

Project	Nieuwbouw huisvesting kleinschalig wonen te Leimuiden		Project nummer	14-1694-51DL
Onderdeel	Gebruiksfunctie, 1e Verdieping		Status	
Datum	30-06-2020	Wijziging A	Definitief	
Wijziging B		Wijziging C		
Wijziging D		Wijziging E		
			Schaal	1:100
			Tekening nummer	BA - 901



GO 1e Verdieping
Opp.: 330,8 m²

BVO 1e Verdieping
Opp.: 407,0 m²

BVO begane grond = 407,0m²
BVO 1e verdieping = 407,0m²
BVO 2e verdieping = 407,0m²
Totaal BVO = 1222,0m²

GO begane grond (woonfunctie) = 336,4m²
GO 1e verdieping (woonfunctie) = 330,8m²
GO 2e verdieping (woonfunctie) = 324,0m
Totaal GO = 991,2m²

Totaal VG = 547,5m² (zie BA-500)
Verhouding tussen VG en GO > 55 (VG/GO x 100 = %)
547,5/991,2 = 55,2% -> voldoet

Voor daglicht en spuien zie BA-500

Voor ventilatie zie stukken Lowik

Alle verblijfsgebieden alsmede de verkeersruimten 0.01, 0.02, 1.01, 1.03, 2.01, 2.03, beddenlift en de miva toilet en miva badruimte voldoen aan de eis van toegankelijkheid.

Toegankelijk: 40% van totaal opp. (VG/GO x 100 = %) -> voldoet

- Algemeen
- = toiletruimte
 - = badruimte
 - = onbenoemde ruimte
 - = verkeersruimte
 - = technische ruimte/ meterruimte
 - = studio/ grootkeuken/ activiteitenruimte/ zit-slaapkamer
 - = overige gebruiksfunctie (nevenfunctie)
 - = woonfunctie > 500m2 gebruikt als groepswoning voor 24-uurs zorg

Behoort bij besluit W2020/176
van het college van Kaag en
Braassem d.d. 09-11-2021
Ontwerp