



## **MAATWERKBESLUIT**

### **1. Besluit**

Op 24 september 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het aanleggen en hebben van een warmte-koudeopslag (WKO-leidingen) in, op of nabij een waterstaatswerk ter plaatse van de Raadhuisstraat 245 te Alphen aan den Rijn. Het waterstaatswerk betreft de regionale boezemkering "Zegersloot" met code 233-042-00009.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluit om door middel van het nemen van een maatwerkbepsluit de volgende handelingen toe te staan: het aanleggen en hebben van WKO-leidingen in regionale boezemkering "Zegersloot" ter plaatse van de Raadhuisstraat 245 te Alphen aan den Rijn.

Dit besluit is genomen voor Nathan Projects B.V. te 't Harde.

Verder blijven de voorschriften uit algemene regel 15.4 van kracht. Deze regel is te raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. In de bijlage bij deze brief vindt u de grondslag en overwegingen van dit besluit, evenals de extra gestelde voorschriften.

### **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 29 november 2021

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Vergunningverlening

Kenmerk: 2021-020036



### 3. Voorschriften

#### Bijzondere voorschriften

1. Indien een boring niet het gewenste resultaat heeft, mag de vergunninghouder in overleg met, en onder toezicht van, de afdeling Vergunningverlening en Handhaving een nieuwe poging doen.
2. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen volgens NEN 3650, 3651, de handreiking 'boortechieken van Rijkswaterstaat' (2004) en VTV (2006).

#### Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/uw-werk-start>.
2. Controle op de uitvoering  
De houder moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk  
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.



5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.



#### 10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze Keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

#### Algemene regels

Het:

- a. aanbrengen en hebben van leidingen met een diameter niet groter dan 63 mm in de kern- en/of beschermingszone van een waterkering, en/of;
- b. aanbrengen en hebben van kabels in de kern- en/of beschermingszone van een waterkering, en/of;
- c. aanbrengen en hebben van mantelbuizen en drukloze leidingen met een diameter niet groter dan 160 mm in de kern- en/of beschermingszone van een waterkering, en/of;
- d. aanbrengen en hebben van leidingen met een druk niet groter dan 10 bar en/of een diameter niet groter dan 500 mm in de buitenbeschermingszone van een waterkering, en/of;
- e. renoveren of vervangen van bestaande kabels, leidingen en/of mantelbuizen in de kern- en/of beschermingszone van een waterkering.



valt onder de algemene regels op grond van artikel 3.2, tweede lid, onder j, van de Keur Rijnland 2020, wanneer:

- leidingen en mantelbuizen zijn vervaardigd van PE 100, SDR11, en;
- de kabel, huisaansluiting of mantelbuis door middel van open ontgraving wordt aangelegd, of;
- het een ondiepe, tot maximaal 2,5 meter boven de basis van het basisveen uitgevoerde gestuurde boring betreft met in- en uittredepunten buiten de kern- en beschermingszone van een waterkering.

In dit geval voldoet de aangevraagde handeling aan dit keurartikel en daarom valt deze activiteit onder de algemene regels.

De handeling is getoetst aan artikel 2, 3 en 4 van de algemene regel 15.4 Kabels en leidingen. Hieruit is naar voren gekomen dat de handeling niet voldoet aan de volgende artikelen:

A: artikel 2 onder b, omdat de verticale WKO-leiding wordt aangelegd door middel van een gestuurde boring met in- en uittredepunten in de kern- en beschermingszone van de waterkering;

B: artikel 3 onder e, omdat de horizontale WKO-leiding middels een open ontgraving wordt aangelegd binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering en de kruin van de waterkering smaller is dan 4 meter.

Daarom is hier een apart besluit voor nodig en is de melding gelezen als een aanvraag om een maatwerkbesluit.

#### Het nemen van een maatwerkbesluit

In de algemene regel is de mogelijkheid opgenomen om met een maatwerkbesluit van voorwaarden in de algemene regel af te wijken.

*Ad A:* Op grond van artikel 6 van de algemene regel, kan het college in dit geval met een maatwerkvoorschrift afwijken van de in artikel 2, onder b genoemde werkwijze van de ondiep gestuurde boring waarbij de in- en uittredepunten liggen in de kern- en beschermingszone van de waterkering omdat:

1. uit de casus is gebleken dat de voorgenomen handelswijze overeenkomt met Handreiking Kabels en Leidingen 2020, hoofdstuk 10.1 (*maatwerk, leidingen  $\leq 63$  mm*), en;
2. de stabiliteit en de waterkerende functie van de waterkering daardoor in de aanlegfase niet in gevaar komt;
3. de stabiliteit en de waterkerende functie van de waterkering in de beheerfase niet in gevaar komt.

*Ad B:* Op grond van artikel 6 van de algemene regel, kan het college in dit geval met een maatwerkvoorschrift afwijken van de in artikel 3, onder e genoemde voorwaarde dat de kruin van de waterkering minimaal 4 meter breed is omdat:



1. de stabiliteit van de waterkering in de aanlegfase niet in gevaar komt, en;
2. de stabiliteit van de waterkering in de beheerfase niet in gevaar komt.

## 5. Procedure

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Richard Nijhof. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/paginas/beroepsprocedure.aspx>