



BIJLAGE 1

WATERVERGUNNING

Uit

tember 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het aanbrengen van een bouwwerk in de vorm van een dierenverblijf buiten het leggerprofiel in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de polder Westzijde te Aarlanderveen op het perceel plaatselijk bekend als het weidegebied achter het huis aan het Zuideinde 34A te Aarlanderveen in de gemeente Alphen aan den Rijn.

De bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland en de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten de vergunning te verlenen. Het hoogheemraadschap van Rijnland als

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het aanbrengen van een bouwwerk (dierenverblijf) buiten het leggerprofiel, in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de polder Westzijde te Aarlanderveen ter plaatse van het perceel plaatselijk bekend als het weidegebied achter het huis aan het Zuideinde 34A te Aarlanderveen in de gemeente Alphen aan den Rijn.
Eén en ander zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.
- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen op naam van **Mevr. W.J.A. van Veen, Zuideinde 34A, 4433 AP Aarlanderveen**



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 2 november 2021

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

1. Het aan te brengen bouwwerk dient op minimaal 25 m van de as van de waterkering te worden aangebracht. Eén en ander conform de verbeelding en de schaal aanduiding op de bijlage 'Schetsontwerp landschapsplan'.
2. Er mogen geen constructies, anders dan funderingspalen in de bodem worden gebracht die dieper gaan dan het 'profiel van vrije ruimte' van de waterkering ter plaatse van het werk (NAP min 3,51 m).
3. Het ophogen van het maaiveld is op basis van de vergunning toegestaan tot een laag van maximaal 0,50 m.
4. Het ophoogmateriaal dient te bestaan uit humeuze grond, klei of veen of een mix daarvan met enig zand. Het ophoogmateriaal mag ten hoogste voor 25% een zandfractie bevatten.



5. Het inbrengen van funderingspalen mag enkel geschieden middels inheien of intrillen. Het in- of voorspuiten van funderingspalen is niet toegestaan.
6. Tijdens de uitvoering en in de definitieve eindsituatie dient het hemelwater vrij van de waterkering te kunnen afstromen. Verweking of uitspoeling van het waterkeringtalud dient te worden voorkomen.
7. Ter plaatse van aanvullingen van het keringtalud moet dit worden ingezaaid met graszaad of worden belegd met graszoden.
8. Eenmaal ingebrachte funderingspalen mogen niet meer worden uitgetrokken in verband met het ontstaan van kwelstromen.

Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/uw-werk-start>
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.



5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.



10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

De Handeling, het werk,

Het aanbrengen van een bouwwerk (dierenverblijf) buiten het profiel van vrije ruimte in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de polder Westzijde te Aarlanderveen ter plaatse van het perceel plaatselijk bekend als het weidegebied achter huis aan het Zuideinde 34A te Aarlanderveen in de gemeente Alphen aan den Rijn.

Het toepasselijk beleid

Het aanbrengen en/of hebben van een bouwwerk op de waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan de beleidsregels 19 Bouwen en Beleidsregel 20 Graven, ophogen of aanvullen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan de artikelen 19.8.3 a1, a2, a3, a4, a5 uit de beleidsregel 19 Bouwen.



Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikelen 20.5. 4a, 4b, 4d uit de beleidsregel 20 Graven, ophogen of aanvullen.

Overwegingen en motivatie.

Het geprojecteerde bouwwerk ligt buiten de kruin en grotendeels in de beschermingszone van de waterkering. Door het plaatselijk ophogen van de waterkering met ca.0,35 m kan de fundering van dit werk boven het profiel van vrije ruimte worden aangebracht en voldoet daarmee aan de beleidsregels voor bouwen op de waterkering.

Bij het beoordelen van het grondverzet is gekeken of de aanvulling op de waterkering tot instabiliteit of verhoogde zettingen zou leiden. De ophoging valt binnen de marge van de beleidsregel en vormt geen probleem.

De waterkering kan, ook na het aanbrengen van het werk worden onderhouden en geïnspecteerd.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure als u het niet eens bent met dit besluit.

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neemt u dan eerst contact op met medewerkers van het team Zuid-Oost van de afdeling vergunningverlening en handhaving. Zij nemen het besluit dan met u door en geven antwoord op uw vragen en/of opmerkingen.

Wellicht kan dit voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven.

Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.