



WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 17 september 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor toename van verharding door de bouw van de *tijdelijke Schelft* en de inzet van alternatieve waterberging (een wadi) als compensatie, ter hoogte van de zuidelijke kruising tussen de Schelftweg en de Schippersvaartweg in Noordwijkerhout. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2021-018507.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Een tijdelijke toename van verharding met 6.000 m² vanwege de bouw van de *tijdelijke Schelft* ter plaatse van de percelen B1901 en B4588 in de gemeente Noordwijk;
 - b. Het aanleggen en hebben van een tijdelijke alternatieve waterberging (343 m³) met een afvoermogelijkheid, vanwege de benodigde compensatie, door toename van verharding (6.000 m²), ter plaatse van perceel B4588 in de gemeente Noordwijk;

zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage die bij dit besluit behoort:

- Tekening met de locatie van de verharding en de wadi in de nieuwe situatie, Schelftweg, Noordwijkerhout, waterbalans, Waterpas Civiel Adviesbureau, 21083-700-001, met datum 14 oktober 2021, ontvangen 15 oktober 2021.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor B.V. Aannemingsbedrijf Sporto, Leidsevaart 167, 2211 WD Noordwijkerhout.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 8 november 2021

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Vergunningverlening



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Toename verhard oppervlak

1. De wadi die dient ter compensatie van de toename van verharding moet voor het uitvoeren van de toename van verhard oppervlak gegraven zijn.
2. De wadi mag pas worden verwijderd na het verwijderen van de verharding of wanneer op een andere manier aan de compensatieplicht wordt voldaan.

Alternatieve waterberging (wadi)

3. De wadi moet een afvoer hebben van 3,6 m³ per uur (1,0 liter per seconde).
4. In de wadi moet bij een peilopzet van NAP -0,1 m (b.o.b. lozingsduiker) minimaal 330 m³ water geborgen kunnen worden.
5. De wadi moet altijd zo worden onderhouden dat deze altijd minimaal de hoeveelheid kan bergen welke wordt genoemd in het bovenstaande voorschrift.
6. Ophopend slib, (blad)vuil en (bouw)afval, in de wadi (inclusief lozingspunten en de duiker) moet met regelmaat worden verwijderd zodat de wadi binnen drie dagen weer zijn volledige capaciteit heeft.
7. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud en het functioneren van de wadi.
8. Het lozingspunt moet goed en veilig bereikbaar zijn en blijven.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/uw-werk-start>
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
5. Calamiteiten
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
6. Onderhoud
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.
7. Adreswijziging
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Een tijdelijke toename van verharding met 6.000 m² vanwege de bouw van de *tijdelijke Schelft* ter plaatse van de percelen B1901 en B4588 in de gemeente Noordwijk.

Een toename van verharding van meer dan 5.000 m² is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 11.4 *Aanbrengen van verharding*. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 5 uit deze beleidsregel.

De sporthal *De Schelft* is in 2020 afgebrand daarom wil de gemeente een tijdelijke hal bouwen voor circa 5 jaar. Door het bouwen van deze hal met daarbij omliggende nieuwe verharding, neemt het verharde oppervlakte toe met 6.000 m².

De locatie van *De Schelft* (welke is afgebrand) op perceel B2853, gelegen zuidwestelijk van de tijdelijke Schelft is niet verwijderd.

De toename van verharding vindt plaatst in de boezem met zomerpeil NAP -0,61 m en winterpeil NAP -0,64 m.

Er wordt als compensatie een tijdelijke wadi, direct gelegen naast de toename van verharding, in gebruik genomen in hetzelfde peilvak.



- b. Het aanleggen en hebben van een tijdelijke alternatieve waterberging (343 m³) met een afvoermogelijkheid, vanwege de benodigde compensatie, door toename van verharding (6.000 m²), ter plaatse van perceel B4588 in de gemeente Noordwijk;

Het aanleggen en hebben van een alternatieve waterberging om een toename van verharding te compenseren is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 27.4 Alternatieve waterbergingen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2a uit deze beleidsregel.

Vanwege tijdelijkheid, kosten en duurzaamheid (er is minder grondverzet nodig) heeft de gemeente in overleg met Hoogheemraadschap van Rijnland besloten dat het doelmatiger om een wadi aan te leggen in plaats van oppervlaktewater. De locatie is gelegen in een kaart 16 gebied (een gebied waar alternatieve waterbergingen zijn toegestaan).

De wadi bestaat uit twee delen omdat er een weg aangelegd moet worden vanwege de bereikbaarheid van de sporthal. Deze twee delen zijn verbonden is met een duiker.

Het noordoostelijk gelegen deel is ongeveer 45 m lang en 4,5 m breed. Het zuidwestelijk gelegen deel is ongeveer 95 m lang en ook 4,5 m breed maar in de zuidwestelijke punt bevindt zich nog een vrije vorm met een oppervlak van ongeveer 200 m². Zuidwestelijk weer van deze 'vrije vorm' bevindt zich het lozingspunt met de *binnen-onderkant-buis* (b.o.b.) op NAP +0,10 m. Bij reguliere regenbuien zal het water binnen de wadi infiltreren. Bij grote buien zal het hemelwater afvoeren op het oppervlaktewater als het water in de wadi hoger stijgt dan NAP +0,10 m.

Voor elke vierkante meter aan verharding moet er een bergingscapaciteit worden aangelegd van 55 liter (0,055 m). Voor een toename van verharding van 6.000 m² zou er dan $6000 \text{ m}^2 * 0,055 \text{ m}^1 = 330 \text{ m}^3$ aan berging moeten worden gecreëerd. Er wordt 343 m³ aangelegd.

De afvoer bij een alternatieve berging zou 0,6 liter per uur per vierkante meter (is gelijk aan 0,0006 m³ per uur per m²) moeten zijn. Bij een toename van 6.000 m² aan verharding, moet de afvoer dan: $0,0006 \frac{\text{m}^3}{\text{uur} * \text{m}^2} * 6.000 \text{ m}^2 = 3,6 \frac{\text{m}^3}{\text{uur}}$

worden. Dit is gelijk aan $\frac{3,6 \text{ m}^3 / \text{uur}}{60 \text{ min} * 60 \text{ sec}} = 1,0$ liter per seconde.

De wadi zal er blijven liggen zolang de verharding op de vergunningslocatie aanwezig is. Na het verwijderen van de verharding zal ook de wadi verdwijnen.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Arjan Zonneveld. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'. Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.