

## BESCHIKKING

DR-code	DR173100114
Aanvrager	Gemeente Midden-Drenthe
Onderwerp	Bodemsanering; locatie Verlengde Havenstraat 1A te Beilen, gemeente Midden-Drenthe, beschikking instemming met het evaluatieverslag Busanering categorie immobiel
Datum	14 december 2021
Verzenddatum	14 december 2021
Zaaknummer RUD Drenthe	Z2021-008585
Bijlage	Kadastrale kaart met daarop de situatie na sanering
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer D. Katgert (0592) 754588

## 1. Inleiding

Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 22 september 2021 een evaluatieverslag, op grond van artikel 13 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen (Bus) ontvangen. Het evaluatieverslag, is ingediend door ingenieursbureau MUG namens gemeente Midden-Drenthe. Het evaluatieverslag, heeft betrekking op de bodemsanering met PAK op locatie Verlengde Havenstraat 1A te Beilen,

Voor deze locatie hebben wij op 4 juni 2021 van MUG ingenieursbureau, een melding volgens het Bus categorie immobiel ontvangen.

De melding betreft een bodemsanering van verontreiniging met PAK op het perceel, kadastraal bekend als Beilen, sectie M, nummer 3488. Doelstelling van de sanering is de saneringslocatie geschikt te maken voor de gebruiksfunctie bebouwing, infrastructuur en industrie.

Met deze Bus-melding hebben wij op 30 juni 2021 ingestemd.

De locatie is vanaf de jaren 60 in gebruik geweest als gemeentewerf. De opstallen bestonden uit werkplaatsen, stallingsruimte en een zoutopslag. Het terrein wordt nu herontwikkeld waarbij er een gymzaal wordt geplaatst en een sportveld wordt aangelegd. Bij graafwerkzaamheden voor de aanleg van een elektriciteitsleiding is een carbolineumgeur aangetroffen. Deze verontreiniging is afgeperkt en vervolgens is er een Bus-melding gedaan om de immobiele verontreiniging met PAK te saneren.

De bodemsanering van verontreiniging van grond met PAK is gestart op 12 juli 2021 en op 14 juli 2021 hebben wij een melding ontvangen van de voltooiing van de sanering.

## 2. Besluit

Het evaluatieverslag hebben wij getoetst aan de eisen van de Wet bodembescherming (Wbb), het Bus en de Regeling uniforme saneringen (Rus).

2.1. Wij stemmen in met het evaluatieverslag, omdat het voldoet aan de eisen gesteld in artikel 39b van de Wbb, het Bus en de Rus. De getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding, en onze instemmingsbrief van 30 juni 2021, kenmerk: Z2021-005646.

## 3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

In artikel 14 lid 1 is opgenomen dat het bevoegd gezag met het evaluatieverslag instemt indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 4 Bus.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 4 van het Bus en voldoet aan artikel 38 en 39b van de Wbb.

3.1. De volgende rapporten liggen ten grondslag aan deze beschikking:

- Evaluatieverslag categorie immobiel
- Melding Bus-sanering categorie immobiel
- Afperkend bodemonderzoek nutsstrook Verlengde Havenstraat 1A te Beilen, rapport van MUG, nummer: 20300562, d.d 3 juni 2021.

3.2. Uit het evaluatieverslag, blijkt dat de getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding en onze instemming met de Bus-melding en de RUS.

De gesaneerde bodem op het perceel is thans geschikt voor de gebruiksfunctie bebouwing, infrastructuur en industrie.

In totaal is 79 m<sup>3</sup> verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker.

Voor deze overschrijding van de geraamde ontgraving van 55 m<sup>3</sup> grond is geen wijzigingsmelding gedaan. Ondanks het feit dat dit niet gedaan is kunnen wij wel instemmen met de uitgevoerde sanering omdat de afwijking een logisch vervolg is van het in eerste instantie nog niet voldoen aan de saneringsdoelstelling.

Met de Bus sanering is de bodemverontreiniging van de grond met PAK gesaneerd.

#### 4. Procedure

Wij passen Hoofdstuk 4, titel 4.1, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Midden-Drenthe in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

#### 5. Slotoverwegingen

Deze beschikking voldoet aan artikel 39b van de Wbb juncto artikel 14 van het Bus,

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- aanvrager: Gemeente Midden-Drenthe, T.a.v. S. van Veen, Raadhuisplein 1, 9711 NB Beilen
- MUG ingenieursbureau B.V., t.a.v. de heer R. Vedder, Zernikelaan 8, 9351 VA Leek
- het college van Burgemeester en Wethouders van Midden-Drenthe, Postbus 24, 9410 AA Beilen
- het dagelijks bestuur van het waterschap Drents Overijsselse Delta, afdeling Vergunningen, Postbus 60, 8000 AB Zwolle

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens dezen,



A. Ayal  
Teamleider Bodem RUD Drenthe

**N.B. Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <http://www.provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften//>.**

**Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.**