



**Ons kenmerk** DOC-00187957

**Maastricht** 7 oktober 2021

**Zaaknummer** 2021-009299

**Verzonden** 7 oktober 2021

**Bijlage(n)** -

### **Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg**

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben een aanvraag om een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ontvangen van:

Naam aanvrager:

Ontvangen op: 29 juni 2021

Aangevuld op: 5 oktober 2021

Locatie activiteit: Blankenberg 10 in Leunen

kadastraal bekend gemeente Venray, sectie N, nummer 1774

Betreft: sloop van een woning met bijgebouwen

Zaaknummer: 2021-009299

Onderdelen van deze ontheffing soorten Wet natuurbescherming:

1. Besluit
2. Procedure
3. Bezwaar
4. Inwerkingtreding
5. Voorschriften
6. Overwegingen



## 1. Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op het bepaalde in artikel 3.3 van de Wet natuurbescherming (Wnb), en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen;
2. dat ontheffing wordt verleend voor het slopen van een woning met bijgebouwen;
3. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
  - het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*) of hun nesten wegnemen, artikel 3.1, tweede lid, Wnb;
  - het opzettelijk storen van de huismus (*Passer domesticus*), artikel 3.1, vierde lid, Wnb;
4. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
5. dat deze ontheffing wordt verleend voor de periode vanaf inwerkingtreding van deze ontheffing tot 1 maart 2022;
6. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 29 juni en 5 oktober 2021 deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg  
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens  
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Team Vergunningen



## **2. Procedure**

Op 29 juni 2021, aangevuld op 5 oktober 2021 heeft Michels Advies, daartoe gemachtigd door , een aanvraag om een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ingediend.

Het betreft de locatie: Blankenberg 10 in Leunen, kadastraal bekend gemeente Venray, sectie N, nummer 1774.

Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2021-009299.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing soorten Wnb van 28 juni 2021, gewijzigd 5 oktober 2021;
- Quicksan, Econsultancy rapportnr. 15405.001.D1 d.d. 30 maart 2021;
- Aanvullend ecologisch onderzoek, Econsultancy rapportnr. 15405.001.D2 d.d. 9 juni 2021;
- Activiteitenplan, Michels Advies d.d. 5 oktober 2021;
- Asbest-inventarisatie Blankenberg 10 in Leunen, VDM BV rapportnr. M210076 d.d. 3 maart 2021;
- Machtiging Michels Advies door dhr. Van Maarseveen d.d. 28 juni 2021.

De aanvraag betreft het slopen van een woning met bijgebouwen.

### **Bevoegd gezag**

Voor zover de aangevraagde handelingen plaatsvinden in de provincie Limburg zijn wij op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen.

### **Vorbereidingsprocedure**

Dit besluit is met de reguliere procedure voorbereid zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

### **Verlengen beslistermijn**

Wij hebben de beslistermijn verlengd met zeven weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid, Wnb.

### **Kennisgeving**

De kennisgeving wordt gepubliceerd op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen).

### **Overige wet- en regelgeving**

Wij wijzen u erop dat er mogelijk nog op grond van andere wet- en regelgeving een andere toestemming nodig is.

### **Contact**

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail [postbus@prvlimburg.nl](mailto:postbus@prvlimburg.nl) of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

### **Afschriften**

Een afschrift van dit besluit is digitaal verzonden aan:  
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venray  
Michels Advies BV



### 3. Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl).

Als uw bezwaar is gericht tegen een besluit van Gedeputeerde Staten, is naast het indienen van uw bezwaarschrift per post ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via [www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing](http://www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing) onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### 4. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking één dag na de toezending aan de aanvrager.

Het kan zijn dat tijdens de bezwaartermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan bij de voorzieningenrechter. Het besluit treedt dan pas in werking als de voorzieningenrechter de voorlopige voorziening heeft afgewezen.

### 5. Voorschriften

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden.

#### *Algemeen*

1. De ontheffing is verleend voor de periode vanaf inwerkingtreding van deze ontheffing tot 1 maart 2022
2. De ontheffing wordt slechts voor de in hoofdstuk 1 genoemde soorten en handelingen verleend.
3. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
4. De ontheffing geldt voor het plangebied Blankenberg 10 in Leunen, zoals opgenomen in figuur 1 van dit besluit.



5. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail [postbus@prvlimburg.nl](mailto:postbus@prvlimburg.nl) of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99 indien bij het uitvoeren van werkzaamheden andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als waarvoor deze ontheffing is verleend.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
7. De ontheffinghouder dient de start van de werkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen vooraf digitaal te melden.  
Het digitale meldingsformulier Wet natuurbescherming vindt u op [www.limburg.nl/vergunningen](http://www.limburg.nl/vergunningen) (ga naar Natuur en klik op Ontheffing soorten).
8. Met inachtneming van onderstaande voorschriften dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in hoofdstuk 5 van het bij de aanvraag gevoegde activiteitenplan, opgesteld door Michels Advies d.d. 28 juni 2021.

*Specifiek*

9. De huidige nesten van de huismus worden ongeschikt gemaakt in de periode oktober 2021 – medio februari 2022 (vorstperiodes uitgesloten). Als na het ongeschikt maken toch dieren worden aangetroffen moeten de werkzaamheden worden uitgesteld totdat de dieren de huidige verblijfplaatsen zelfstandig hebben verlaten.
10. Er worden voorafgaand aan het verwijderen van de huidige nesten van de huismus minimaal 6 permanente voorzieningen aangeboden die voldoen aan de eisen gesteld in paragraaf 3.2 Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden van het kennisdocument huismus versie 1.0, juli 2017 van BIJ12.

*Overige*

11. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in afstemming met een ecologisch deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.  
Onder een ecologisch deskundige wordt verstaan:
  - a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;
  - b. een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
  - c. een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
  - d. een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
  - e. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
  - f. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.



12. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient minimaal acht weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend te worden.

## **6. Overwegingen**

Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd in paragraaf 3.1 (Vogelrichtlijnsoorten) en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten in paragraaf 3.2 (Habitatrichtlijnsoorten). Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (Andere soorten).

Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden.

Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Vogelrichtlijnsoorten,

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.3, vierde lid, Wnb, is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de betreffende soort en/of er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

## **Omschrijving aanvraag**

De aanvrager wil in het plangebied een woning en de twee bijbehorende schuren slopen en vervangen door nieuwbouw. Daarbij gaan drie huismussennesten onder het dak van de woning verloren.



*Figuur 1: Het plangebied*

## Huismus

### Andere bevredigende oplossing

Het project is locatie gebonden omdat het sloop betreft. De gebouwen vereisen dusdanig veel verbeteringen qua constructie en isolatie dat de eigenaar ervoor gekozen heeft de gebouwen te slopen en nieuw te bouwen.

Vanwege de aanwezigheid van de huismussennesten zal de sloop pas plaatsvinden nadat de nesten na het broedseizoen ongeschikt gemaakt zijn. Enkele maanden daarvoor worden vervangende nestkasten in de directe omgeving aangebracht.

De begroeiing rondom de gebouwen blijft intact, zodat de functionaliteit van het leefgebied niet wordt aangetast.

Door de gekozen inrichting, planning en werkwijze wordt schade aan de huismus zoveel mogelijk voorkomen.

Voor de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.

### Belang

De ontheffing is aangevraagd op basis van het volgende belang:

#### *Vogelrichtlijn*

- In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.



De huidige gebouwen voldoen niet aan de eisen van deze tijd. Het woonhuis verkeert in slechte constructieve staat en er zijn asbesthoudende materialen in het huis verwerkt. Door een verkeerd uitgevoerde renovatie zijn scheuren in het plafond ontstaan en de uitgezakte spouwmuurisolatie veroorzaakt vocht- en schimmelproblemen. De aanvrager wil een nieuwe woning bouwen die levensloopbestendig en geheel energieneutraal is. Daarmee wordt niet alleen een bijdrage geleverd aan de klimaatdoelstelling, maar worden ook gezondheidsklachten door vocht en schimmelvorming voorkómen en wordt potentieel gevaarlijk asbest verwijderd.

Het bovenstaande belang weegt in dit geval zwaarder dan het ecologische belang.

#### **Staat van instandhouding**

De staat van instandhouding van de huismus wordt landelijk als matig ongunstig beoordeeld, maar per regio kan dat variëren. In de regio van het plangebied worden veel huismussen waargenomen, dus regionaal is de staat van instandhouding niet slechter dan landelijk.

Bij de voorgenomen sloop gaan drie huismussennesten verloren, maar in de omgeving zijn waarschijnlijk voldoende plekken waar de mussen naar uit kunnen wijken. Voor alle zekerheid wordt voorzien in vervangende nestruimtes in de directe nabijheid van de te slopen woning.

De handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de naam soort.

#### **Overige en zorgplicht**

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd een vrijstelling, gedragscode of ontheffing dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.

#### **Conclusie**

Gelet op deze overwegingen wordt de gevraagde ontheffing soorten Wet natuurbescherming verleend.