

BESCHIKKING

DR-code	DR010600699
Aanvrager	Allinq Group
Onderwerp	Bodemsanering; locatie Collardlaan 5-7 te Assen, gemeente Assen, beschikking, instemming met het deelsaneringsplan
Datum	19 juli 2021
Verzenddatum	19 juli 2021
Zaaknummer RUD Drenthe	Z2021-005743
Bijlage	<ol style="list-style-type: none">1. Kadastrale kaart met daarop de interventiewaardecontour grond2. Tekening saneringslocatie bijlage 1 (zie tekening in het rapport en het daarop vermelde nummer)
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer C. Fossen (0592) 754568

1. Inleiding

Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 9 juni 2021 een melding als bedoeld in artikel 28 van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen van Allinq Group BV.

Op 17 september 2013 is een beschikking afgegeven waarin is vastgesteld dat op locatie Collardlaan 5-7 te Assen, gemeente Assen, sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Allinq Group BV is van plan de bodem te saneren ter plaatse van locatie Collardlaan 5-7 te Assen, gemeente Assen.

Bij deze melding zijn het aanvraagformulier, de bodemonderzoeksrapporten en een deelsaneringsplan gevoegd. Deze worden opgesomd onder punt 3.1.

Als gevolg van lekkage en morsen bij diverse voormalige activiteiten van een automobielen- en motorenhandelsmaatschappij en een drukkerij is op de betrokken locatie een verontreiniging met olie en vluchtige aromaten in grond en grondwater ontstaan. Deze verontreiniging is ernstig, maar sanering is niet spoedeisend, zo hebben wij vastgesteld in onze bovengenoemde beschikking.

Allinq Group heeft het voornemen ondergrondse leidingen aan te leggen en het trace kruist daarbij deze verontreiniging. Om die reden wordt de verontreiniging, voor zover nodig is om de leidingen aan te leggen, verwijderd.

2. Besluit

De ons verstrekte gegevens hebben wij op volledigheid en op juistheid beoordeeld. Aan de hand van deze gegevens besluiten wij het volgende.

2.1. Deelsaneringsplan en voorschriften

2.1.1. Wij stemmen in met het vorenvermelde deelsaneringsplan onder de volgende voorschriften, zoals bedoeld in artikelen 39 en 40 van de Wbb.

2.1.2. De saneringsdoelstelling voor de aanwezige of voorgenomen functie c.q. gebruik is het verwijderen van de ter plaatse van de leidingsleuf aangetroffen lichte verontreiniging met toluene.

2.1.3. De startdatum van de grondsanering dient vijf werkdagen voorafgaand aan de sanering bij ons te worden gemeld.

Dit kan:

- a. schriftelijk: Gedeputeerde Staten van Drenthe, p.a. RUD Drenthe, Postbus 122, 9400 AC Assen
- b. per e-mail: post@drenthe.nl

U vindt het meldingsformulier op de website www.provincie.drenthe.nl.

2.1.4. De deelsanering dient volgens het deelsaneringsplan en de beschikking te worden uitgevoerd. Wijzigingen van het deel saneringsplan dienen uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering daarvan aan ons te worden gemeld (zie adres onder punt 2.1.3.).

2.1.5. Binnen vijftien weken na afronding van de saneringswerkzaamheden dient bij ons ter instemming een evaluatieverslag te worden ingediend. Indien van toepassing dient tegelijkertijd, of zo spoedig mogelijk, na toezending van het evaluatieverslag een nazorgplan bij ons te worden ingediend (zie adres onder punt 2.1.3.).

2.1.6. Het tijdstip waarop de einddiepte van de ontgraving wordt bereikt en tot aanvulling van de ontgravingsput wordt overgegaan wordt door of namens de saneerder direct aan ons gemeld (zie adres onder punt 2.1.3.).

- 2.179. Bij het optreden van een calamiteit tijdens de sanering door of namens de saneerder dient onmiddellijk contact te worden opgenomen met de provincie Drenthe, telefoonnummer (0592) 36 55 55.

3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

- 3.1. De volgende rapporten liggen ten grondslag aan deze beschikking.
- Deelsaneringsplan, rapport van Mateboer Milieutechniek BV, nummer 20023, van d.d. 9 juni 2021;
 - Addendum op deelsaneringsplan, notitie van Mateboer Milieutechniek BV, ongedateerd en zonder kenmerk

- 3.2. Beoordeling deelsaneringsplan
Hierna staat beknopt wat de saneringsdoelstelling en de saneringsaanpak is. Volgens artikel 38 van de Wbb moet de sanering er minimaal op gericht zijn de bodem geschikt te maken voor het beoogde gebruik, dienen de risico's op verspreiding te worden beperkt en dient ervoor te worden gezorgd dat de noodzaak tot het nemen van maatregelen en gebruiksbepalingen zoveel mogelijk worden beperkt.

Volgens artikel 40 van de Wbb is een deelsanering toegestaan indien het belang van de bescherming van de bodem zich daartegen niet verzet.

Het plan is opgesteld voor een deel van het geval van bodemverontreiniging vastgesteld bij beschikking ernst en spoed 17 september 2013. Het betreft het kadastrale perceel gemeente Assen, sectie I, nummer 13558.

- 3.3. Saneringsdoelstelling
In het deelsaneringsplan is de saneringsdoelstelling omschreven voor de aanwezige of toekomstige functie c.q. gebruik als het verwijderen van de ter plaatse van de leidingsleuf aangetroffen lichte verontreiniging met tolueen.

Daarbij is rekening gehouden met het huidige gebruik openbaar groen en infrastructuur.

- 3.4. Saneringsmaatregelen
De saneringsmaatregelen bestaan uit het ontgraven en direct afvoeren van de uit de leidingsleuf vrijkomende licht verontreinigde grond. De sleuf wordt ter plaatse aangevuld met grond die voldoet aan de maximale waarde wonen.

Tijdens de deelsanering wordt het bij punt 3.2. genoemde deel van het geval van bodemverontreiniging weggenomen.

- 3.5. Duur sanering
De grondsanering start op een nader te bepalen tijdstip en duurt maximaal enkele dagen.

Uit het vorenstaande blijkt dat deze sanering voldoet aan de artikelen 38, 39 en 40 van de Wbb en aan hoofdstuk 5 van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe.

4. Procedure

Wij passen hoofdstuk 4, titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Assen in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

Wij verwachten geen zienswijzen van belanghebbenden en gaan direct over tot een definitieve beschikking.

5. Slotoverwegingen

Deze beschikking voldoet aan de artikelen 38, 39 en 40 van de Wbb en hoofdstuk 5 van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe.

Over deze beschikking kan nadere informatie worden verstrekt door de RUD, zie adres onder 2.1.5.

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- Allinq Group, T.a.v. de heer S.R. de Jong, Fahrenheitstraat 27-29, 3840 AH Harderwijk
- Mateboer Milieutechniek BV, T.a.v. de heer B.J.N. Hoogslag, Madame Curieweg 29, 8501 XC Joure
- het college van Burgemeester en Wethouders van Assen, Postbus 30018, 9400 RA Assen
- het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's, Vergunningverleners afdeling Schoon Water, Postbus 195, 9640 AD Veendam
- De Best en Rozeboom Holding B.V. Vaart Z.Z. 61b, 8426 AG Appelscha
- Aan de eigenaar van Engweg 39, 6741 CX Lunteren
- Aan de eigenaar van Bokslootweg 15, 8427 RL Ravenswoud
- Aan de eigenaar van Esweg 30, 9461 HP Gieten
- Aan de eigenaar van Molenwijk 12, 9422 VC Smilde
- Aan de eigenaar van Uiterburen 45, 9636 ED Zuidbroek
- Aan de eigenaar van Alteveerstraat 94, 9701 GD Assen
- Aan de eigenaar van Nienoordshaven 10, 9312 RH Nietap
- Aan de bewoners/gebruikers van Keistraat 20, 7825 TV Emmen
- Aan de bewoners/gebruikers van Gymnasiumstraat 6, 9401 HC Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Gymnasiumstraat 6a, 9401 HC Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Gymnasiumstraat 8, 9401 HC Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Gymnasiumstraat 8a, 9401 HC Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Gymnasiumstraat 8b, 9401 HC Assen
- Kolkende Assenaar B.V., Collardslaan 1a, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 2, 9401 GZ Assen
- Protestantse gemeente te Assen, Collardslaan 2a, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 3, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 3a, 9401 GX Assen
- Aan de eigenaren van Collardslaan 4, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 5, 9401 GX Assen
- Aan de gebruikers van Collardslaan 6, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 7, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 8, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 9, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 11, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 12, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 12a, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 12b, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 12c, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 12d, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 12e, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 14, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 15, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 16, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 18, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 20, 9401 GZ Assen
- Aan de eigenaren van Collardslaan 21a, 9401 GX Assen

- Aan de eigenaren van Collardslaan 22, 9401 GZ Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 23, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 25, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 27, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 29, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 23a, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Collardslaan 25a, 9401 GX Assen
- Aan de bewoners/gebruikers van Content Hofstede 1a, 9401 GC Assen
- Vereniging van Eigenaars Gebouw Content Hofstede 1 t/m 24 en 26 te Assen, Content Hofstede 15, 9401 GC Assen

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens dezen,



A. Ayal
Teamleider Bodem RUD Drenthe

N.B.

Met de uitvoering van het saneringsplan kan volgens artikel 39, tweede lid, van de Wet bodembescherming worden begonnen zodra deze instemmingsbeschikking is genomen. Deze beschikking wordt echter volgens artikel 20.3 van de Wet milieubeheer pas van kracht, nadat de termijn van zes weken voor het indienen van een bezwaarschrift is afgelopen. Als iemand een verzoek om schorsing of een voorlopige voorziening heeft gedaan, wordt deze beschikking van kracht, nadat de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op dat verzoek heeft beslist. Als de saneerder al eerder is begonnen, loopt deze het risico dat de werkzaamheden tussentijds stil worden gelegd. Wij adviseren daarom pas met de sanering te beginnen, nadat de saneerder zich ervan heeft overtuigd dat er geen bezwaarschrift is ingediend en/of geen verzoek om schorsing of een voorlopige voorziening is gedaan bij de Raad van State.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <http://www.provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften/>.

Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.