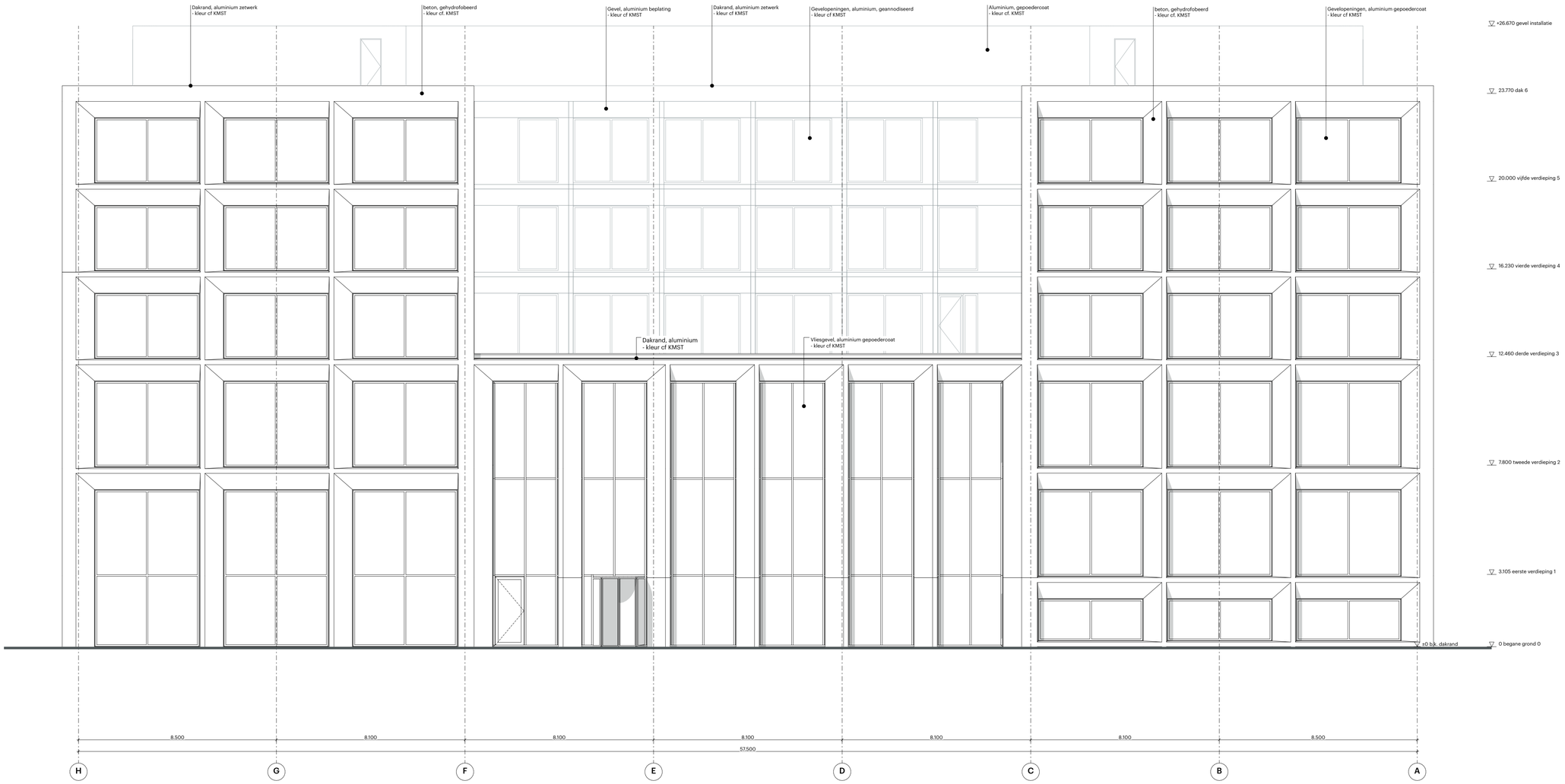


Algemeen:
- PEIL=0, PEIL t.o.v. 0,8+ NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum: 23-04-2021
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts en Roodenburg: 23-04-2021

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22:23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

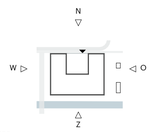
Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tusseruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Kantoorfunctie		Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 185 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 210 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

WijzID	Wijziging

POWERHOUSE



Adres
Emmy Noetherweg, [nummer n.t.b.]
Leiden, Nederland
Kadastraal nr: 4606

Afmeting
3859 m²

Project
1910 Janssen Bioscience Leiden

Opdrachtgever
RED COMPANY

Fase
Omgevingsvergunning

Status
DEFINITIEF

Formaat

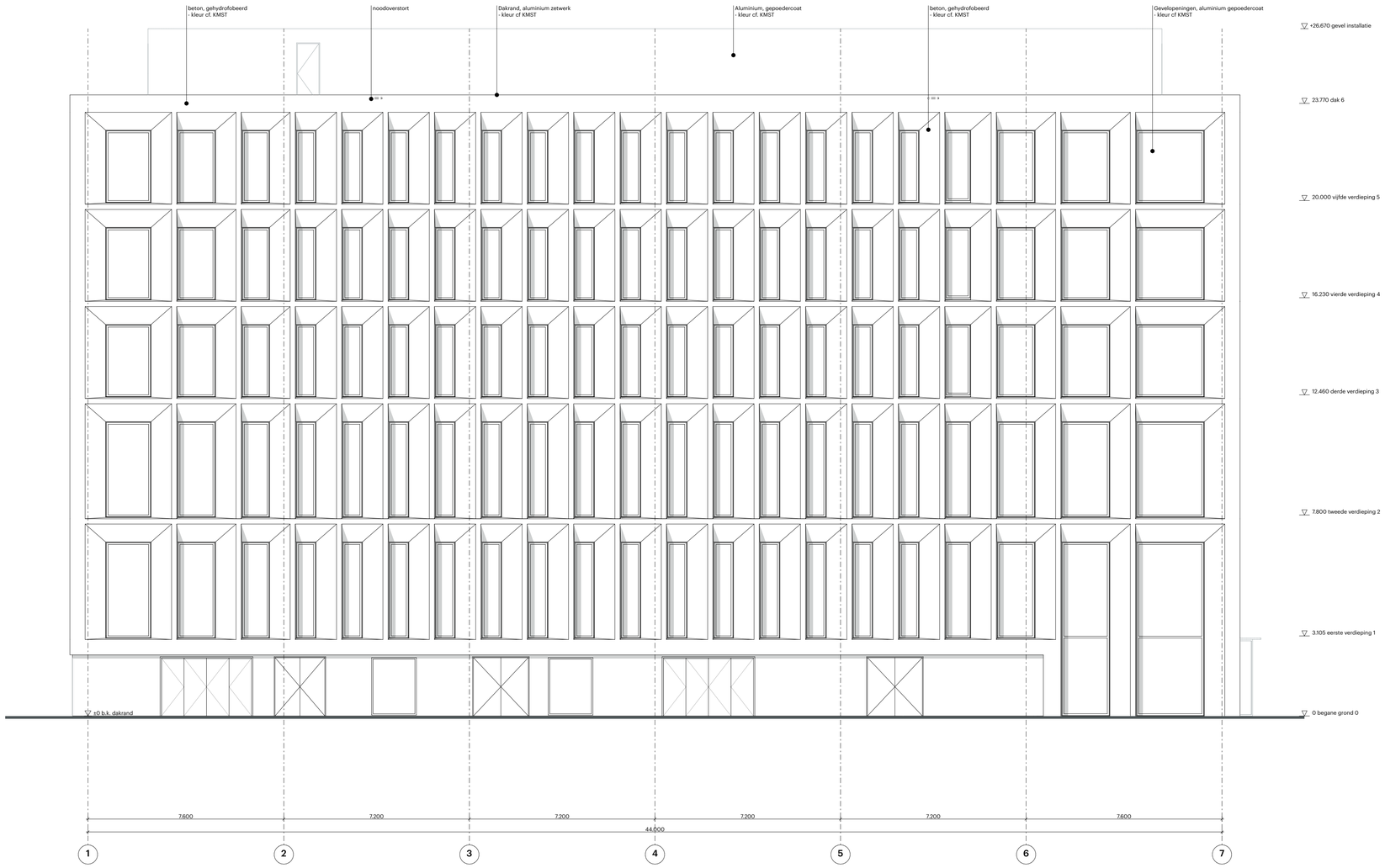
Schaal
1:100

Datum
23-04-2021

Revisie Datum
-

Onderwerp
Noordgevel

OV.301



Algemeen:
- PEIL=0, PEIL t.o.v. 0,8+ NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum: 23-04-2021
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts en Roodenburg: 23-04-2021

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22:23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

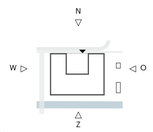
Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tusseruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Kantoorfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	min. 185 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 210 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

WijzID	Wijziging

POWERHOUSE



Adres
Emmy Noetherweg, [nummer n.t.b.]
Leiden, Nederland
Kadastraal nr: 4606

Afmeting
3859 m²

Project
1910 Janssen Bioscience Leiden

Opdrachtgever
RED COMPANY

Fase
Omgevingsvergunning

Status
DEFINITIEF

Formaat

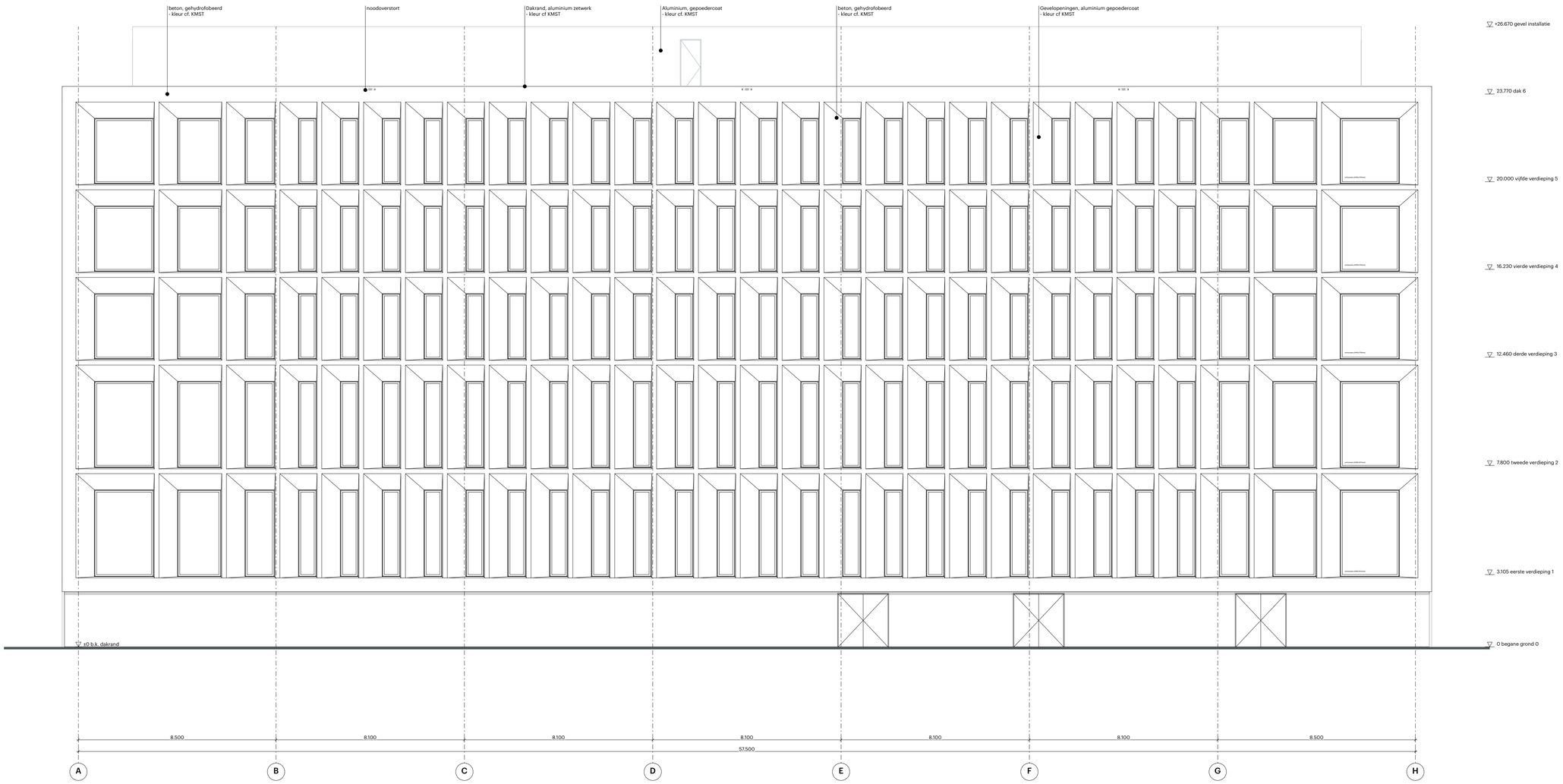
Schaal
1:100

Datum
23-04-2021

Revisie Datum
-

Onderwerp
Oostgevel

OV.302



Algemeen:
- PEIL=0, PEIL t.o.v. 0,8+ NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum: 23-04-2021
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts en Roodenburg: 23-04-2021

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22:23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

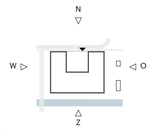
Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tusseruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Kantoorfunctie		**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 185 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 210 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

WijzID	Wijziging

POWERHOUSE



Adres
Emmy Noetherweg, [nummer n.t.b.]
Leiden, Nederland
Kadastraal nr: 4606

Afmeting
3859 m²

Project
1910 Janssen Bioscience Leiden

Opdrachtgever
RED COMPANY

Fase
Omgevingsvergunning

Status
DEFINITIEF

Formaat

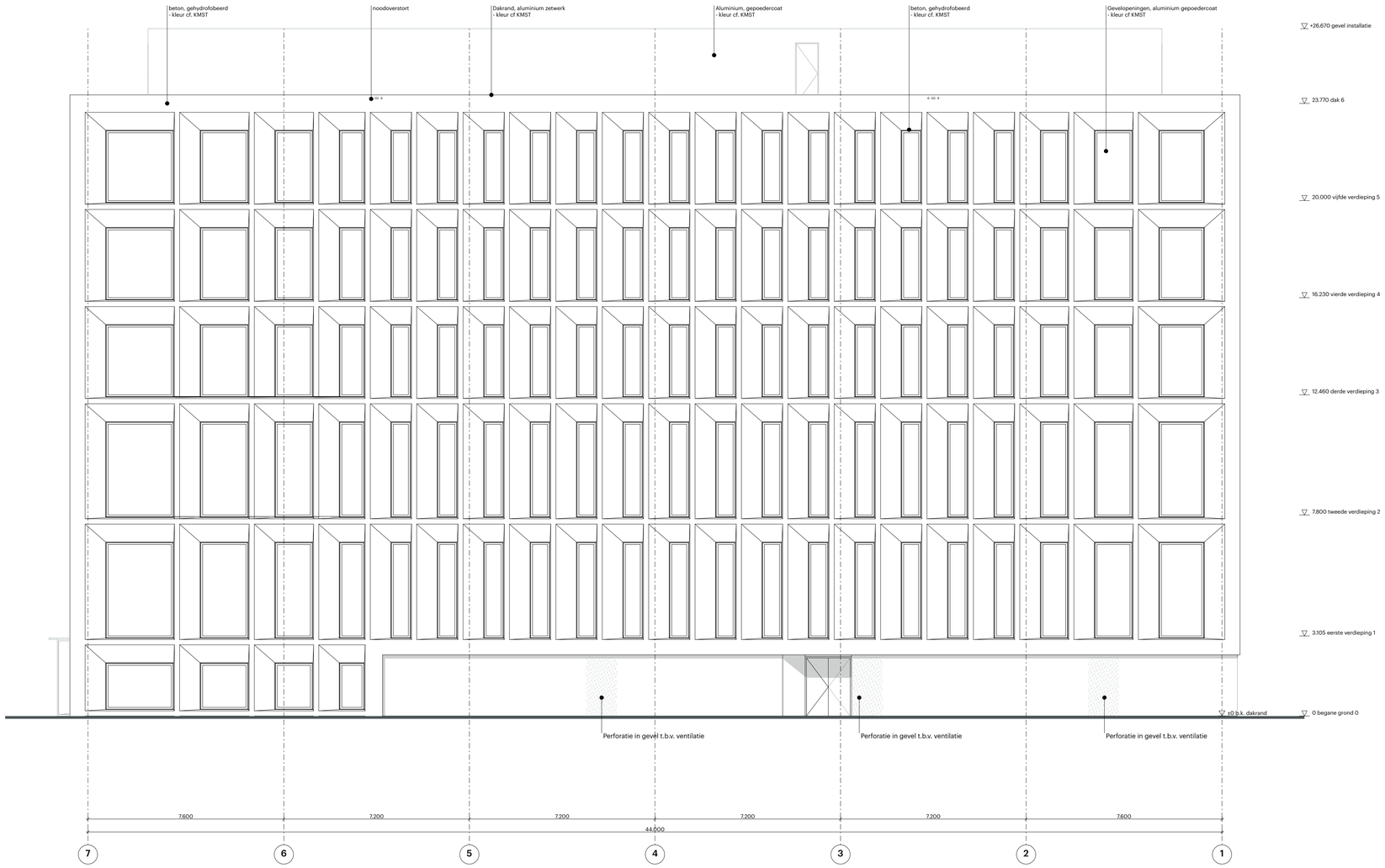
Schaal
1:100

Datum
23-04-2021

Revisie Datum
-

Onderwerp
Zuidgevel

OV.303



Algemeen:
- PEIL=0, PEIL t.o.v. 0,8+ NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum: 23-04-2021
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts en Roodenburg: 23-04-2021

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22:23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

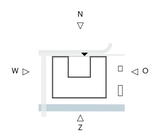
Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tusseruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Kantoorfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	min. 185 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 210 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

WijzID	Wijziging

POWERHOUSE



Adres
Emmy Noetherweg, [nummer n.t.b.]
Leiden, Nederland
Kadastraal nr: 4606

Afmeting
3859 m²

Project
1910 Janssen Bioscience Leiden

Opdrachtgever
RED COMPANY

Fase
Omgevingsvergunning

Status
DEFINITIEF

Formaat

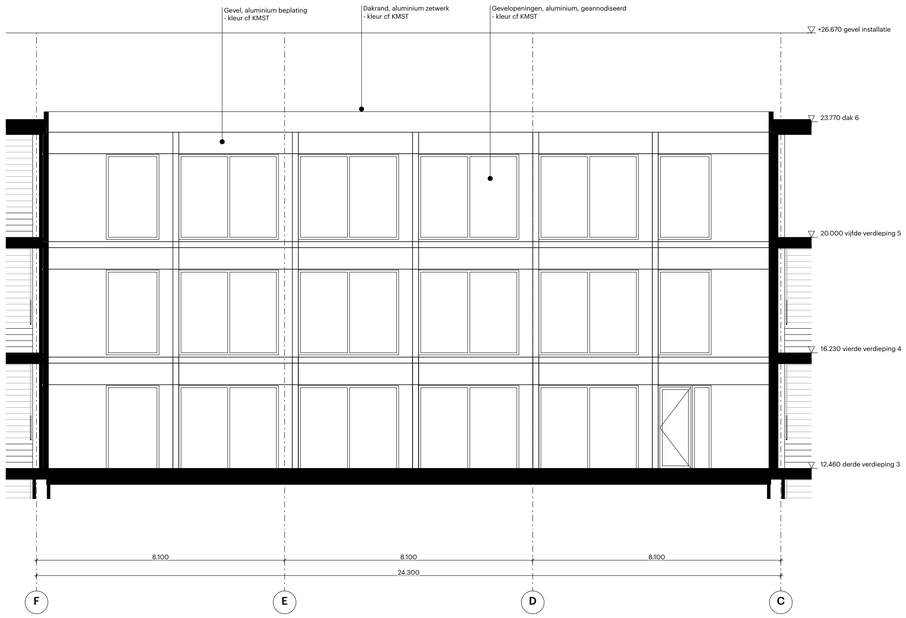
Schaal
1:100

Datum
23-04-2021

Revisie Datum
-

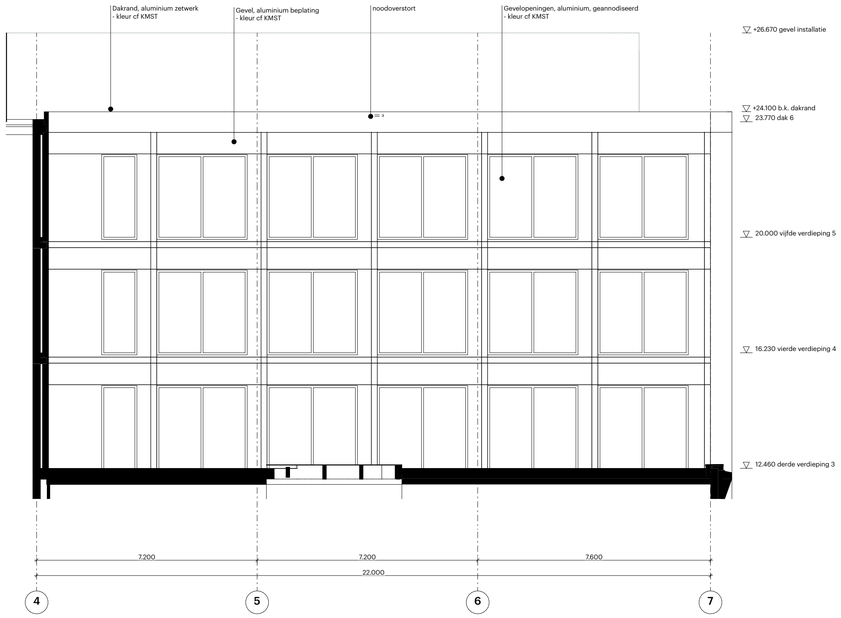
Onderwerp
Westgevel

OV.304



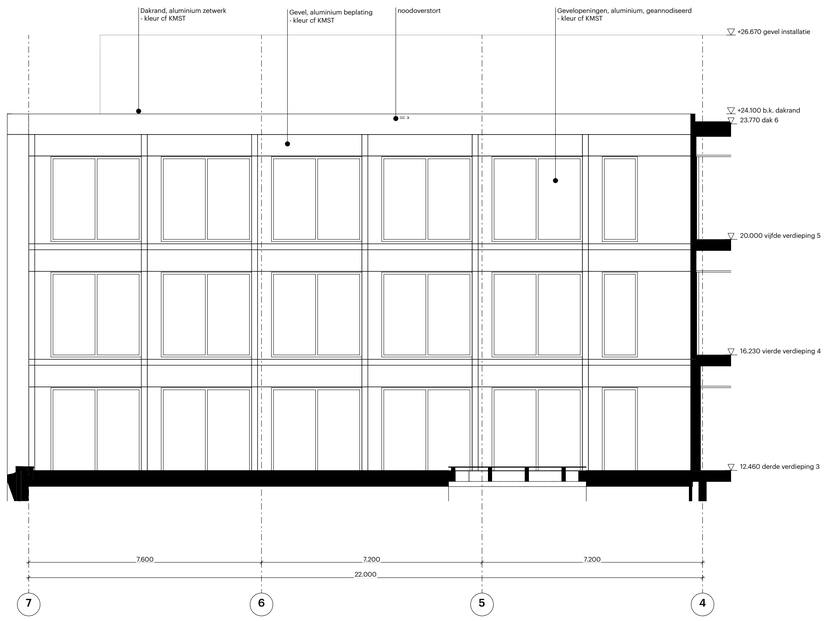
Noordgevel daktuin

305



Oostgevel daktuin

306



Westgevel daktuin

307

Algemeen:
- PEIL=0, PEIL t.o.v. 0,8+ NAP
Alle maten in het werk te controleren

Bouwfysica conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- DGMR: 23-04-2021
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum: 23-04-2021
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- DVP Smart Concepts en Roodenburg: 23-04-2021

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22:23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtroutesaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

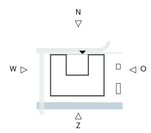
Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tusseruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Kantoorfunctie		Andere gebruiksfunctie/noodtrap
aantrede:	min. 185 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 210 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm

WijzID	Wijziging

POWERHOUSE



N

Adres
Emmy Noetherweg, [nummer n.t.b.]
Leiden, Nederland
Kadastraal nr: 4606

Afmeting
3859 m²

Project
1910 Janssen Bioscience Leiden

Opdrachtgever
RED COMPANY

Fase
Omgevingsvergunning

Status
DEFINITIEF

Formaat

Schaal
1:100

Datum
23-04-2021

Revisie Datum
-

Onderwerp
Gevels rondom daktuin

OV.305