



GO Begane grond Opp.: 336,4 m²

BVO Begane grond Opp.: 407,0 m²

BVO begane grond = 407,0m²
BVO 1e verdieping = 407,0m²
BVO 2e verdieping = 407,0m²
Totaal BVO = 1222,0m²

GO begane grond (woonfunctie) = 336,4m²
GO 1e verdieping (woonfunctie) = 330,8m²
GO 2e verdieping (woonfunctie) = 324,0m
Totaal GO = 991,2m²

Totaal VG = 547,5m² (zie BA-500)
Verhouding tussen VG en GO > 55 (VG/GO x 100 = %)
547,5/991,2 = 55,2% -> voldoet

Voor daglicht en spuien zie BA-500

Voor ventilatie zie stukken Lowik

Alle verblijfsgebieden alsmede de verkeersruimten 0.01, 0.02, 1.01, 1.03, 2.01, 2.03, beddenlift en de miva toilet en miva badruimte voldoen aan de eis van toegankelijkheid.

Toegankelijkheid: 40% van totaal opp. (VG/GO x 100 = %) -> voldoet

Algemeen

- = toiletruimte
- = badruimte
- = onbenoemde ruimte
- = verkeersruimte
- = technische ruimte/ meterruimte
- = studio/ grootkeuken/ activiteitenruimte/ zit-slaapkamer
- = overige gebruiksfunctie (nevenfunctie)
- = woonfunctie > 500m2 gebruikt als groepswoning voor 24-uurs zorg

Behoort bij besluit W2020/176
van het college van Kaag en
Braassem d.d. 09-11-2021
Ontwerp