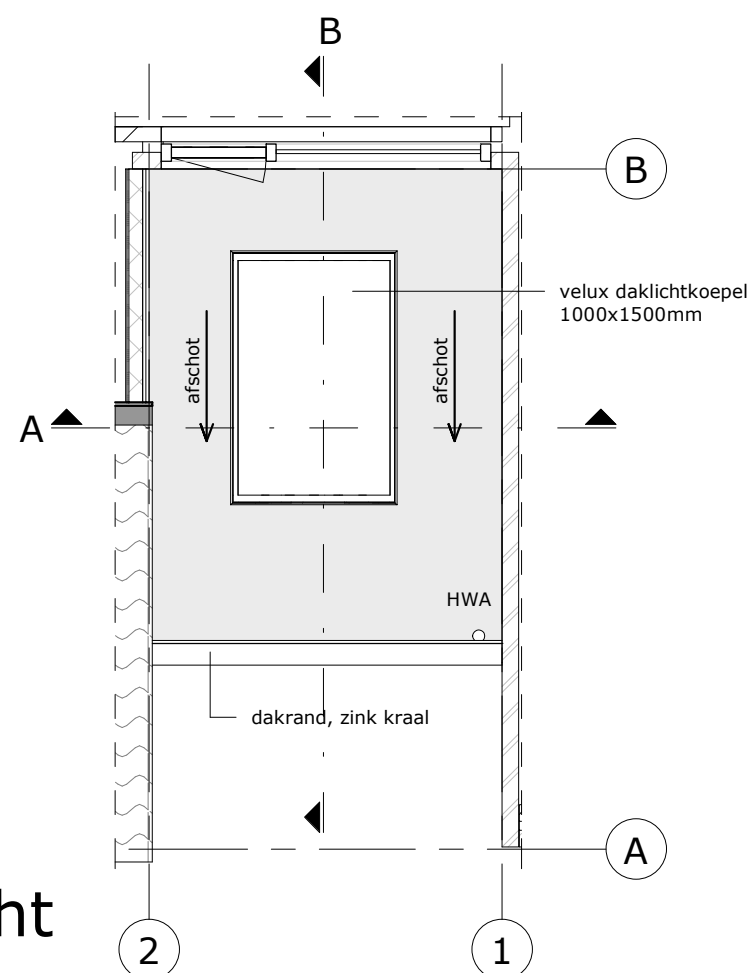
indeling begane grond



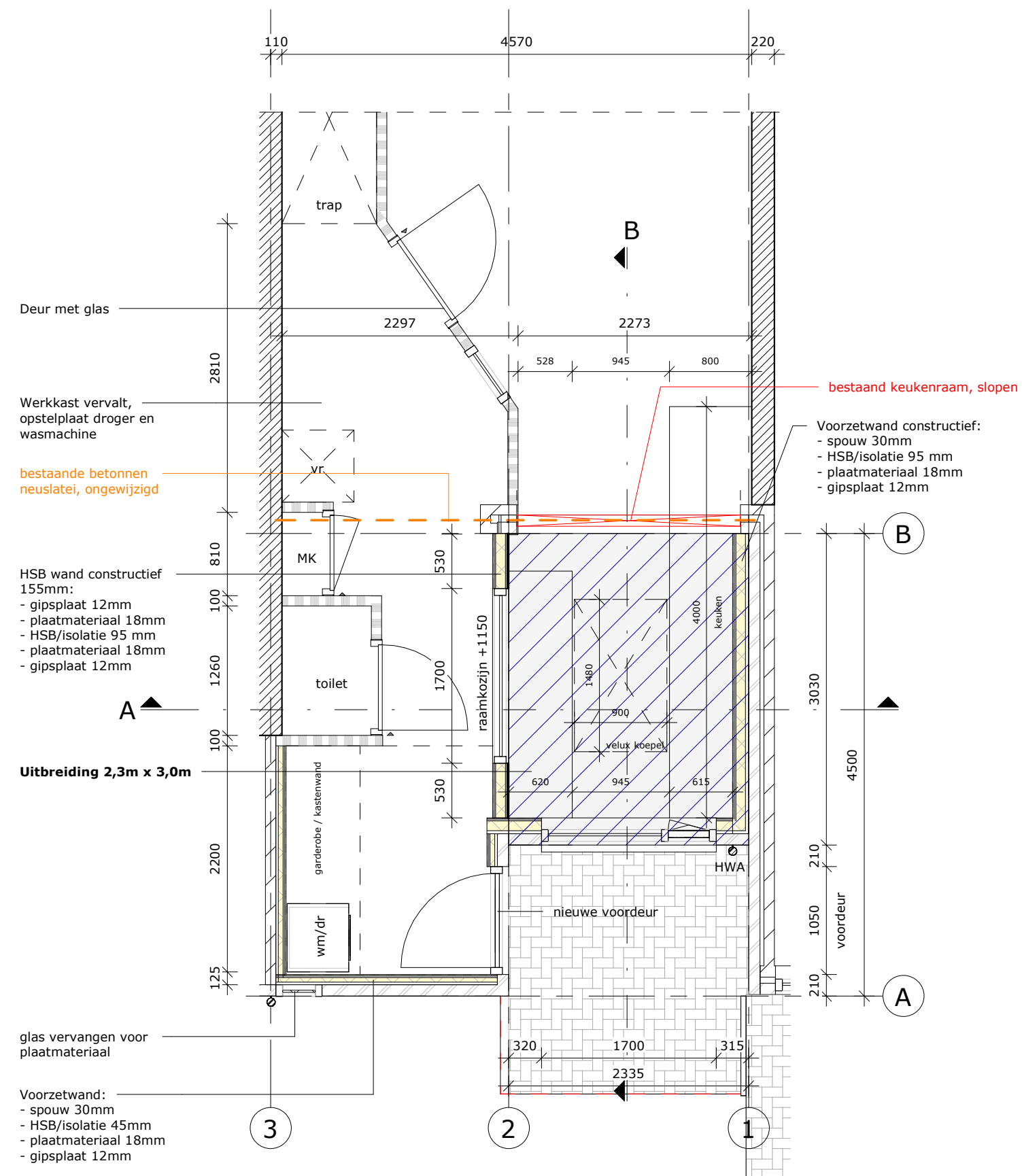
gevel beeld bestaand



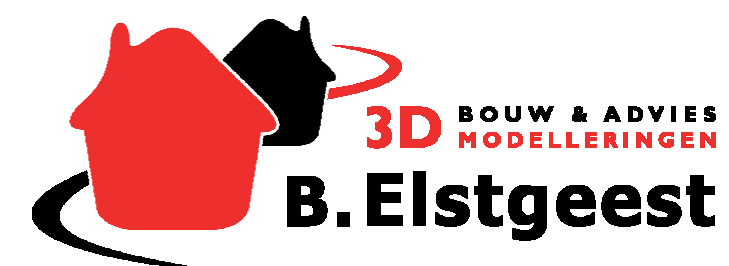
Fundering



Dakaanzicht



Begane Grond



Plattegronden

datum:	08-11-2021	formaat:	A3
tekeningnummer:	100	schaal:	1:50



Drsn A

— . — ▽ nok
9150+P

— . — ▽ 02 zolderverdieping
5400+P

— ▽ dakgoot
5200+P

Velux daklichtkoepel,
1000x1500

Opbouw platdak:
-dakbekking
-isolatie
-underlayment 18
-balkaag 69x169
-rachel 18mm
-gips 12mm

— . — ▽ 01
2800+P

— ▽ b.k. kozijn / o.k.
neuslatei
2480+P

bestaande kozijn:
glas vervangen voor
plaatmateriaal, wit

— . — ▽ 00 = Peil
maaiveld
-100
bk fundering
-400

2315
bestaand

2335
nieuw

1

2

3

— ▽ nok
9150+P

— ▽ 02 zolderverdieping
5400+P

— ▽ dakgoot
5200+P

— ▽ 01
2800+P

— ▽ b.k. kozijn / o.k.
neuslatei
2480+P

— ▽ 00 = Peil
maaiveld
-100

1200

1150

2315
bestaand

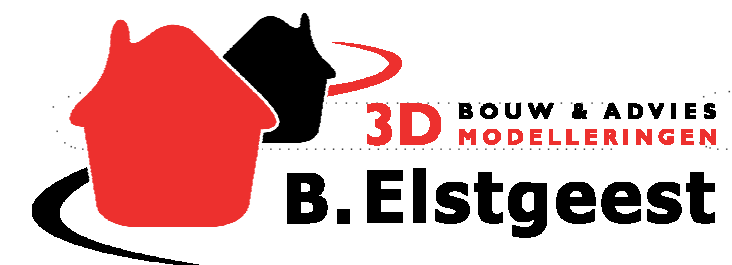
2335
nieuw

1

2

3

Aanzicht voorgevel



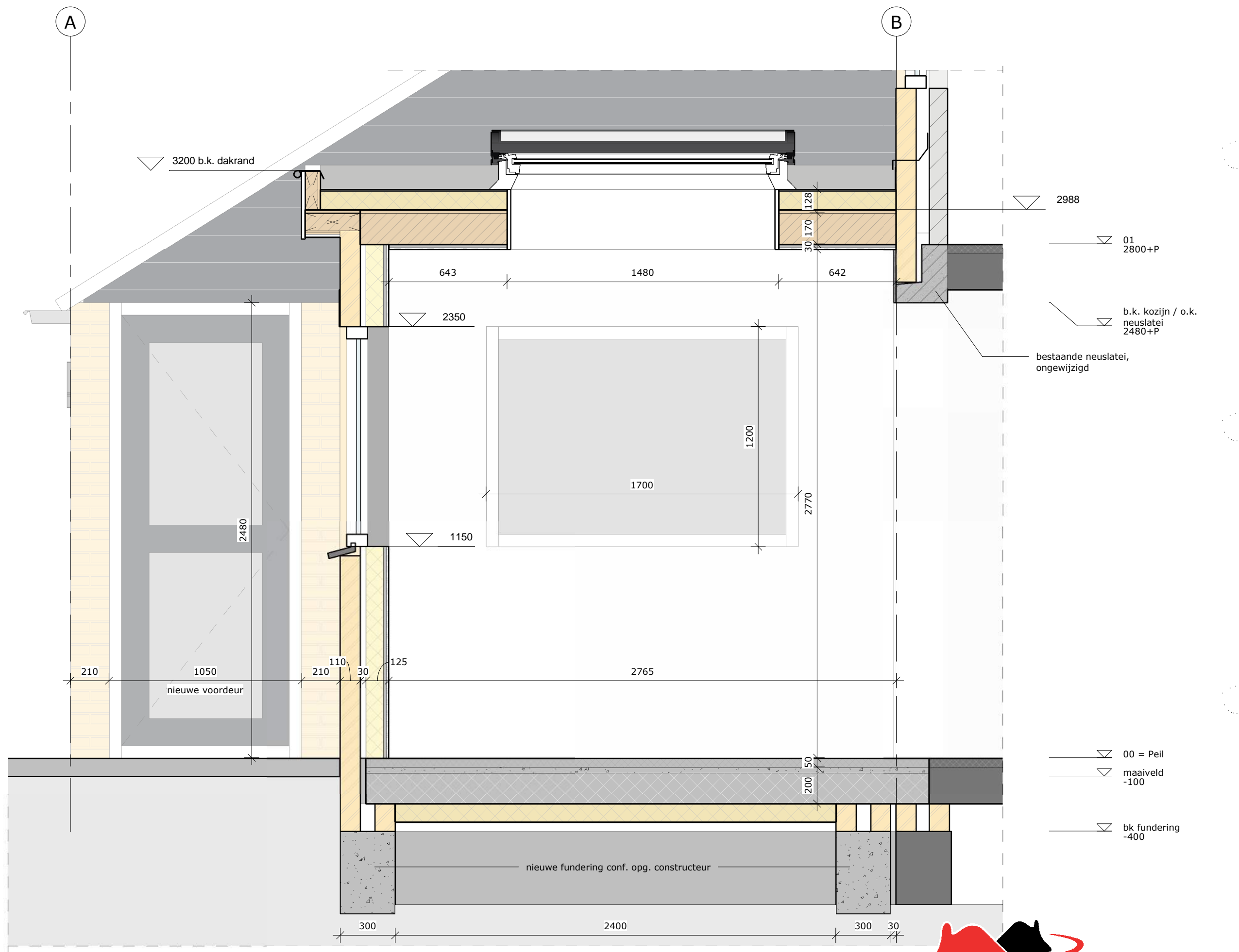
Voorgevel en Doorsnede A

datum: formaat:

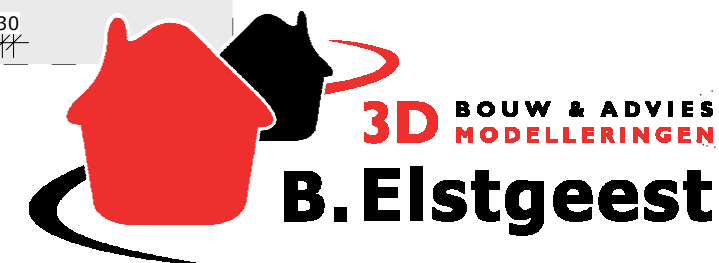
08-11-2021 A3

tekeningnummer: schaal:

501 1:50



Drasn B

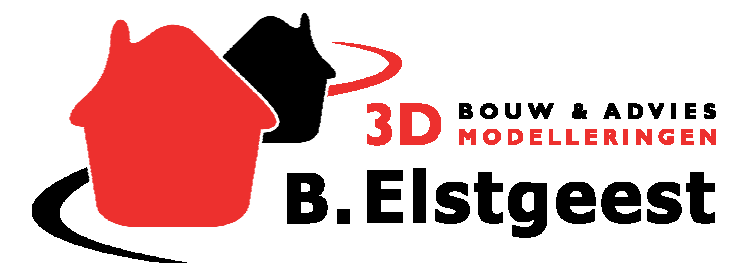


Doorsnede B

datum:	08-11-2021	formaat:	A3
tekeningnummer:	502	schaal:	1:20



Kadastraal
Gemeente: Alkemade
Sectie: B
Perceel: 2989



Situatie

datum:	formaat:
08-11-2021	A3
tekeningnummer:	schaal:
701	1:300