



Renwvooi:

- bestaande betonconstructie
- bestaande metaalwerk lichtdoker (aanhelen waar nodig)
- nieuw kalkzandsteen
- bestaand kalkzandsteen (aanhelen waar nodig)
- woningscheidende wand (D=220 mm.) 30.min. (GF 2202.75/75.2.AA)
- Metal Stud-wand (D=100 mm.) (GF 100/1.75.1.A)
- Metal Stud-wand l.b.v. IKC (D=100 mm.) (GF 100 RD/1.75.1.A)
- Metal Stud-wand l.b.v. IKC (D=125 mm.) (GF 100/1.75.2.A)
- Metal Stud-wand l.b.v. schachten (D=100 mm.) (GF 125/0.75.2.A)
- Metal Stud-voorzetswand l.b.v. IKC (D=100 mm.) (GF 100 ECO RD/75.2.A)
- HSB-wand l.b.v. loggia's (D=285 mm.)
- opstelplaats koelkast
- opstelplaats kooktoestel
- opstelplaats vaatwasser
- opstelplaats wasmachine
- aanduiding meterkast
- aanduiding warmte-leng-win installatie (N.T.B.)
- aanduiding centrale verwarming installatie (N.T.B.)
- scheidings brandwerendheid 30min.
- scheidings brandwerendheid 60min.
- deur voorzien van deurdranger
- deur voorzien van paneelkruk op 1500+ vloer
- vrijloopdranger, aangestuurd door rookmelder in woning
- deur voorzien van paneelkruk, van binnenkant zonder sleutel te openen
- kozijn voorzien van screen conform kleur- en materiaalstaat
- brandslanghaspel
- handbrandmelder
- noodverlichting
- noodverlichtingsarmatuur, vluchtweg links
- noodverlichtingsarmatuur, vluchtweg boven
- brandmeldcentrale
- flitslicht aan gevel
- rookmelder
- rookmelder optisch met ingebouwde akoestische signaalgever
- signaalgever akoestisch sloop whoop

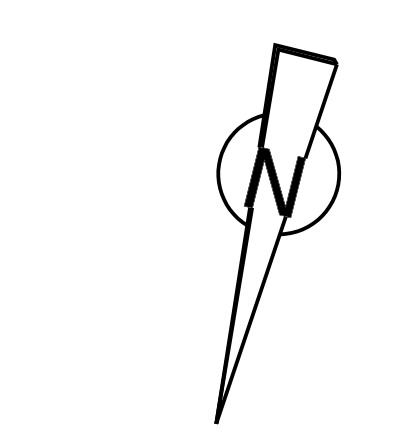
Voorschriften:

- De elektrische installatie voldoet aan NEN 1010 en NEN 1041 en wordt aangesloten op het openbare elektriciteitsnet
- De rookmelders voldoen aan NEN 2555 en zijn aangesloten op het lichtnet met backup batterij
- De verlichtingsinstallatie voldoet aan NEN-EN 12464-1
- De noodverlichting voldoet aan NEN-EN 1838
- De installatie voldoet aan NEN-EN 81-1
- De liften voorzien van noodverlichting voldoet aan NEN-EN 81-20

Opmerkingen:

- Pak+0.00+ = b.v. afgewerkte nieuwe vloer dijlniveau

Ruimtestaat Kindcentrum Rijnsaterwoude				
Nummer	Naam	Categorie	Oppervlakte	Aantal personen
0.01	Overige ruimte bovenbouw	Verhuurruimte	141.61	0
0.02	Startplek bovenbouw	Verhuurruimte	34.96	31
0.03	Startplek bovenbouw	Verhuurruimte	43.90	31
0.04	Garderobe bovenbouw	Overkomende ruimte	1.47	0
0.05	Toilet bovenbouw	Verhuurruimte	11.96	0
0.06	Garderobe onderbouw	Overkomende ruimte	9.33	0
0.07	Startplek onderbouw	Verhuurruimte	21.41	31
0.08	Tafel II onderbouw	Tuistruimte	6.21	0
0.09	Tafel I onderbouw	Tuistruimte	8.17	0
0.10	Startplek onderbouw	Verhuurruimte	48.47	31
0.11	Overige ruimte onderbouw	Overkomende ruimte	1.36	0
0.12	Overige ruimte onderbouw	Verhuurruimte	18.80	10
0.13	Overige ruimte onderbouw	Tuistruimte	1.34	0
0.14	Werkkamer	Burgemeester	8.21	0
0.15	Garderobe onderbouw	Overkomende ruimte	1.34	0
0.16	Garderobe	Overkomende ruimte	1.37	0
0.17	Berging	Burgemeester	8.21	0
0.18	Scheidings wand	Tuistruimte	1.31	0
0.19	Groterende vloer	Verhuurruimte	82.12	25
0.20	Park	Overkomende ruimte	1.66	0
0.21	Stapelkamer	Verhuurruimte - badruimte	5.93	6
0.22	Stapelkamer	Verhuurruimte - badruimte	5.99	6
0.23	Plaat	Overkomende ruimte	6.81	0
0.24	Sprekruimte	Verhuurruimte	19.42	6
0.25	Toiletportaal	Verhuurruimte	7.36	0
0.26	Overige ruimte onderbouw	Verhuurruimte	19.82	4
0.27	Verhuurruimte	Verhuurruimte	38.27	0
0.28	Verhuurruimte personeel	Verhuurruimte	19.53	10
0.29	MVA	Burgemeester	7.43	0
0.30	Berging MFA	Verhuurruimte	15.43	0
0.31	MFA	Verhuurruimte	87.50	48
0.32	Algemeen MFA	Verhuurruimte	25.95	10
0.33	Groterende vloer	Overkomende ruimte	25.76	39
0.34	Garderobe personeel	Overkomende ruimte	1.62	0
0.35	Scheidings wand	Verhuurruimte	88.86	48
0.36	Berging algemeen	Burgemeester	36.03	0
0.37	Berging speelkamer	Burgemeester	8.00	0
0.38	Overige ruimte onderbouw	Verhuurruimte	36.86	0
0.39	Overige ruimte onderbouw	Verhuurruimte	36.47	0
0.40	Overige ruimte onderbouw	Verhuurruimte	13.90	0
totaal:			941.78	323



OPDRACHTGEVER: Gemeente Kaag en Braassem

AANNEMER: Bolon Renovatie

ARCHITECT: Architectuurstudio Kristal

UITWERKING: LMV bouw-kundig adviesbureau

ONDERDEEL: Plattegrond Poldermieu

DATUM: 09-05-2021

GEWILZIGD: A: B: C: D:

PROJECT: 2025 | IKC

SCHAAL: 1:50 L0 (1780/941)

TEKENING: BR-100