

## BESCHIKKING

DR-code	DR170100009
Aanvrager	Gemeente Westerveld
Onderwerp	Bodemsanering; locatie het voormalige stortplaats Valderseweg te Dwingeloo, gemeente Westerveld, beschikking, instemming met het deelsaneringsplan
Datum	9 augustus 2021
Verzenddatum	9 augustus 2021
Zaaknummer RUD Drenthe	Z2021-004940
Bijlage	1. Kadastrale kaart met daarop de achtergrondwaarde- en interventiewaardecontour grond d.d. 14 februari 2012 2. Kadastrale kaart met daarop de stortcontour
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer D. Katgert (0592) 754588

## 1. Inleiding

Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 10 mei 2021 een melding als bedoeld in artikel 28 van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen van Gemeente Westerveld. Gemeente Westerveld is van plan de bodem te saneren ter plaatse van het zuidelijk deel van het voormalige stortplaats Valderseweg te Dwingelloo, gemeente Westerveld.

Op 2 maart 2010 is een beschikking afgegeven waarin is vastgesteld dat op locatie het voormalige stortplaats Valderseweg te Dwingelloo, gemeente Westerveld, sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvoor geen spoedige sanering noodzakelijk is. Ook is instemming verleend met een saneringsplan. In 2010 is een sanering uitgevoerd ter plaatse van de te realiseren bebouwing. Op het noordelijk deel van de stort ter plaatse van het brandweeterrein is al het stortmateriaal verwijderd. Voor het overige deel van de stort is een gedeeltelijke ontgraving uitgevoerd en is daarna de afdeklaag op hoogte gebracht. Op het niet bebouwde deel is verontreiniging achtergebleven. In de evaluatiebeschikking uit februari 2012 is ingestemd met de uitgevoerde sanering en is de nazorg vastgelegd.

Gemeente Westerveld is van plan de locatie verder te herontwikkelen. Op het zuidelijk gelegen deel van de stortplaats Valdersweg wordt, als onderdeel van een groter gebied, winkels met bijbehorende parkeerplaatsen gerealiseerd. Voor deze herontwikkeling zal het stortmateriaal op het zuidelijke deel van de stort verwijderd worden.

Bij deze melding zijn het aanvraagformulier, de bodemonderzoeksrapporten en een deelsaneringsplan gevoegd. Deze worden opgesomd onder punt 3.1.

## 2. Besluit

De ons verstrekte gegevens hebben wij op volledigheid en op juistheid beoordeeld. Aan de hand van deze gegevens besluiten wij het volgende.

### 2.1. Deelsaneringsplan en voorschriften

2.1.1. Wij stemmen in met het vorenvermelde deelsaneringsplan onder de volgende voorschriften, zoals bedoeld in artikelen 39 en 40 van de Wbb.

2.1.2. De saneringsdoelstelling voor de aanwezige of voorgenomen functie c.q. gebruik is:

Immobiele verontreiniging (functiegericht):

- het afgraven en verwijderen van al het stortmateriaal op de saneringslocatie
- Er is geen saneringsdoelstelling voor het grondwater opgenomen. Voor het ontgraven is een bronnering noodzakelijk waarbij een zuivering van het grondwater plaatsvindt.

2.1.3. De startdatum van de grondsanering en de bronnering, die nodig is voor de ontgraving, dient vijf werkdagen voorafgaand aan de sanering bij ons te worden gemeld.

Dit kan:

- a. schriftelijk: Gedeputeerde Staten van Drenthe, p.a. RUD Drenthe, Postbus 122, 9400 AC Assen
- b. per e-mail: [post@drenthe.nl](mailto:post@drenthe.nl)

U vindt het meldingsformulier op de website [www.provincie.drenthe.nl](http://www.provincie.drenthe.nl).

2.1.4. De deelsanering dient volgens het deelsaneringsplan en de beschikking te worden uitgevoerd. Wijzigingen van het deel saneringsplan dienen uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering daarvan aan ons te worden gemeld (zie adres onder punt 2.1.3.).

2.1.5. Binnen vijftien weken na afronding van de saneringswerkzaamheden dient bij ons ter instemming een evaluatieverslag te worden ingediend. Indien van toepassing dient tegelijkertijd, of zo spoedig

mogelijk, na toezending van het evaluatieverslag een nazorgplan bij ons te worden ingediend (zie adres onder punt 2.1.3.).

- 2.1.6. De volgende activiteiten dienen drie werkdagen voorafgaand aan de uitvoering bij ons te worden gemeld:
- aanleggen depots
  - bemonstering depots
  - grondverzet/afvoer verontreinigde grond
  - verwijderen bijzondere verontreiniging
  - bereiken einddiepte van de ontgraving
  - aanleggen voorzieningen
  - einde deelsaneringswerkzaamheden
- 2.1.8. Het tijdstip waarop de einddiepte van de ontgraving wordt bereikt en tot aanvulling van de ontgravingsput wordt overgegaan wordt door of namens de saneerder direct aan ons gemeld (zie adres onder punt 2.1.3.).
- 2.1.9. Bij het optreden van een calamiteit tijdens de sanering door of namens de saneerder dient onmiddellijk contact te worden opgenomen met de provincie Drenthe, telefoonnummer (0592) 36 55 55.

### **3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking**

- 3.1. De volgende rapporten liggen ten grondslag aan deze beschikking.
- Deelsaneringsplan, rapport van Sweco Nederland BV, nummer 376472, van d.d. 4 mei 2021 en revisie 1 van 14 juni 2021;
  - Verkennend bodemonderzoek herinrichting voormalige vuilstort Dwingeloo, rapport van Sweco, nummer 352258, van d.d. 19 september 2016;
  - Proefsleuvenonderzoek Stort Dwingeloo, rapport van Sweco, nummer 352258-SWN, van d.d. 20 maart 2017;
  - Aanvullend bodemonderzoek voormalige stortplaats Valderseweg te Dwingeloo, rapport van Sweco, nummer SWNL0273603, van d.d. 4 maart 2021.

- 3.2. Beoordeling deelsaneringsplan  
Hierna staat beknopt wat de saneringsdoelstelling en de saneringsaanpak is. Volgens artikel 38 van de Wbb moet de sanering er minimaal op gericht zijn de bodem geschikt te maken voor het beoogde gebruik, dienen de risico's op verspreiding te worden beperkt en dient ervoor te worden gezorgd dat de noodzaak tot het nemen van maatregelen en gebruiksbepalingen zoveel mogelijk worden beperkt.

#### *Alleen bij deelsanering*

Volgens artikel 40 van de Wbb is een deelsanering toegestaan indien het belang van de bescherming van de bodem zich daartegen niet verzet.

Het plan is opgesteld voor een deel van het geval van bodemverontreiniging vastgesteld bij beschikking ernst en spoed d.d. 2 maart 2010. Het betreft het kadastrale perceel, Dwingeloo, sectie M, nummer 2692

- 3.3. Saneringsdoelstelling  
In het deelsaneringsplan is de saneringsdoelstelling omschreven voor de aanwezige of toekomstige functie c.q. gebruik.

Immobiele verontreiniging (functiegericht):

- het verwijderen van al het stortmateriaal op de saneringslocatie. Hergebruik van vrijkomende grond, die voldoet aan de kwaliteit klasse industrie zal plaatsvinden.

Er is geen saneringsdoelstelling voor het grondwater opgenomen omdat het een immobiele verontreiniging betreft. Voor het ongraven is een bronnering noodzakelijk en omdat niet niet

uitgesloten kan worden dat er een sterke verontreiniging met enkele zware metalen in het grondwater aanwezig is zal er een zuivering toegepast worden.

Daarbij is rekening gehouden met het toekomstig gebruik als bedrijfsterrein en heeft het de functie Industrie.

#### 3.4. Saneringsmaatregelen

De saneringsmaatregelen bestaan uit het ontgraven van het stortlichaam en zeven van het stortmateriaal op de locatie. Het stortmateriaal zal afgevoerd worden naar een erkende verwerker. De vrijkomende grond zal na keuring worden hergebruikt indien het voldoet aan functieklassering Industrie.

Voor het ontgraven van de voormalige stort is een bemaling noodzakelijk. In 2010 is tijdens de uitvoering van de sanering, op het noordelijk deel van de stort, het grondwater voor lozing gezuiverd. Omdat er voor het zuidelijk deel van de stort sprake is van een vergelijkbare situatie wordt ervanuit gegaan dat een zuivering van het grondwater noodzakelijk is.

Tijdens de sanering wordt de bij punt 3.2. genoemde deel van het geval van bodemverontreiniging weggenomen.

#### 3.5. Duur sanering

De startdatum van de sanering is nog niet bekend en mede afhankelijk van de overige voorbereidingen. Najaar 2021 zal de sanering uitgevoerd worden. De ontgravingswerkzaamheden inclusief bronnering duren 6 weken.

Uit het vorenstaande blijkt dat deze sanering voldoet aan de artikelen 38, 39 en 40 van de Wbb en aan hoofdstuk 5 van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe.

## 4. Procedure

Wij passen hoofdstuk 4, titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Westerveld in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

De beschikking voornemen tot instemming met het deelsaneringsplan is gepubliceerd in de Westervelder/Wolder Courant en de stukken hebben van 22 juli 2021 tot en met 5 augustus 2021 ter inzage gelegen. Ook is deze beschikking via de elektronische weg kenbaar gemaakt. Tijdens de inzageperiode hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad hun zienswijzen in te dienen.

In het kader van deze procedure zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

## 5. Slotoverwegingen

Deze beschikking voldoet aan de artikelen 38, 39 en 40 van de Wbb en hoofdstuk 5 van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe.

Over deze beschikking kan nadere informatie worden verstrekt door de RUD, zie adres onder 2.1.5.

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- Gemeente Westerveld, T.a.v. mevrouw R.I. Lubbinge, Postbus 50, 7970 AB Havelte
- Sweco Nederland BV, t.a.v. de heer J.W.J. Truijen, Rozenburglaan 11, 9727 DL Groningen
- Het college van Burgemeester en Wethouders van Westerveld, Postbus 50, 7970 AB Havelte
- het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, afdeling Vergunningen en Legger, t.a.v. de heer E. Ottens, Postbus 18, 9700 AA Groningen
- N.V. Rendo, Postbus 18, 7940 AA Meppel

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens dezen,



A. Ayal  
Teamleider Bodem RUD Drenthe

**N.B.**

Met de uitvoering van het saneringsplan kan volgens artikel 39, tweede lid, van de Wet bodembescherming worden begonnen zodra deze instemmingsbeschikking is genomen. Deze beschikking wordt echter volgens artikel 20.3 van de Wet milieubeheer pas van kracht, nadat de termijn van zes weken voor het indienen van een bezwaarschrift is afgelopen. Als iemand een verzoek om schorsing of een voorlopige voorziening heeft gedaan, wordt deze beschikking van kracht, nadat de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op dat verzoek heeft beslist. Als de saneerder al eerder is begonnen, loopt deze het risico dat de werkzaamheden tussentijds stil worden gelegd. Wij adviseren daarom pas met de sanering te beginnen, nadat de saneerder zich ervan heeft overtuigd dat er geen bezwaarschrift is ingediend en/of geen verzoek om schorsing of een voorlopige voorziening is gedaan bij de Raad van State.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <<http://www.provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften/>>.

Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.